

REVISTA ECONOMICĂ

ORGAN FINANCIAR-ECONOMIC

Organul oficial al asociațiunii institutelor financiare românești din Ardeal, Banat, Crișana și Maramurăș „SOLIDARITATEA” Sibiu.

Apare odată pe săptămână.

Redacțiunea și administrațiunea: Sibiu Strada Bayer Nr. 1—3.

Abonamentul pe an: în țară: pentru autorități, bănci și întreprinderi Lei 500 —; pentru particulari Lei 400 —; pentru cooperative funcționari publici, de bancă și comerciali Lei 300 —. În străinătate Lei 800 —. Taxa pentru inserțiuni: de fiecare cm Lei 6 —

Director: **Constantin Popp.**

Redactor: **Dr. Mihai Veliciu.**

Sumarul:

Băncile românești de diacoace de Carpați. — Sunt valabile documentele de garanție în blanco? — Proiect de lege pentru clasarea cerealelor. — Adunări generale. — *Cronică*: Prima Uniune a casnelor de păstrare naționale din Pesta. Desființarea carantinei la vitele destinate exportului. Numiri de firme interzise. Declararea reprezentanțelor comerciale. Atașajii comerciali ai României. Vânzarea de sulfat de cupru. Târguri și expoziții în primăvara 1928.

Băncile românești de dincoace de Carpați.*)

(Odinioară și azi).

Noi, românii din Ardeal totdeauna am fost săraci. Sărăciei trebuie atribuită, în mare măsură, și inferioritatea noastră în lupta, ce-o dădeam, pentru afirmarea drepturilor noastre, de popor doritor de o soartă mai bună. Eră explicabil. Origina noastră socială eră iobăgia. Puținii nemeși (nobili), ce i-am avut — cu foarte puține excepții — s'au înstrăinat rând pe rând, încât azi unii dintre ei fac parte din aristocrația, care a organizat contra țării noastre acțiunea Rothermeres.

Crearea unei clase burgheze încă eră imposibilă, deoarece nu făceam parte din cele 3 națiuni recunoscute: ungurii, săculi și sașii, favorizate de legile ungurești. Mai târziu când situația ni s'a mai îndulcit, am avut de luptat pe toate terenele cu hidra maghiarizării. Cum s'a mai spus, — atât de mult ne-am obicinuit cu jugul greu al robiei, încât abia acum după eliberarea noastră, ne dăm seama de grozăvia lui.

Activitatea noastră economică o putem rezuma, la comerțul mărginenilor cu orientul și în deosebi cu Principatele libere românești. Celalalt comerț nu se poate considera drept o activitate conștientă, adecă stimulată de nizuinți conștiente de emancipare economică. Incercările timide, de mai târziu, de organizare pro-

fesională, nu au dat rezultate trainice. Doar numai în Brașov s'a putut remarcă ceva mai durabil, grație vecinătății cu România liberă. Rând pe rând însă, slabele noastre organizații, au fost sugrumate de dușmanii nostri seculari!

Cea mai conștientă manifestație a noastră, pe teren economic, o formează înființarea de bănci, sau cum se numeau ele atât de stereotipic: „institutele de credit și de economii”. Aceste institute aveau chemarea de a scotoți modestul capital în număr, de prin șerparele și satele țărănilor, din lăzile preoților, avocaților, medicilor și peste tot a subirelei pături intelectuale a Românilor. Acești bani, fie plasați în acții, fie depuși spre fructificare, formau capitalul de operații, a băncilor românești. Din acest capital distribuiau băncile noastre credite țărănimei, pentru nevoile ei agricole, — sau pentru creșterea copiilor pe la școale superioare. Puținii sunt între intelectualii noștri de azi, cei cari nu vor fi avut parte de acest sprijin al băncilor românești. În plus băncile — conduse la început de preoți, dascăli ori avocați, — pe măsura dezvoltării lor, încep a da ocupație unei pături de intelectuali creată de ele înși-le, cea a funcționarilor de bancă. Astfel ne-am cârpiț noi necazurile, astfel ne-am putut mulțumi nevoile.

Organizația bancară, inițiată de oameni de inimă, dar fără cunoștințele economice necesare, — devine tot mai serioasă și mai bună pe măsura dezvoltării băncilor noastre. „Albina” din Sibiu, „Victoria” din Arad, „Timișana” din Timișoara, „Bihoreana” din Oradea, „Ardeleana” din Orăștie, „Patria” din Blaj, „Economul” din Cluj etc. ajung a fi apreciate chiar și în cercurile streine. Indeosebi sunt bine văzute băncile românești pe piețele Budapestei, Vienei și Brunn, — încât obțin de acolo importante credite de reescont. Ele se organizează apoi în asociația „Solidaritatea” care-și câștigă o incontestabilă reputație înaintea creditorilor.

* Articol primit de afară.

Ramura principală de operații eră: creditele țărănești. Când țăranul român avea nevoie de bani, pentru cumpărarea de pământ, vite ori pentru alte nevoi și neajunsuri, înarmat cu o recomandare dela preotul ori dascălul din sat, mergea și cerea bani împrumut dela banca românească. Dacă cutare comună românească voia să cumpere vre-o moșie mai mare, ori vre-o pădure dela cutare conte ungar, tot dela băncile românești primea bani împrumut. Dacă meseriașul ori negustorul român, — de regulă și aceștia tot la sate erau domiciliați și proprietari de avere imobilă — aveau trebuință de bani, — la băncile românești alergau. Aici venea în fine orice Român, țăran ori intelectual, producător ori consumător, — dacă-i trebuiau bani împrumut, — și cu toții erau satisfăcuți.

Având în vedere caracterul profund moral al țăranului nostru, acordarea de credite pentru trebuințele lui, — prezintă foarte puține riscuri. Acest fapt a făcut posibil, ca să se poată susține băncuțe mărunte, cu un capital atât de mic, încât venitul brut nu ar fi fost suficient, pentru acoperirea cheltuielilor de administrație. Condușe patriarhal de către preoți, dascăli ori avocați — după cum spuneam mai sus, — deși nu aveau o administrație perfectă, ele și-au îndeplinit misiunea; întrucât deoparte au pus în circulație sume importante de numărar, care dacă ar fi rămas ascunse, ar fi fost improdusive; de altă parte au provăzut țăranimea cu creditele necesare, scoțând-o din ghiarele cămătarilor și a băncilor streine spoliatoare.

Deși băncile mai mari realizase importante progrese administrative, primind pentru ele recunoștință publică din partea revizorilor băncilor creditoare din Budapesta, — totuși ele rămăseseră în fond institute de credit. Cu foarte puține excepții, ele nu s'au lansat în afaceri comerciale ori industriale, unde se cerea inițiativă și concepții largi economice, ci au cultivat creditele țărănești, atât de solide.

Între astfel de împrejurări, conducătorii băncilor noastre, — fie spus fără supărare, — cu foarte rare excepții, erau „specialiști“ numai pentru creditele țărănești, — neexperimentați și nepricepuți însă, în afaceri mai îndrăznețe. Și așa am ajuns deodată cetățeni ai României mari.

