

# REVISTA ECONOMICĂ

ORGAN FINANCIAR-ECONOMIC

Apare odată pe săptămână sub direcția și în editura „SOLIDARITĂȚII” asociația Institutelor financiare române  
Redacția și administrația, Cluj, Piața Unirii No. 8

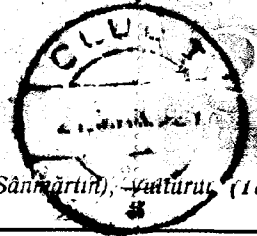
Membrii asociațiunii „SOLIDARITATEA” sunt:

Agricola (Hunedoara), Agricola (Sebeșul-săsesc), Albina, Ancora, Ardeleana, Armonia, Auraria, Aurora (Baia-mare), Aurora (Năsăud), Avrigeana, Bănățana, Banca Agrară, Soc. An. privilegiată Cluj, Banca Centrală pt. Industrie și comerț Cluj, Banca Poporală (Caransebeș), Banca Poporală (Dej), Banca Poporală (Arpasul-inf.), Berzovia, Bihoreana, Bistritana, Bocșana, B. păstrarea (Merceurea), Cassa de păstrare (re Buteni) Codru (Lupșa), Comuna, Concordia, Cugierenu, Decebal, Detunata, Doina, Economi Aiud, Garănițelul Bănățan (Mehadia), Insoțir inf.) Isvorul (Sângiorgiu), Lăpușana, Ligedia Murășanul, Maramurășana, Nădlăcana, Negc (Săliște), Porumbăceana, Progresul, Reun. d (ana (Caransebeș), Secășana, Selăgeana, Sitrana, Someșana, Speișana (Trosman), Șerănuț, și Târnavăana, Timișana, Țibleșana, Unirea, Vatra, Victoria, Viitorul, Voileana, Vlădeasa, Vulturul (Sânărtin), Vulturul (Iasnad) Zărândeana, Zlăgneana, Zorile (Banca Învățătorilor).

On. Biblioteca Universității

(1) 2 ex. Fr.

Cluj



ABONAMENTUL

PE 1 AN LEI 200. — PE 1/2 AN LEI 100.

NUMĂRUL 4. — LEI.

Director VASILE VLAICU

TAXA PENTRU INSERTIUNI:

De fie-care cm  6 Lei.

Bilanțurile după tarif special.

## Stabilirea nouilor chirii

După multele debateri prealabile între părțile interesate și între comisia pregătitoare a noiei legi a chiriilor, chestiunea a ajuns în ultima formă de anteproiect al ministrului de justiție și astfel înaintea corpurilor legiuitoare.

În scurt timp și după ultimele modificări, ce se vor mai putea aduce prin discuția parlamentară, vom avea o nouă lege a chiriilor.

Spre a orienta la timp cercurile revistei noastre cu privire la regimul care ni se pregătește, vom arăta în câte-va cuvinte principiile generale dar și detaliile cele mai importante.

Ideea fundamentală a legii este introducerea unui regim de tranziție de maximum doi ani pentru funcționarii Statului, cum și pentru Statul însuși, în calitate de chiriași.

Celelalte categorii de chiriași vor beneficia de un termen de grație de minimum 26 Octombrie 1927 până la maximum 23 Aprilie 1928, anume după mărimea venitelor lor anuale.

Noul regim se caracterizează astfel prin ultimele momente ale restabilirii principiului de liberă tranșacție, a cărei realizare completă se înțelege pe ziua de 23 Aprilie 1929.

Cele mai importante amănunte din noua lege se referă, de sigur, la stabilirea chiriei. Publicăm deci aceste detalii, în cele următoare :

ART. 9. — Calculul chiriilor din contracte de închiriere, care beneficiază de dispozițiile acestei legi, se va face pentru întreg termenul de prelungire, luându-se de bază în vechiul regat, chiria plătită la 23 Aprilie st. v. (Sf. Gheorghe) 1916, iar în celelalte părți ale

țării, aceea plătită la 23 Aprilie, (6 Mai) 1914. Dacă imobilul nu a fost închiriat la datele de mai sus, calculul chiriei se face luându-se de bază venitul constat prin rolurile impozitului fonciar din acel timp, și în lipsa lor chiria plătită la acele date pentru imobilele similare din localitate. În calculul chiriilor din teritoriile alipite, coroana se va socoti pretutindeni drept un leu, iar rubla drept doi lei și cincizeci de bani.