Am făcut aceasta reprivire sumară a trecutului băncilor românești de dincoace de Carpați, pentru a arăta, că din acest punct de vedere trebuie ele considerate, și a le evidenția celor ce nu le cunosc trecutul, cât de amară este năpasta, ce a dat peste capul unora dintre ele. Ajunse în România mare, se așteptau la o recunoștință, pentru activitatea lor din trecutul atât de glorios, — iar nu umiliri dureroase.

Deruta valutară a fost pentru băncuțele românești din aceste regiuni o noutate și mai mare, decât pentru surorile lor din capitală. Dacă conducătorii lor nu s'au aflat în situația nouă la locul lor, ci atunci când constatând, că debitorii băncilor lor se înavușesc, lucrând cu banii primiți împrumut și în același timp băncile sărăcesc, pe măsura deprecierei valorii banului; dacă între astfel de împrejurări acei conducători, cedând sugestiilor oamenilor de afaceri, au plasat bani în afaceri, sau le-au investit în imobile, — este foarte explicabil. Aceste operații nici nu pot fi, — până la un anumit punct, — condamnabile, dacă au fost făcute cu bună credință și nu sunt la mijloc incorectitudini, ori nu au fost cointeresări ilicite. Este doar secret public, — că bănci mari bucureștene au și azi datorii neacoperite, pentru cumpărături în valută forte, ceea ce în definitiv tot pagubă este, din punct de vedere al băncii respective.

Cu alte cuvinte, dacă fără vina lor, — ci mai mult din a Statului, — conducătorii de bună credință și cinstiți, ai băncilor ardelenesti, au fost puși în fața unor probleme, pentru a căror deslegare nu erau suficient pregătiți, — nu urmează să fie acum stigmatizați tocmai din partea celor chemați de a le da sfaturi și mână de ajutor. Trebuie să se trateze asemenea chestiuni cu tact, și cu mai multă indulgență. La tot cazul amestecul elementelor streine, cum ar fi d. e. cel politic, în rezolvirea cazurilor de sanare, este foarte primejdios, și se va răsbună asupra celorce, cu intenții bune ori rele, exploatează asemenea situații. Nu cunoaștem nici o bancă românească necinstită, în ținuturile acestea; în consecință un tratament, care nu ar ține cont de acest lucru este fundamental greșit.

Atunci când băncilor li se pune, așa zicând din toate părțile cuțitul la gât; când ele ies din boala crizei generale economice, care e a țării și nu a lor, sdrențuite și reduse în forțele lor financiare, când ele abia își mai pot plăti personalul, — a veni cu anteproiecte de reglementare legislativă a comerțului bancar și cu chestionare, cari se isbesc de dispozițiile legii, și de cele ale obiceiurilor locale, — însemnează a le persecuta, când nu se pot apăra. Și acest fapt deprimează profund!

Ne-am cam obicinuit a auzi de inițiative centrale, cari denotă o absolută ignorare a stărilor acestei provincii, dar cu toate acestea ultimele măsuri, cu privire la regimul bancar, produc de-adreptul consternare și adâncă amărăciune. O spunem aceasta noi, cari nu ne lășăm conduși, decât de sentimente românești și de considerații economice. Ce vor zice ceice amestecă și veninul politicei în chestie! Și te

pomenești, că la urma urmei vom fi tot noi apostrofați și învinuiți de regionalism.

Oricât de critică ar fi situația, trebuie să o spunem răspicat, că ne repugnă tratamentul, de care suntem împărtașiți și nu ne plecăm capul în jug, căci jugul frățesc este mai greu decât cel dușman. Iniințarea de bănci s'a început cu mult mai curând la noi, decât în vechiul Regat. Rețeaua noastră bancară, așa cum eră, cu mult mai complectă, decum aveă vechiul Regat. Cercetați câte mai există azi din acele bănci, și câte vor mai rămâne după scăderea dobânzilor la normal.

Credem, că ar fi locul, ca statul să vină într'ajutorul băncilor existente, pentru a le ușura reculegerea, — iar nu să fie lăsate pradă de vânat. Nu poate fi scopul nimănui de a lichida și slaba organizație financiară, ce-o avem, ci scopul trebuie să fie de a o întări, căci aici în Ardeal avem de afirmat și de ocrotit interese specifice românești, cari sunt superioare celor politice. Politica nu aduce decât numai rău și nenorociri pentru țară. *Sincerus.*

Sunt valabile documentele de garanție în bianco ?

Este obicei la institutefele financiare, că se primesc dela debitori documente de garanție ipotecară fără indicarea imobilelor urmând ca banca creditoare să completeze documentele ulterior, după semnare.

Acest obicei se explică prin diferite considerațiuni inerente operațiunilor de bancă: Debitorul oferă suficientă garanție personală, sau cavenție și acoperirea ipotecară are numai caracter subsidiar, de care banca se va folosi în caz de lipsă și anume atunci, când garanția personală sau altă acoperire (de ex. gajul) nu mai există; sau împrumutul este urgent și lipsesc datele funduare; sau actul se iscălește de către proprietar în altă localitate, unde nu este carte funduară; sau debitorul nici nu are imobil la data semnării actului, dar există probabilitatea să achiziționeze imobile în viitor.

Se naște întrebarea, sunt valabile astfel de documente iscălite în bianco ?

Din punct de vedere de drept un contract bilateral numai atunci este valabil, dacă asupra tuturor condițiunilor esențiale s'a căzut de acord. De pildă la contractul de vânzare dacă s'a indicat obiectul vânzării și prețul, la contractul de împrumut, dacă este fixată suma etc.

La contractul prin care se constituie o ipotecă, și care de regulă și în titlu este indicat ca atare (act de ipotecă, sau act de garanție ipotecară), imobilul care se leagă ca ipotecă este parte constitutivă din contract.

Prin urmare dacă lipsește aceasta parte esențială, nu se poate vorbi de act de ipotecă și dacă totuși se semnează un act de ipotecă fără să se indice imobilul, acel act din punct de vedere strict de drept, nu este valabil. Accentuez însă că numai ca act de ipotecă este nevalabil. Dacă acordarea ipotecăi este cuprinsă într'o obligație, sau actul de garanție

ipotecară este totodată și obligație, cuprinzând suma, împrumutată și alte condițiuni, atunci numai acea parte a actului este nevalabilă, în care se contractează ipoteca.

Ches iunea a făcut de mult obiect de discuție atât în doctrină cât și în jurisprudență.

Curia din Budapesta într'o hotărâre de ordin principial (Decizia Nr. 7407/1882, dată la 17 Aprilie 1883) sa dat chestiunei următoarea soluție:

„Dacă în textul tipărit al creanței se cuprinde declarația acea, că debitorul pentru asigurarea datoriei sale își leagă ca ipotecă toate imobilele, însă din textul creanței s'a omis determinarea funduară a imobilelor și golul ce a rămas astfel creditorul l-a umplut ulterior în mare parte cu indicarea astor fel de imobile, cari la data creanței încă nici nu formau proprietatea debitorului: intabularea ipotecăi din partea unilaterală a creditorului nu este obligătoare pentru debitor și în consecință dreptul ipotecar câștigat în felul acesta este nevalabil nu numai privitor la imobilele, carti la data creanței nu formau încă pr prietatea debitorului, ci în general privitor la toate imobilele debitorului și ca nevalabil trebuie șters în sensul §-lui 148 din regulamentul Cărților funduare“.

Reiasă din textul citat că Curia a avut în vedere numai normele stricte de drept civil voind să investească hotărârea sa cu caracter de normă generală, fără considerare la împrejurările de fapt, cari de multe ori pot altera soluția finală. De pildă dacă dă mandat scris sau verbal creditorului ca acesta să întregească ulterior actul cu datele funduare. Este firesc, că acest mandat trebuie respectat de justiție.

Mandatul se poate chiar deduce din fapte concludente, adevăd din împrejurările în cari s'a contractat împrumutul și s'a semnat actul.

Am avut chiar un astfel de caz în practică. Un comerciant a semnat actul de garanție într'un formular șablonic tipărit — în care lipseau datele funduare, însă eră indicată suma împrumutată și celelalte condițiuni (dobânzi, scadență, etc.) și actul cuprindea și clauzula că „se consideră și ca obligație“. Banca a primit actul ca garanție în plus pe lângă bonitatea debitorului, care eră considerat ca foarte „bun client“. După un an de zile „bonitatea“ lăsă de dorit și atunci banca a completat actul cu datele funduare, între cari și cu un imobil cumpărat ulterior semnării actului și a efectuat intabularea în cartea funduară. — Debitorul a cerut în justiție radierea ipotecăi pe motiv că actul ce a semnat el nu conținea datele funduare! — Tribunalul Cluj, însă a respins acțiunea, dând câștig de cauză băncii creditoare. Intre motive se spune că debitorul a mai dat institutului creditor — cu care eră în permanentă legătură de afaceri și de cont-curent, — documente în alb, pe care ulterior după completare nu le-a excepționat; că actul fiind indicat ca act de ipotecă și cuprinzând și clauzula de intabulare, debitorul a știut că-și leagă și imobilele, că comunicându-i-se suma cheltuelilor de intabulare, nu le-a excepționat. — Din aceste împrejurări Tribunalul a tras concluzia, că debitorul a dat mandat tacit băncii să completeze actul de garanție cu datele funduare.

În procedura de dovedire însă faptele concludente nu prezintă dovezi absolut sigure, libera apreciere a magistratului având prea vast teren de validitate. Este necesar deci, ca atunci când datele funduare din orice motiv nu sunt la îndemână la data iscălirei actului, — să se dea mandat expres; scris sau verbal între martori pentru completarea actului. Acest mandat se poate încadra și în textul tipărit al documentului, însă în acest caz, punctul respectiv trebuie citit și primit de debitor între martori. Din precauțiune însă este mai consult să se indice totdeauna în actele de ipotecă și imobilele ipotecate, mandatul de completare

rămânând cel mult pentru eventuale alte imobile pe cari debitorul urmează să le cumpere în viitor.

Chestiunea valabilității actelor în bianco se poate pune per analogiam și la documentele de gaj. Totuși este deosebire între actele de gaj și actele de ipotecă din punctul de vedere al chestiunii ce ne preocupă. *Gajul* se constituie prin *predarea* obiectelor gajate în posesiunea creditorului. Fără aceasta *predare fizică* nu există gaj. Ca contractul de gaj să fie perfect, obiectele trebuie să fie indicate în textul documentului, și prin iscălire recunoscută predarea și preluarea lor. — Nu prea se ivește deci necesitatea, ca creditorul să primească actul de gaj fără indicarea obiectelor gajate adecă, semnat în alb. De acea nici în jurisprudență nu prea sunt litigii de felul acestea.

Totuși se poate ivi cazul să se semneze actul în alb, de pildă când obiectele nu sunt de față și urmează a fi consemnate și luate în posesiune de creditor *ulterior* fie în actul de gaj fie în proces verbal separat. În asemenea eventualități în vederea valabilității actului de gaj este necesar să se autorizeze fie creditorului fie o terță persoană să indice ulterior obiectele date în gaj.

De regulă când obiectele gajate se consemnează separat, încunoașterea de predare — preluare se face în procesul verbal ce se drează la fața locului și gajul se constituie prin acest act, ca întregire la contractul de gaj, care conține condițiunile împrumutului însuși.

Am avut în practică și un caz de litigiu pentru un act de gaj iscălit în bianco. — La semnarea actului de gaj obiectele au fost consemnate în inventar și creditorul a transcris ulterior inventarul în actul de gaj la locul lăsat gol în acest scop — fără autorizație specială din partea debitorului. — Tribunalul a declarat de valabil actul pe motiv, că debitorul deși a primit copia actului de gaj conținând obiectele, nu a excepționat-o și astfel și-a dat *aprobarea ulterioară*.

Semnarea în bianco este obicinuită în domeniul dreptului cambial apoi în materie de cec, mandat comercial de plată și alte titluri și bilete emise la ordin, — și a fost declarată semnarea de valabilă prii însuși textul legii, cu condiția ca complectarea să nu fie în contradicere cu convenția dintre părți. Și aceasta condiție cade în dreptul cambial și la cec când în posesia cambiei ajunge o *terță persoană* de bună credință. — Și aici rațiunea valabilității titlului iscălit în alb, este prezumția, că debitorul a dat *mandat tacit* creditorului să completeze cambia.

Dr. Ioachim Tolciu, avocat
în Cluj.

Proiect de lege pentru clasarea cerealelor.

În puterea prezentei legi se introduce în comerțul intern și de export al cerealelor din România, sistemul clasării cerealelor și depozitării lor.

Potrivit dispozițiilor legii, guvernul este autorizat să ia măsurile necesare pentru pregătirea tehnică a aplicării sistemului de clasare.

Aceasta se va face mai întâi în comerțul de export al grâului, secarei, orzului și ovăzului, apoi în comerțul de export al tuturor celorlalte cereale și în urmă în comerțul interior.

Punerea în aplicare a sistemului clasării cerealelor în ordinea prevăzută în al. 1 se va face prin Decret Regal, pe baza unui jurnal al consiliului de miniștri dat în urma unui raport făcut de ministrul agriculturii, cu avizul Uniunii Camerelor de agricultură și al Uniunii Camerelor de comerț.

Clasarea cerealelor se va face anual și pe tipuri, care se vor fixa luându-se de bază tipurile principalelor piețe mondiale.

Clasarea cerealelor urmând a se aplica deocamdată numai pentru cerealele destinate exportului, se vor înființa la început stabilimente de clasare și magazii de conservare numai în porturi și în stațiunile de frontieră.

Punctele alese în acest scop vor fi determinate prin Decret Regal, pe baza unui jurnal al consiliului de miniștri.

Consiliul de miniștri va putea totuși hotărî după propunerea ministerului de agricultură și domenii, înființarea de stațiuni de clasare și în centrele mai importante de producțiune, în raport cu posibilitățile de înmagazinare.

Cultivatorii pot cere clasarea produselor lor chiar dacă ele nu sunt destinate exportului și rămân în posesiunea și paza lor. În acest caz certificatele de clasare nu vor angaja răspunderea întreprinderilor de înmagazinare.