ART. 10. — Chiria anuală în contractele de închiriere prevăzută de art. 1 alin. a se fixează la suma, reprezentând, după distincțiunile de la art. 9, chiria din 23 Aprilie st. v. (Sf. Gheorghe) 1916, sau 23 Aprilie (6 Mai) 1914, înmulțită pentru întâiul an de prelungire cu 19, pentru chiriași cu un venit până la maximum de 150.000 lei ; cu 21 pentru chiriași cu un venit până la maximum 250.000 lei ; cu 23 pentru chiriași cu un venit până la maximum 300.000 lei și cu 25, pentru chiriași cu un venit până la maximum 400.000 lei.

Pentru al doilea an de prelungire, cu 21 pentru chiriași cu un venit până la maximum 150 mii lei, cu 23 până la 250.000 lei, cu 25 până la 300 mii lei, și cu 27 până la 400.000 lei.

Când chiria astfel fixată este inferioară alocațiunii pe care statul o dă funcționarului cu titlu de chirie, ea va fi egală cu alocațiunea plătită de stat cu titlu de chirie.

ART. 11. — Chiriași particulari vor plăti pentru termenul de un an acordat de această lege de 25 de ori chiria din 1916 sau 1914.

ART. 12. — Statul, julețele, comunele precum și instituțiile și societățile delegate prevăzute în bugetele acestora, vor plăti pentru primul an de prelungire

gire chiria din 1916 sau 1914, înmulțită cu 25, iar pentru al doilea an de prelungire, înmulțită cu 30.

ART. 13. — Căminurile și internatele școlare de orice fel etatizate vor plăti pentru întâiul an de prelungire de 25 de ori chiria din 1916 sau 1914, iar pentru al doilea an de 30 de ori aceeași chirie.

ART. 14. — In toate cazurile în care legea de față fixează chiria, dacă ea astfel fixată este mai mică de cât aceia plătită în cursul anului 1925—1926, chiriașul va plăti această din urmă chirie.

ART. 15. — Proprietarul este în drept a cere comisiei arbitrale, stabilirea unui spor de chirie indiferent de calitatea chiriașului, ori de câte ori chiria legală ce urmează a i se plăti n'ar acoperi totalul impozitelor de ori ce fel, și procentele sarcinilor reale care grevează imobilul la data de 1 Septembrie 1926.

ART. 16. — Proprietarul mai este în drept a cere comisiei arbitrale un spor de chirie, ori de câte ori unul din membrii familiei, prevăzut de art. 4 are o altă profesiune decât aceia de funcționar sau pensionar public.

ART. 17. — Deasemenea chiria urmează a fi stabilită de comisiunea arbitrală ori de câte ori funcționarul sau pensionarul public, chiriaș, exercită și o altă profesiune precum și în cazul când mai mult de o treime din venitul anual provine din alte venituri decât salar sau pensiuine.

ART. 18. — Chiriașii cari beneficiază de dispozițiunile acestei legi sunt obligați ori care ar fi clauzele contractului, să plătească în afară de chirie toate taxele comunale ale imobilului în întregime, când ocupă întreg imobilul și o parte proporțională când ocupă o parte din imobil. Cheltuielile încălzitului și iluminatului procurate de proprietar nu intră în calculul chiriei ci cad în sarcina chiriașului în proporție cu încăperile ce folosește din imobil.

ART. 19. — Comisiunile arbitrale vor fixa chiriile ținând seamă de valoarea locativă a imobilului și de venitul anual al chiriașului și de acela al proprietarului.

Pentru stabilirea valorii locative a imobilului, va lua în considerație situația și starea imobilului precum și numărul încăperilor, iar pentru fixarea veniturilor chiriașului va lua în considerare venitul său propriu la care se adăogă venitul fiecărei persoane cu care locuiește împreună, afară de acel al personalului de serviciu. In afară de acesta, va mai ține seamă de numărul membrilor din familie aflați în sarcina chiriașului precum și de ori ce alte împrejurări speciale fiecărui caz în parte.

Până la pronunțarea comisiilor arbitrale, chiriașii chemați înaintea lor vor plăti la termen chiriile astfel cum sunt fixate la art. 10, 11, 12 și 13. Cei prevăzuți la art. 15, 16 și 17 chiria plătită în ultimul an. Această plată îi pune la adăpost de decăderile rezul-

tând din contract sau de lege pentru neplata chiriei la termen. Sporul chiriei fixat de comisiunile arbitrale va fi valabil pentru toți anii de prelungire și hotărîrea va indica termenul înăuntrul căruia chiriașul va completa prețul chiriei.