Din ziua punerii în aplicare a legii, cerealele nu se vor putea exporta decât pe baza unui certificat de clasare, eliberat după normele prevăzute în lege și în regulamentul ei de aplicare.

Clasarea cerealelor prevăzute de această lege, se va aplica oricărei cantități destinate exportului.

Clasarea se va face la depunerea mărfii în magazinele și silozurile întreprinderilor, precum și în vagoane și șlepurile destinate exportului.

Clasarea se va face de funcționarii întreprinderilor de înmagazinare respective. Întreprinderea liberează depunătorului documentele de depunere, în care sunt prevăzute clasa stabilită și cantitatea rezultată la cântărire. Întreprinderile răspund de buna conservare a cerealelor depozitate și de eliberarea cantității din clasa și la data convenită, stabilită în documente.

Odată ce o partidă de cereale clasată, a fost depusă în magazinele întreprinderii de înmagazinare, ea își pierde individualitatea, fiind reprezentată în mâinile proprietarului ei prin documentele de depunere.

În vederea preparării clasării speciale se va proceda în fiecare an în momentul strângerei recoltelor la o clasare generală a cerealelor produse, în scopul încadrării recoltei anului respectiv în standardele ce se vor stabili prin regulament.

În acest scop, în timpul recoltei, organele agricole vor proceda la adunarea probelor de cereale, după normele fixate prin regulamentul legii, probe pe care le va trimite consiliului superior de clasare.

Acesta va proceda la încadrarea recoltei în tipurile stabilite, întocmind o hartă schematică de repartiție. Aceste tipuri vor servi pentru executarea clasării speciale.

Harta schematică împreună cu instrucțiunile necesare de modul cum trebuie să se aplice clasarea în fiecare regiune, va fi trimisă tuturor comisiunilor speciale pentru a fi înmănată agenților de clasare.

Clasarea specială constă în examinarea oricărei cantități de cereale bine definită și individuală și încadrarea ei în tipul de cereale căruia îi corespunde.

Pentru această lucrare agentul de clasare va elibera un certificat în care se va specifica clasarea partidei respective.

Organele de îndrumare, control și executare.

Controlul și îndrumarea clasării cerealelor se va face prin organe de Stat în fruntea cărora se institue un Consiliu superior de clasare, având în subordine un serviciu central cu diferite organe de control.

Consiliul superior de clasare își are sediul în București și depinde de ministerul agriculturii și domeniilor.

Ele se compun din 5 membri și 5 supleanți și anume:

1. Un membru și un supleant delegați de Uniunea Camerelor de agricultură.

2. Un membru și un supleant delegați de Uniunea Camerelor de comerț și industrie.

3. Un membru și un supleant desemnați de ministerul agriculturii și domeniilor.

4. Un membru și un supleant desemnați de ministerul comunicațiilor.

5. Un membru și un supleant desemnați de întreprinderile de înmagazinare.

Pentru atingerea scopului urmărit prin această lege, se vor putea crea sub auspiciile ministerului agriculturii și domeniilor, al industriei și comerțului, al comunicațiilor și al muncii și cooperăției, potrivit cu dispozițiile acestei legi și cu acelea privitoare la comercializarea și controlul întreprinderilor economice ale statului din 7 Iunie 1924, una sau mai multe întreprinderi de înmagazinare a cerealelor și produselor agricole.

Fiecare din aceste întreprinderi se va constitui sub forma unei societăți anonime.

La constituirea unei asemenea societăți vor participa:

a) Statul, prin direcțiunea generală a porturilor și prin direcțiunea generală a căilor ferate, putând aduce ca aport: silozurile și magaziiile din docuri, instalații cu liniile lor de garaj, diferite terenuri etc.

b) Diferite instituțiuni publice autonome precum și Camerele de agricultură, Camerele de comerț și industrie cu uniunile lor, Centrala băncilor populare, Centrala cooperativelor sătești, etc.

c) Diferite societăți particulare interesate la sporierea producției agricole, precum Creditul funciar rural, Cassele de credit agricol, Instituțiunile bancare și comerciale.

d) Particularii prin subscripție.

Întreprinderile de înmagazinare vor lucra în colaborare cu serviciile publice de transport.

Întreprinderile de înmagazinare au dreptul să elibereze warante pe baza documentelor de clasare și de înmagazinare declarate de ele. Ele răspund de cantitățile și de tipul cerealelor înmagazinate, fiind obligate să le livreze la cerere.

Constituirea întreprinderilor de înmagazinare se va face pe baza unui caet de sarcini detaliat și în conformitate cu prescripțiunile legii comercializării bunurilor Statului.

Întreprinderile de înmagazinare vor fi administrate de către Consiliul de administrație, înăuntrul căruia va intra reprezentanții tuturor Instituțiunilor componente, printre care vor fi neapărat câte un reprezentant al direcțiunii generale a porturilor și al C. F. R. Deasemenea un delegat al Consiliului superior de clasare face parte de drept din Consiliul de administrație al întreprinderilor.

Toate programele pentru instalațiuni ce se vor face în gări și porturi pe terenurile concesionate de Stat, acestor întreprinderi, vor fi aprobate de către

Consiliul de miniștri care va lua avizul Consiliului superior de clasarea cerealelor.

Întreprinderile de înmagazinare vor înființa instalațiuni, sucursale și agenții în localitățile ce se vor stabili conform art. 6, al. 3 din prezenta lege.

Întreprinderile de înmagazinare sunt datoare să primească în limitele capacității disponibile orice cantitate de cereale clasate, după prevederile prezentei legi și să emită în schimbul lor, documente de depunere în care se vor trece toate datele cuprinse în certificatul de clasare, cantitatea și data livrării.

Întreprinderile de înmagazinare, luând asupra lor înmagazinarea stocului de cereale, poartă față de dedunători întreaga răspundere și suportă toate riscurile privitoare la cantitate, calitate și avariere, fie din cauza transportului, fie în orice altă cauză.

Asigurarea contra riscurilor este obligatorie și privește întreprinderile de înmagazinare.

Debitarea toleranțelor pentru pierderile rezultate din înmagazinare, manipulare, păstrare în magazie, etc., se va stabili prin regulament și caetul de sarcini după normele admise în comerțul de cereale.

Întreprinderile vor înzestra magaziiile lor cu un utilaj tehnic modern pentru curățirea și păstrarea cerealelor, cu cântare, cu instrumente de analiză și cu tot ce este necesar pentru înmagazinare și conservarea rațională a cerealelor.

Ele vor organiza în vederea clasării, laboratorii de analiză a cerealelor. În acest scop întreprinderile vor lucra după indicațiunile ministerului agriculturii și domeniilor și ale institutului de cercetări agronomice.

Camerele de agricultură vor putea colabora la înființarea și susținerea acestor laboratorii.

Întreprinderile de înmagazinare vor percepe taxe pentru chirie, transport, manipulare etc., pentru orice cantități de cereale cari vor trece prin magaziiile lor.

Aceste taxe se vor fixa prin regulamentul legii.

Întreprinderile nu pot face acte de comerț sub nici un pretext și nici nu pot să facă comerț de cereale pe cont propriu. Nu pot intra în nici un fel de participație, asocieri sau tovărășii cu alte instituții sau particulari, cari fac astfel de operațiuni, pot însă vinde în comision, cerealele depozitate în magazii de proprietari după ce ele au fost clasate.

În vederea înlesnirii valorificării cerealelor clasate și depozitate, ministerul agriculturii și domeniilor și acel al industriei și comerțului vor organiza bursele de cereale, în legătură cu sistemul de clasare introdus prin legea de față.

Deasemenea vor lua măsuri de publicitate promptă și rapidă a cotelor burselor de cereale la toate stațiunile de clasare.

În afară de documentele de depunere și certificatele de clasare, întreprindere de înmagazinare, vor emite la cererea depozitatorilor și warante.

Warantele vor putea fi cedate și negociate conform prevederilor codului de comerț și legilor speciale.

În vederea utilizării warantelor de către mici producători, ministerul agriculturii va organiza creditul agricol.

Oricine va emite warant fără ca să existe marfa depozitată, sau va emite warantul peste cantitatea și tipul mărfii depozitate, ori va modifica warantul sau va înlocui marfa clasată, precum și toți aceia cari vor comite orice altă fraudă la aplicarea acestei legi, se vor pedepsi conform art. 352 din cod. pen., amenda fiind dela 10.000—100.000 lei, în afară de urmărirea în toată averea lor personală pentru orice despăgubiri

cu rezerva despăgubirii civile a întreprinderii de înmagazinare.

Instanțele competente pentru a judecă infracțiunile la dispozițiunile prezentei legi, pasibile de amenzi, sunt cele judiciare. Pentru toate infracțiunile și neînțelegerile de ordin tehnic, agricol și comercial, se declară competente Camerele arbitrale, cu drept de recurs în Casație. În termen de 15 zile dela pronunțare, Curtea de casație se va pronunța cu precădere și urgență.

Actele de dare în judecată se vor dresa de personalul de control.

Amenzile pronunțate contra funcționarilor Statului sau agenților întreprinderilor de înmagazinare, se vor încasa și vărsa în folosul Uniunii Camerelor de agricultură.

Dispoziții transitorii.

Clasarea cerealelor va deveni obligatorie și pentru comerțul interior în mod treptat și pe măsura posibilităților de înfăptuire conform prevederilor acestei legi.

Cât timp Statul va percepe taxe de export pentru produsele agricole exportate, exportatorii sunt obligați ca odată cu prezentarea recepiselor de plată a acestor taxe, să prezinte la eşiera din țară și certificatul de clasarea mărfii.

Clasarea cerealelor se va aplica treptat și în mod obligatoriu, stocurilor de cereale adunate de diferite instituții ca: Sindicatele agricole, Camerele de agricultură, Cooperativele agricole, cele de producție și consum, Băncile populare, etc.

Imprumuturile pe gaj de cereale nu se vor putea acorda de către instituțiile de Stat sau creditate de Stat ori de Banca Națională, decât pentru mărfurile clasate.

Un regulament elaborat de ministerul agriculturii și domeniilor va lămurii și dezvoltă dispozițiunile acestei legi.

Adunări generale

au convocat, respective au ținut următoarele bănci și întreprinderi:

„Grănișterul Bănățean“ Mehadia	la 23	Ianuarie	1928.
„Banca Arieșeană“ Turda	„ 28	„	„
„Banca Națională a României“ București	„	la 5	Februarie
„Banca Caraș-Severinului“ Lugoj	„ 5	„	„
„Însoțirea de Credit“ Daneș	„ 5	„	„
„Banca de Credit Comercial și Agricol“ Făgăraș	„ 11	„	„
„Olteana“ Viștea de jos	„ 16	„	„
„Grănișterul“ Dobra	„ 20	„	„
„Banca Centrală Bănățeană“, Timișoara	„ 21	„	„
„Decebal“ Deva	„ 22	„	„
„Silvania“ Șimleul-Silvaniei	„ 22	„	„
„Banca Poporală Caransebeș	„ 23	„	„
„Sălăgeana“ Jibou	„ 23	„	„
„Banca Poporală“ Arpașul de jos	„ 24	„	„
„Codreana“ Băsești	„ 24	„	„
„Technica Română“ București	„ 25	„	„
„Banca Românească“ București	„ 25	„	„
„Banca Viticolă“ București	„ 25	„	„
„Furnica“ Făgăraș	„ la 25	„	„
„Industria Sârmei“ Cluj	„ 25	„	„
„Mureșiana“ Reghin	„ 25	„	„
„Banca Comercială și Industrială Sălăgeană“	„ 26	„	„
„Cordiana“ Fofeldea	„ 26	„	„

„Corvineana“ Hunedoara	„ 26	Februarie	1928.
„Negoiul“ Porumbacul de sus	„ 26	„	„
„Poporul“ Săliște	„ 26	„	„
„Vărădiana“ Vărădia	„ 26	„	„
„Armonia“ Cincul	„ 29	„	„
„Izvorul“ Sebeșul de jos	„ 1	Martie	„
„Albina“ Sibiiu	„ 3	„	„
„Banca Generală a Țării Românești“ București	„ 3	„	„
„Goronul“ Aiud	„ 3	„	„
„Vatra“ Cluj	„ 3	„	„
„Banca Agrară“ Cluj	„ 10	„	„
„Banca Română“ Dumbrăveni	„ 11	„	„
„Creditul Bănățean“ Lugoj	„ 11	„	„
„Șercăiana“ Șercaia	„ 11	„	„
„Someșana“ Dej	„ 13	„	„
„Voileana“ Voila	„ 14	„	„
„Banca Centrală“ Cluj	„ 15	„	„
„Crișana“ Brad	„ 15	„	„
„Economul“ Cluj	„ 16	„	„
„Ajutorul“ din Șeica-Mare, în Vale	„ 21	„	„
„Banca Oravișana“ Oravișa	„ 29	„	„

CRONICĂ.

Prima Uniune a casselor de păstrare naționale din Pesta (Pesti hazai első takarékpénztár egyesület, Budapesta) și Banca Patriei s. a. (Hazai bank) Budapesta. Precum se anunță din Budapesta, prima din băncile acestea a realizat în anul 1927 un beneficiu net de Pengő 2,850.170—, în baza căruia va plăti pro 1927 ca dividend de fiecare acțiune 12 Pengő, față de 10 Pengő în 1926.

A doua bancă „Banca Patriei“ și-a încheiat bilanțul anului trecut cu un beneficiu net de Pengő 1,035.989, față de 838.365 Pengő în 1926.

Dividenda ultimei bănci s'a fixat cu Pengő 4.50 pro acție (în anul precedent Pengő 3.60). Banca Patriei (Hazai bank) a decis sporirea capitalului social dela Pengő 6.4 mil. la Pengő 10 milioane.

Precum se știe, un stoc destul de însemnat din acțiunile ambelor acestor bănci se află în mâni românești; stocul cel mai mare îl are Fundațiunea „Gozsdu“, administrată de Consistorul Metropolitan din Sibiiu.