ART. 20. — Pentru determinarea venitului anual al oricărui chiriaș nu se va putea lua în considerare decât suma rezultând din impozitul fixat pe anul precedent asupra venitului său global la care se va adăoga venitul fiecăruia din persoanele cu care locuiește împreună calculat în acelaș chip.

In caz când o persoană s'a sustras dela impozitul global, comisiunea arbitrală este în drept a-i fixa venitul anual după apreciere.

ART. 21. — Chiriașul care beneficiază de dispozițiunile acestei legi nu se poate libera de obligațiunea plății chiriei decât sau achitând direct proprietarului suma datorită sau vărsând-o în termen la Cassa de Depuneri, la Administrația Financiară ori la percepție și depunând recipisa la judecătorul situațiunei imobilului închiriat și încunoștiințând pe creditorii prin scrisoare recomandată a cărei chitanță o va alătura la recipisa pentru depunerea chiriei. Plata se poate face și înainte de termen.

Orice formalități de ofertă reală prevăzută de dreptul comun se desființează în materie de chirie chiar dacă prin contract s'a stipulat că plata chiriei se va face la domiciliul creditorului.

De dispozițiunile de mai sus poate uza și chiriașul de drept comun și plata făcută în acest mod îl liberează valabil.

Judecătorul va da ordin să se libereze banii arătați în petițiunea chiriașului fără nici o formalitate și fără nici o întârziere îndată ce i se va face cererea.

ART. 22. — In contractele de închiriere care beneficiază de dispozițiunile legii de față, neplata chiriei la termen atrage după sine desființarea de plin drept fără somație sau judecată a contractului de închiriere în favoarea proprietarului.

## Verificarea declarațiunilor de impunere.

Practica fiscală se desvoltase în anii din urmă în sensul, că unii contribuabili plăteau prea mult în raport cu adevărata lor bază impozabilă, până când alții contribuiau cu prea puțin sau chiar cu nimic la suportarea sarcinilor publice. Spre a face cel dintâi pas spre realizarea unei dreptăți sau echități fiscale, ministerul finanțelor a publicat în zilele din urmă câteva instrucțiuni necesare la verificarea declarațiunilor.

In vederea bunei aplicări a legii pentru unificarea contribuțiunilor directe și a verificării declarațiu-

nilor date de contribuabili în cursul lunii Ianuarie 1927 pentru impunerea veniturilor lor, Ministerul de Finanțe prin organele sale a hotărât să aplice cu toată rigoarea dispozițiunile cuprinse în art. 93 și 110 din această lege.

În acest scop va cere instituțiilor publice și private, societăților și întreprinderilor de ori ce fel cum și persoanelor particulare ce plătesc salarii, indemnizații, gratificații, participări obligatorii la beneficii, remize, tantieme și altele asemenea, lămuriri asupra persoanelor care au primit în cursul anului 1926 asemenea venituri și sumele ce li s'au atribuit.

În posesiunea acestor date, comisiunile anuale vor proceda la verificarea declarațiilor și în cazurile când vor constata nepotrivire între cele declarate și datele obținute, vor aplica sancțiunile prevăzute de lege, sancțiuni asupra cărora nu se va reveni, întrucât aceasta se va considera ca o sustragere dela obligațiunile impuse contribuabililor.

Ministerul de Finanțe însă voind să înlăture o astfel de situațiune, întrucât Statul nu urmărește decât încasarea drepturilor ce i se cuvin, a hotărât să dea posibilitatea tuturor contribuabililor cari, din vre-o cauză oarecare au omis a declara veniturile realizate în anul trecut, sau au declarat mai puțin decât au realizat, să rectifice și să completeze declarațiunile date la Percepții la începutul anului curent, în termenul legal.

În consecință se aduce la cunoștința tuturor contribuabililor interesați și în vederea evitărei aplicării sancțiunilor legale, că Ministerul admite ca până la 31 Martie 1927, sau până la data când sunt citați a se prezenta înaintea comisiunilor în caz când ele încep lucrările lor înainte de această dată, să rectifice și completeze declarațiunile date, și de vor găsi cu cale, vor putea chiar retrage acele declarațiuni, înlocuindu-le cu altele complet.