Acționarii vor primi pentru 2 acții vechi, una acție nouă, cu drept la dividend pe anul 1928, cu prețul de Pengő 60—.

Dreptul de opțiune trebuie să-l exercieze acționarii până la 28 Februarie 1928.

Desființarea carantinei la vitele destinate exportului. „Monitorul Oficial“ dela 14 crt. publică o deciziune a Ministerului de agricultură și domenii, prin care se suprimă, cu începere dela 1 Martie 1928 și până la noui dispoziții, carantina veterinară a animalelor de export.

Numiri de firme interzise. Ministerul de Finanțe a trimis Uniunii Camerelor de Comerț și de Industrie sub No. 327.549 din 16 Dec. 1927 următoarea adresă: „Numirile ce unele instituțiuni comerciale ca Banca de depuneri, dau firmelor lor, putându-se confunda cu numele unor instituțiuni ale Statului, cum și numirea de național ce își adaugă unele firme comerciale, care nu au nici o legătură cu instituțiunile de caracter public, avem onoare a Vă ruga să binevoiiți a dispune ca acele firme să își schimbe firmele

în alte denumiri, care să nu se confunde cu instituțiile publice iar pe viitor să nu se mai permită asemenea firme“.

Declararea reprezentanțelor comerciale. Comisionarii, agenții și oricine funcționează ca intermediari între fabricanți industriali și comercianți, sunt obligați să declare în scris la Camera de Comerț, iar în lipsă de Cameră la primăria locală, casele pentru care lucrează și să arăte autorizația acelor case de a le reprezenta în localitate. Asemenea ei sunt obligați a notifica Camerei de Comerț retragerea autorizațiunii.

Atașajii comerciali ai României. În prezent fara noastră este reprezentată prin următorii atașajii comerciali: în Londra prin I. C. Niculescu-Prăjescu, legation de Roumanie, Cromwel Place S. W. No. 7, în Viena prin V. Stătescu, Belvederegasse No. 34, în Sofia prin A. Milescu, ulitza Strumitza No. 4, în Praga prin V. Dăscălescu, Vaclavske Namesti No. 67, în Bruxelles prin G. Cristodulo, Legation de Roumanie, în Berlin prin J. Antoși, Legation de Roumanie, în Cairo prin V. Ciulli, Tewfikief No. 31, în Paris prin Legation de Roumanie, Rue Bremonier 17, în Salonic prin I. Bilimachi, Rigo Fereo No. 5, în Roma prin Eugen Poern, Legation de Roumanie, în Berlin prin V. Geormăneanu, Hardenbergstrasse No. 3, în Buda-

pesta prin I. Mătăsaru, Legation de Roumanie, Horanszki utca 15. — Atașajii comerciali stau la dispoziția firmelor române cu informațiuni și sfaturi, în privința comerțului acelor țări.

Vânzarea de sulfat de cupru. Ministerul Industriei și Comerțului are de vânzare sulfat de cupru 98/99‰, cu prețul de Lei 23 kg. en gros, dela 5000 kg. în sus și Lei 24 kg. en détail până la 5000 kg. netto, ambalajul gratis; plus 1‰ fond de ajutor și 2‰ la valoarea medie de 20 Lei kg. loco vagon Zlatna, pentru vânzările de credit. La vânzările argente contant se acordă un scont de 3‰. Pentru orice lămurire a se adresa la Ministerul Industrie, Direcțiunea exploatărilor.

Târguri și expoziții în primăvara 1928. În lunile Martie și Aprilie se vor ține următoarele Târguri internaționale în Europa: 4—10 Martie *Lipsca*, 4—10 Martie expoziție internațională de automobile în *Berlin*, 11—13 Martie *Breslau*, 5—18 Martie *Lyon*, 14—17 Aprilie *Stuttgart*, 15 Aprilie—6 Mai *Lipsca* (pielării), 22—23 Aprilie *Hannovera* (textile), 22—25 Aprilie *Frankfurt a. M.*, 6—22 Aprilie *Lille*, 1—26 Martie *Londra* (Căminul ideal), 19—30 Martie *Londra* (textile), 13—16 Martie *Londra* (expoziție intern. de construcții), 12—27 Aprilie *Milano*, 8—17 Aprilie *Osiek*, 28 Aprilie—6 Mai *Zagreb*, 28 Aprilie—7 Mai *Budapesta*.

„CORVINEANA“, institut de credit și economii, societate pe acții în Hunedoara.

Activa		Contul Bilanț		Pasiva	
		Lei	b.		
Casa	2.595.650—	Capital	3.000.000—		
Escompt	18.219.645—	Fond general de rezervă	1.000.000—		
Efecte	300.000—	Fond special de rezervă	100.000—		
Conturi Curente și diverse	2.841.891.87	Fond de pensuni	600.000—		
Realități	700.000—	Fondul „Petru Șinca“	10.000—		
Garanție	20.000—	Fond de rezervă pt. creanțe dubioase	600.000—	5.310.000—	
Cont Curent de virament	48.110—	Depuneri spre fructificare	10.330.984.45		
Albina	455.300—	Depozit de Cassă	1.063.357—	11.394.341.45	
Mobilier	1—	Interese transitoare anticipate		1.072.585—	
		Reescompt		2.260.000—	
		Diverse conturi creditoare		3.838.988.96	
		Profit curat		1.274.682.46	
	25.150.597.87				25.150.597.87

Ește		Contul Profit și Pierdere		Intrate	
		Lei	b.		
Interese:				Dobânzi	4.239.972.74
după depuneri	968.032.45				
fondului de rezervă	32.001.60				
de Cont curent	145.323—				
de ree compt	249.370—				
fondului de pensuni	21.273.60				
fordului „Petru Șinca“	40.—	1.416.090.65			
Spese:					
registre, imprimate, lemne, etc.	274.169.33				
salare	183.100—				
relut de quartir	12.000—				
adaus de scumpete	306.000—				
chirie	6.000—	781.269.33			
Contribuție:					
directă, după inter. de depun. și pe cifra afacerilor	767.930.30				
Profit curat	1.274.682.46				
	4.239.972.74				4.239.972.74

Hunedoara, la 31 Decembrie 1927.

ss. Beșan, director executiv — expert contabil.

Pentru contabilitate: ss. Crăciun, expert contabil.

DIRECȚIUNEA:

ss. Dr. Popoviciu, preș. ss. Simion Chirca ss. G. Serafin ss. Adam Lula ss. George Turcean ss. Nicolae Albu
 .s. G. Popoviciu ss. Dr. Mărcuș ss. Ing. St. Mateescu ss. M. Constantin ss. Ioan Trif

Subsemnatul comitet am examinat contul de mai sus și l-am aflat în deplină ordine și exact.

Hunedoara, la 23 Ianuarie 1928.

COMITETUL DE SUPRAVEGHIERE:

ss. Dr. Leșnican, președinte ss. Dr. Vasilie Oana ss. Teodor Murgău ss. A. Petreu

BANCA ORAVIȚANA societate anonimă, ORAVIȚA.

CONVOCARE.