Rectificările și completările se vor face pe formulele oficiale, cari se pot procura dela percepțiile respective, sau prin cereri pe hârtie simplă și fără timbru, referindu-se bine înțeles la prima declarație, pentru care va arăta numărul sub care a fost înregistrată.

Declarațiile acestea suplimentare se depun la Percepția fiscală unde s'a dat declarația anterioară.

## CONCURS.

**Pentru ocuparea unui post de funcționar la Banca Furnica din Făgăraș prin aceasta se deschide concurs.**

**Doritorii de a ocupa acest post sunt rugați a-și înainta ofertele dimpreună cu pretenziunile de salar cel mai târziu până la data de 1 Aprilie 1927,**

**De la reflectanți se cere absolvirea unei școli superioare de comerț. Cei cu practică vor fi preferați.  
Făgăraș în 1 Martie 1927.**

*Direcțiunea Băncii Furnica*

## Extras

**din tariful postal, telegrafic și telefonic intern**

**în vigoare dela 1 Ianuarie 1927.**

### a. P o ș t a

#### Serviciul corespondențelor simple L e i

Art. 1. — Pentru o scrisoare adresată loco până la 20 grame . . . . .	4.—
Idem pentru o scrisoare adresată în orice altă localitate din țară . . . . .	5.—
Pentru fiecare 20 grame sau fracțiune de 20 gr. în plus . . . . .	2.—
O scrisoare nu poate avea mai mult de 2 kgr. greutate, și ca dimensiune 45 cm. în fiecare sens; în formă de sul este admisă până la 75 cm. în lungime și 10 cm. în diametru.	
Art. 2. — Pentru o carte poștală simplă	2.—
"          "          "          "          ilustrată	3.—
"          "          "          "          specială	3.—
pentru militari grade inferioare încazarmați care vor fi vândute numai prin corpurile de trupă . . .	1.—
Pentru o carta poștală cu răspuns plătit . . . . .	4.—
O carte poștală nu poate avea mai mult de 15 cm. în lungime și 10,5 în lățime, și mai puțin de 10 cm. în lungime și 7 cm. în lățime.	
Art. 3. — Pentru imprimate inclusiv cărțile de vizită expediate deschise de fiecare 50 gr. sau sau fracțiune de 50 gr. câte . . . . .	1.—
Pentru cărți didactice, literare și științifice inclusiv cataloagele și prospectele de librărie și editură, de fiecare 50 gr. sau fracțiune de 50 gr. câte . . . . .	0.30
Pentru ziare și reviste periodice, de fiecare 50 gr. sau fracțiune de 50 gr. câte . . . . .	0.25
Acete trimiteri nu pot avea dimensiuni mai mari de cât cele prevăzute la art. 1 de mai sus. Imprimatele se admit până la greutatea 2 kg. Cu toate acestea, volumele expediate izolat, se admit până la greutate de 3 kg. iar pachetele cu jurnale publicațiuni periodice, până la greutatea de 5 kg	
Art. 4. — Pentru imprimatele întrebuițate de orbi, de fiecare mie de grame. . . . .	0.50
Se admit până la maximum 3 kg. și cu dimensiunile maxime prevăzute la art. 1 de mai sus	
Art. 5. — Pentru hârtii de afaceri, expediate deschis, până la 250 gr. inclusiv . . . . .	5.—
Pentru fiecare 50 gr. sau fracțiune de 50 gr. în plus . . . . .	1.—
Se admit până la greutate și dimensiunile prevăzute pentru scrisori, la art. 1 de mai sus.	

Va urma.

## „MINERVA” asociațiune de credit în Poiana Mărului.

## CONVOCARE.

Domnii acționari ai Asociațiunii de Credit „MINERVA” din Poiana Mărului, se invită la

## a XV-a adunare generală ordinară,

care se va ține în Poiana Mărului la 27 Martie 1927 la orele 2 p. m., eventual la 3 Aprilie 1927 la aceeași dată și oră.

## Ordine de zi:

1. Deschiderea și constituirea adunării.
  2. Raportul consiliului de administrație și al comitetului de cenzori, examinarea și aprobarea Bilanțului pe 1926,
  3. Impărțirea profitului net.
  4. Intregirea consiliului de administrație și alegerea comitetului de cenzori conform statutelor.
  5. Eventuale propuneri anunțate consiliului de administrație.
  6. Inchiderea adunării.
- Poiana Mărului la 9 Martie 1927.