Domnii acționari ai BĂNCII ORAVIȚANA s. a. sunt rugați a lua parte la

a 35-a adunare generală ordinară

care se va ține Joi, la 29 Martie a. c., ora 10 a. m., în localul băncii, cu următoarea

Ordine de zi:

1. Raportul Comisiei verificatoare și constituirea biroului.
2. Raportul Consiliului de administrație despre anul de gestiune expirat.
3. Raportul Consiliului de cenzori.
4. Aprobarea Bilanțului, distribuirea beneficiului net și descărcarea Consiliului de administrație și cenzori de gestiunea anului 1927.
5. Hotărâre asupra urcării capitalului.
6. Ratificarea cooptării dlui Gheorghe Corneanu în Consiliul de administrație.
7. Modificarea art. 5, 6, 17, 19, 22, 23, 25, 27, 30, 39, 41, 42, 55 și 61 din Statut.
8. Eventuale propuneri.

Oravița, la 10 Februarie 1928.

Consiliul de administrație.

Activa.		Contul Bilanț încheiat la 31 Decembrie 1927		Pasiva.	
		Lei	b.		
Casa în număr	1,688.915—			Capital societar*	3,300.000—
Disponibil la bănci și Expozituri	1,663.186—	3,352.101—		Fond de rezervă general**	1,552.058—
Escompt	28,533.625—			" " special	153.566—
Cont-curent	14,634.347—			" " pentru difetunțe de curs	85.000—
Imprumuturi ipotecare	5.136—			" " pe pensiuine***	424.000—
Spese restituibile	88.646—			Depuneri: pe livrete	38,182.267—
Imobile	1—			" " în Cont-curent	970.864—
Mobilier	1—			Reescompt: B. N. R.	2,095.005—
Efecte proprii	4,063.370—			" Creditul Industrial	1,485.900—
Cauțiuni la B. N. R. și P. T. T.	20.300—			Imprumut pe gaj B. N. R.	79.706—
Diverși debitori	240.000—	47,555.426—		Dividende neridicate	16.528—
				Dobânzi transitorii anticipate	375.255—
				Impozit pe dobânzi de depuneri în Sem. II. 1927	260.863—
				Diverși creditori	200.000—
				Profit net.	1,726.815—
					50,907.527—
					50,907.527—
					2,861.300—
					53,768.827—
					53,768.827—

Debit.		Contul Pierdere și Profit încheiat la 31 Decembrie 1927.		Credit.	
		Lei	b.		
Dobânzi: la depuneri	5,240.583—			Diverse dobânzi, proviziuni și alte venituri	9,838.380—
" la reescompt	507.617—	5,748.200—			
Impozite: pe dobânzi de depuneri	504.944—				
" cătore Stat și comună	438.533.50				
" indirecte	113.865.50	1,057.343—			
Salarii și bani de cuartir		818.415—			
Spese de administrație și porto		487.607—			
Profit net		1,726.815—			
		9,838.380—			
					9,838.380—

Oravița, la 31 Decembrie 1927.

Director: ss. Corneanu.

Pentru contabilitate: ss. M. Băieș, procurist — expert contabil.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:

ss. Gh. Corneanu, sub-director ss. I. Alexandrescu ss. P. Bernaz ss. D. Draghici ss. Dr. Ion Manguica
 ss. V. Murgu ss. Axentie Popovici ss. T. Radulea

CONSILIUL DE CENSORI:

Am examinat prezentul cont și l-am găsit în concordanță cu registrele.

ss. Gheorghe Jiann, președinte ss. Lazar Cucu ss. Mihai Drugărin ss. Dr. Ioan Fira ss. Aureliu Iana
 ss. Alexandru Lazar ss. Gheorghe Neda

„SOMEȘANA“

institut de credit și economii, societate pe acții în Dej.

CONVOCARE.

Domnii acționari ai institutului de credit și economii „SOMEȘANA“, societate pe acții în Dej, sunt invitați în sensu §-lui 16 din statute la a

XXXVIII-a adunare generală ordinară

care se va ține în 13 Martie 1928 la orele 11 a. m. în localul institutului.

Obiectele:

1. Constituirea adunării, numirea prin președinte alor 2 notari, 2 verificatori și 2 scrutători.
2. Raportul Direcțiunii și a Comitetului de censored despre gestiunea anului 1927. Aprobarea bilanțului și distribuirea profitului curat.
3. Deciderea asupra absolvirii Direcțiunii și a Comitetului de censored dela responsabilitatea anului de gestiune 1927.
4. Statorirea marcelor de prezență.
5. Alegerea în direcțiune alor 2 membrii pe un period de 4 ani și a unui membru pe doi ani.

Dej, la 12 Februarie 1928.

Direcțiunea.

NOTĂ. — Domnii acționari, cari până în prezent nu și-au preschimbat acțiile vechi în acții noi de valoare Lei se binevoiască a și le prezintă pentru preschimbare la cassa institutului, deoarece dividendă anului 1927 numai contra cuponului nou se va plăti.

Contul Bilanț încheiat cu 31 Decembrie 1927.

Active	Lei b.	Passive	Lei b.
Cassa în numerar	148.566 ⁰⁸	Capital societar	329.650 [—]
Cassa de păstrare postală	10.195 ⁸⁸	Fond de rezervă	341.400 [—]
Cambii escontate	3.112.710 [—]	Fond special pentru creanțe dubioase	96.106 [—]
Imprumuturi hipotecari și pe lombard	1.930.610 [—]	Fond pentru diferența de curs a efectelor	117.400 [—]
Efecte	1.397.400 [—]	Fond de pensiuni	168.200 [—]
Imobile	399.087 ³³	Conturi curente	913.954 [—]
Diversi debitori	47.980 ⁹²	Depuneri spre fructificare	4.663.358 ⁵⁰
Mobilierul amortizat	—	Depozite	6.057 ⁵⁰
		Diversi creditorii	15.992 ³⁰
		Dividendă neridicată	24.649 ⁶⁴
		Interese anticipate pro 1928	227.660 [—]
		Profit curat	142.122 ²⁷
	7.046.550 ²¹		7.046.550 ²¹

Contul Profit și Pierdere.

Debit.	Lei b.	Credit	Lei b.
Interese după fonduri	30.815 ⁹⁰	Interese dela imprumuturi	474.473 [—]
Interese după depuneri	638.417 ⁷³	Interese dela efecte	53.060 ⁵⁰
Spese curente și porto postal	42.908 ⁴⁵	Arânzi și chirii	66.668 [—]
Salare, bani de cvartir și adaus de scumpete	346.500 [—]	Proviziuni	751.557 ⁹²
Salariile direcțiunii, censorilor și mărci	4.075 [—]	Abscrieri	9.472 ⁵⁰
Dare erarială, comunală etc.	94.869 ⁸¹		
Dare după interese depunerilor	55.522 ⁷⁶		
Profit curat	142.122 ²⁷		
	1.355.231 ⁹²		1.355.231 ⁹²

Dej, la 31 Decembrie 1927.

Dr. Ioan Moldovan s. s., director executiv.

Augustin Pinteș s. s., șef-contabil.

DIRECȚIUNEA :

Dr. T. Mihali s. s., președinte.