## Consiliul de administrație.

ACTIVA			Bilanț cu 31 Decembrie 1927.			PASIVA		
Cassa în numărar . . . . .	26184	03	Capital de mize . . . . .	32189	—			
Cambii escontate . . . . .	62888	—	Depuneri spre fructificare . . . . .	450509	74			
Credite personale pe obligațiuni . . . . .	418143	55	Fond de rezervă . . . . .	14490	98			
Efecte . . . . .	400	—	1% Cifra de afaceri . . . . .	231	—			
			Interese transitorii . . . . .	2350	—			
			Dividendă neridicată . . . . .	3449	—			
			Profit net . . . . .	4405	86			
	507.615	58		507615	58			

DEBIT			Contul Profit și Pierdere cu 31 Decembrie 1927.			CREDIT		
Interese de depuneri . . . . .	51001	61	Interese de escont și Credite personale	43033	25			
Salare . . . . .	4500	—	Proviziuni . . . . .	25001	—			
Spese . . . . .	5361	50						
Impozite . . . . .	2765	28						
Profit net . . . . .	4405	86						
	68034	25		68034	25			

Poiana Mărului la 31 Decembrie 1926.

Ioan I. Mănecuță m. p.  
cassar

Consiliul de administrație:

George Guiman m. p.

George Ciapă m. p.

George I. Flanjea m. p.

Subsemnatul comitet de supraveghero am revăzut conturile prezente și le-am aflat în ordine și în consonanță cu registrele băncii.

Poiana Mărului la 9 Martie 1927.

Ioan Guiman m. p.  
preș. cens.

Văzut:  
R. Ardelea m. p.  
șefcontabil, Albina Brașov.

Ioan V. Perșoiu m. p.

Bucur Dobrin m. p.

Nicolae Oana m. p.

Aron Gogonea m. p.

Nicolae I. Ceapă m. p.

George Enescu m. p.

Ioan G. Mânjină m. p.

**„CASSA DE PASTRARE“ inst. de credit și economii, soc. anon. în Săliște****CONVOCARE**

Domnii acționari ai „Casei de Păstrare“ institut. de credit și economii, societate anonimă în Săliște, sunt invitați la

**a XLIII-a adunare generală ordinară**

dela fondarea institutului ca reuniune, respective la

**a VI-a adunare generală ordinară**

dela transformarea în societate anonimă, conform §-lui 16 din statute pe Mercuri în 30 Martie 1927, la orele 3 p. m., în sala festivă a școlii ortodoxe române din Săliște, pe lângă următorul

**Program:**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Deschiderea și constituirea adunării generale.  | 5. Distribuirea cvotei de binefacere;  |
| 2. Raportul Cons. de adm., Bilanțul și Contul Profit și Pierdere pe 1926 și raportul Cons. de inspecțiune; | 6. Fixarea marcelor de prezență.   |
| 3. Descărcarea Cons. de adm. și Cons. de insp.   | 7. Propunerea Cons. de adm. pentru cedarea fondului înființându-li spital public în Săliște, Asilului de bătrâni „Cârja bătrânețelor“ din Săliște. |
| 4. Distribuirea profitului net;  |  |

Domnii acționari cu vot decisiv, adică aceia, cari sunt trecuți cu cel puțin 3 luni înainte de adunarea generală în registrele acționarilor, sunt în senzul paragrafului 17 din statute rugați a-și depune acțiunile originale, tip nou, acțiunile vechi sau titluri provizorii, scrise pe numele lor, respective pe numele acelor, pe cari îi reprezintă, precum și documentele de plenipotență la casa institutului cel mult până în 26 Martie a. c. la ora 1 p. m. iar la Banca Românească Sucursala Sibiu, Banca Vâlcea din R. Vâlcea și la institutele cari sunt membre la „Solidaritatea“ până la 24 Martie 1927.