Ioan Maxim s. s.

Dr. Iacob Făgărășan s. s.

Dr. Liviu Micșă s. s.

Am examinat conturile de mai sus, pe cari le-am aflat în consonanță numerică cu registrele institutului „Someșana“.

Dej, la 12 Februarie 1928.

COMITETUL CENSORILOR :

George Mânzat s. s.

Dr. Tarța Aurel s. s.

V. Hermann s. s.

Atanasie Pașcu s. s.

Aurel Barbul s. s.

Banca Agrară S. A. Cluj.

CONVOCARE.

In conformitate cu art. 9 din statutele societății, dñii acționari ai BĂNCII AGRARE S. A. Cluj, sunt convocați la

adunarea generală ordinară

care se va ține la 10 Martie 1928, ora 10 a. m., in localul băncii din Cluj, Calea Regele Ferdinand 36-38, cu următoarea

Ordine de zi:

1. Deschiderea și constituirea adunării generale.
2. Raportul Consiliului de Administrație, Comitetului de Censori și aprobarea bilanțului anului de gestiune 1927.
3. Impărțirea profitului curat
4. Darea absolutului Cons. de Adm. și Comitetului de Censori pentru gestiunea anului 1927.
5. Modificarea articolelor 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 30 și 31, 50, 51, suprimarea art. 6, 7, 39, 40, 41, 48, 52-70 din statute, introducerea art 52-58 în statute.
6. Alegerea delegațiunii speciale pentru chestiunile disciplinare și de pensionare ale directorilor și subdirectorilor, in conf. cu art. 36 din statute.
7. Stabîlirea jetoanelor de prezență.

In conformitate cu art. 14 din statutele societății, numai acele acțiuni au drept de vot in adunările generale, care sunt inscrise in condica acționarilor pe nume, cu cel puțin una lună înainte de incheierea anului de gestiune.

Justificarea acționarilor participanți la adunarea generală se va face prin buletinul de vot, liberat de direcțiune, la cerere, după stabilirea identității acționarului inregistrat nominal, fie prin sau după verificarea procurilor prezente.

Depunerea acțiunilor, respective a procurilor in scopul indicat mai sus, se poate face la caseria societății din Cluj, la sucursalele ei din Beiuș, Lipova, Orșova, Timișoara, la banca Marmaroșch Blank et Co s. a. București, Banca Chrissoveloni București, Albina, inst. de credit și econ. s. a. suc. București, precum și la toate institutele membre ale Solidarității, până la 6 Martie 1928.

Cluj, la 4 Februarie 1928.

Consiliul de administrație.

Activa		Bilanț General la 31 Decembrie 1927.		Pasiva	
	Lei	b.		Lei	b.
Casa	6,421.182-		Capital social		55.000.000-
Disponibil la Banca Națională a României	1,366.710-	7,787.872-	Fond de rezervă statutar	30.100.525-	
Disponibil la bănci		9,589.371-	Fond de garanție a scrisurilor	1,500.000-	
Efecte publice și acțiuni		30,446.281-	one		
Efectele fondului de pensuni	3,011.200-		Fond de rezervă pt. abscrierea	8,400.000-	40.000.525-
Efectele fondului de ajutorare	2,069.000-	5,080.200-	creanțelor dubioase		
Portofoliul de secont:			Fond de pensii al funcționarilor	7,262.540-	
Portofoliu țărănesc	29,921.873-		Fond de ajutorare a funcționarilor		
Portofoliu comercial	57,484.297-		in caz de boală și deces	2,990.000-	10,252.640-
Portofoliu industrial	71,30.000-		Depuneri spre fructificare și dep.		61,816.075-
Portofoliu cu garanție ipotecară	55,010.969-	212,597.139-	Ordine de plată		607.228-
Conturi-curente debitoare:			Conturi-curente creditoare		11,883.466-
Clienți cu garanție ipotecară	18,156.527-		Reescont la Banca Națională a României		
Clienți cu gaj comercial	56,511.519-	74,668.046-	Propriu	111,660.148-	
Imprumuturi ipotecare cu anulați		137.404-	Giruri	47,380.000-	159,040.148-
Diverse conturi debitoare:			Diverse conturi creditoare:		
Diverși debitori, avansuri, Ssale transitor	4,833.557-		Diverși creditori	687.716-	
Monede streine și mărfuri	24.672-	4,858.229-	Dezize	2,045.647-	
Imobile: Casele din Cluj: Calea Regele Ferdinand 36-58,			Dividend nereclamat	207.042-	2,940.406-
Str. Babeș 15, Str. Elisabeta 55, din Timișoara, Lipova,			Interese transitoare cuvenite anului viitor		
Beiuș, terenul de parcelare din Tg.-Mureș și pădurea			Garanții	28,410.300-	3,899.152-
din Sovata	7,213.671-		Creditori de avuturi	10,000.000-	
Mobiliar după abscriere		683.685-	PROFIT NET		8,224.161-
Debitori de garanții	28,410.300-				
Avuturi	10,000.000-				
		353,063.798-			353,063.798-

Conturi de ordine

	Lei	b.		Lei	b.
Efecte în păstrare	31,902.412-		Depunători de efecte în păstrare	31,902.412-	
Efecte în gaj și garanție	68,942.081-		Depunători de efecte în gaj și garanție	68,942.081-	
	98,744.493-			98,744.493-	

Contul Profit și Pierdere.

Debit		Credit		
	Lei	b.	Lei	b.
Dobânzi plătite:			Dobânzi încasate:	
la depuneri	4,407.663-		din secont	18,125.918-
la reescont	9,388.357-	13,796.020-	din conturi-curente	4,847.099-
Pentru fondul de abscriere al creanțelor dubioase	2,482.837-		din efecte publice și acțiuni	1,889.968-
Chețuțelii gendrale	3,071.068-		din împrumuturi ipotecare	8.352-
Salare	2,895.331-		Venitul imobilelor	690.285-
Adausuri de scumpete	2,057.734-		Provizstuni	7,566.524-
Bani de chirie	181.310-	4,634.375-		
Impozite		785.450-		
Amortizațiuni		47.515-		
PROFIT NET		8,324.161-		
		33,041.426-		33,041.426-

ss. Aurel Esca, dir. gen. ss. I. Enescu, director ss. Dr. Laurian German, director ss. Adrian Lazar, șef-cont. cont. aut.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:

ss. Dr. Octavian Prio, președinte ss. Dr. Marcian Călușiu ss. Ionel Comșa ss. Dr. Elie Dălanu ss. Ion Agârbiceanu
ss. Dr. Nicolae Comșa ss. Victor Stanciu ss. Dr. Laurian Gabor ss. Dr. Lucian Borcia ss. Silvia Dragomir

Subsemnații censori am examinat conturile de mai sus și le-am aflat în deplină regulă și consonanță cu registrele institutului.

Cluj, la 3 Februarie 1928.

COMITETUL DE CENSORI:

ss. Dr. Iosif Boca, președinte ss. Gh. Bratu ss. Ștefan Boer, expert contabil ss. A. C. Domșa ss. Dr. Seb. Bornemisa