Săliște, la 2 Martie 1927

Consiliul de administrație

Activa		CONTUL BILANȚ		Pasiva	
Casa în numerar . . . . .	1,478.299.—			Capital societar . . . . .	5,000.000.—
Monete . . . . .	61.814.—	1,540.113.—		Fondurile de rezervă . . . . .	1,281.201.—
Cambii . . . . .		7,693.617.—		Fondul spitalului public . . . . .	145.087.—
Credite de cont-curent . . . . .	28,069.379.—			Fondul de penziune al funcționarilor . . . . .	475.898.—
Imprumuturi hipotecare . . . . .	2,018.880.—			Depuneri spre fructificare . . . . .	36,714.363.—
Debitori și giruri . . . . .	9,400.000.—			Reescont . . . . .	2,120.000.—
Efecte publice . . . . .	5,508.090.—			Giruri . . . . .	9,400.000.—
Casele institutului, Casa Națională, Casele din Mercurea și Orlat . . . . .	550.000.—			Imprumut în cont curent . . . . .	156.700.—
Mobilier . . . . .	166.544.—			Diverse conturi creditoare . . . . .	2.979.—
Cereale și mărfuri . . . . .	1,027.991.—			Dividende neridicate . . . . .	70.560.—
Depunerea fondului spitalului Săliște . . . . .	145.087.—			Interese tranzitoare anticipate . . . . .	227.892.—
Dep. și efectele fondului de penziune . . . . .	375.898.—			Profit curat . . . . .	1,261.768.—
Diverse conturi debitoare . . . . .	259.848.—				
		59,755.448.—			56,755.448.—

Debit		CONTUL PROFIT ȘI PIERDERE		Credit	
Interese: la dep. spre fruct . . . . .	4,252.836.—			Interese: dela cambii . . . . .	684.885.—
„ la reescont . . . . .	155.427.—	4,408.263.—		„ cont-curent . . . . .	3,048.998.—
Spese: salare, adaus de scump. și relut de cvartir . . . . .	823.429.—			dela imprumuturi hip. . . . .	195.208.—
imprim., reg, porto etc. . . . .	265.872.—			dela efecte . . . . .	349.155.—
marce de prezență . . . . .	26.376.—	1,115.677.—		Chirie . . . . .	51.289.—
Impozite: către Stat, județ și comună . . . . .	348.037.—			Venit dela cerealele, monete și Intre-prinderea Bulevard . . . . .	419.207.—
Profit curat . . . . .	1,261.768.—			Proviziuni și comisioane . . . . .	2,385.003.—
		7,133.745.—			7,133.745.—

Săliște, la 31 Decembrie 1926.

ss. C. Herția director executiv

Pentru contabilitate: ss. Liviu Herția subdirector

## CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:

ss. Dr. Comșa, președinte ss. A. S. Pecurar ss. Dr. D. Borgia ss. Dr. Schiau ss. Dr. Măcelar ss. D. Lăpădat  
ss. Ioan Popa ss. I. D. Bârsan ss. Ioan Iuliu ss. N. Jurca ss. Dtru St. Herția ss. D. Stroia

Subsemnatul Consiliu de inspecțiune am examinat conturile prezente și le-am aflat în deplină ordine și în consonanță cu registrele institutului.

Săliște, la 2 Martie 1927.

ss. Ioan Dăian ss. N. Petruțiu exp. contab. ss. A. German ss. Nicolae Bucșian

**„CHIORANA“****Institut de credit și economii, Societate pe acții, ȘOMCUTA-MARE****CONVOACARE.**

Domnii acționari ai *Institutului de credit și economii „CHIORANA“ societate pe acții*, în Șomcuta-Mare, conform §-ului 26 din statute se invită la

**a XXV-a adunare generală ordinară,**

care se va ținea în Șomcuta-Mare, la 26 Martie 1927 la orele 3 p. m. în localul institutului. În caz, că la această adunare nu s'ar prezenta numărul acționarilor cerut de statute, prin aceasta se convoacă adunarea generală în sensul §-ului 26 din statute, pe ziua de 9 Aprilie 1927 la ora 3 p. m.

**Obiectele:**

1. Alegerea alor 2 notari și alor 2 membri pentru verificarea procesului verbal.
2. Raportul direcțiunii și al comitetului de reviziune și stabilirea bilanțului.
3. Deciziune asupra distribuirii profitului curat.
4. Alegerea alor 5 membri în comitetul de reviziune pe un period de 3 ani.
5. Fixarea prețului marcelor de prezență pe anul 1927.
6. Stabilirea plăților membrilor din direcțiune, a comitetului de reviziune, precum și adausul de plată a funcționarilor institutului.
7. Urcarea capitalului social și în legătură cu aceasta modificarea statutelor.
8. Eventuale propuneri, cari se vor înainta conform dispozițiilor statutare.

**Se atrage atențiunea d-lor acționari la următoarele dispozițiuni din statute:**

§ 22 La adunarea generală au vot numai acei acționari, cari cu cel puțin un jumătate de an mai înainte sunt tre cuți în registrul acționarilor și ca atari, cel puțin cu o zi înainte de adunarea generală, la direcțiunea institutului, respectiv la locurile designate de direcțiunea au depus acțiunile lor, eventual și documentele de plenipotență.

Acțiunile depuse la locurile designate se vor lua în considerare numai încât reversalul despre depunere, cel mult în ziua premergătoare adunării generală, s'a depus la institut.

În legătură cu aceste avem onoare a notifica, că pentru depunerea, respective primirea acțiilor și edarea documentelor despre depunere s'au designat în acest an, respective sunt rugate institutele, cari fac parte din „Solidaritatea“

**Propunerea direcțiunii****pentru împărțirea profitului pro 1926**

1. Dividendă statutară 5% și supra dividendă 15%	Lei	80.000.—
2. Dotare statutară și supra dotare fondului de rezervă	„	75.100.—
3. „ „ „ „ „ „ „ penzii	„	20.476.—
4. „ „ „ „ „ „ „ cultural	„	5.408.—
5. Fondului special de rezervă . . . . .	„	9.270.—
6. „ pentru diferență de curs la efecte . . . . .	„	3.310.—
7. Remunerație celor neîndreptățiți la adaus de plată	„	6.000.—
La dispoziția direcțiunii . . . . .	„	15.943.72
	Lei	215.507.72

Șomcuta-Mare, la 26 Februarie 1927

**DIRECȚIUNEA.**

## „CHIORANA“

### Institut de credit și economii, societate pe acții, Șomcuta-Mare

Activa	BILANȚ GENERAL INCHEIAT LA 31 Decembrie 1926.		Pasiva	
Casa în numerar . . . . .	361.260	—	Capital de acții . . . . .	400.000
Efecte și acții dela bănci . . . . .	411.520	—	Fondul de rezervă . . . . .	324.900
Conturi curente . . . . .	822.752	58	Fond special de rezervă . . . . .	80.730
Cambii de bancă . . . . .	2.120.894	—	F. pt. dif. de curs la efecte . . . . .	41.690
Cambii cu acoperire hipotecară . . . . .	2.936.160	—	Fond pentru impozite . . . . .	91.200
Imprumuturi cu acoperire hipotecară . . . . .	1.986	—	F. pt. absc. creanțelor dub. . . . .	200.000
Realități (casele institutului) . . . . .	39.000	—	Fondațiunea Nilvan . . . . .	2.000
			Fondul cultural . . . . .	94.592
			Fond de penzii . . . . .	289.524
			Depuneri spre fructificare . . . . .	4.293.130
			Depozite de cassă . . . . .	332.560
			Dividendă neridicată . . . . .	15.676
			Interese transitorii . . . . .	312.062
			<b>Profit curat . . . . .</b>	<b>215.507</b>
	6.693.572	58		1.138.520
				—
				2.000
				94.592
				289.524
				4.293.130
				332.560
				15.676
				312.062
				215.507
	6.693.572	58		6.693.572
				58

Debit	CONTUL PROFIT ȘI PERDERE		Credit	
Interese: la dep spre fruct. imposabile . . . . .	306.769	52	Interese și proviziuni dela:	
„ „ „ fructif. lib. de imp . . . . .	72.630	72	Cambii și împrumuturi hipotecare . . . . .	1.245.755
„ „ la 7 fonduri . . . . .	113.544	—	Interese; dela depuneri proprii . . . . .	148.734
Spese: salare . . . . .	193.176	—	„ dela efecte . . . . .	29.798
adaus de scumpete . . . . .	275.284	—	„ dela conturi curente . . . . .	18.100
adaus de plată . . . . .	27.000	—	Chirie dela realități . . . . .	20.870
relut de quartir . . . . .	10.370	—		
chirie . . . . .	1.000	—		
marce de prezență . . . . .	6.300	—		
crte. de călăorie, tipărituri și porto . . . . .	95.524	50		
Contribuțiune: directă și alte impozite . . . . .	96.327	—		
dare de venit d. int. de dep. și fond. . . . .	44.842	34		
ad. de dare de v. d. int. de dep. și fond. . . . .	4.982	—		
Profit curat . . . . .	215.507	72		
	1.463.257	80		1.463.257
				80

Șomcuta-Mare, la 31 Decembrie 1926

**Alexandru Nilvan** m. p.  
director

pentru contabilitate:  
**George I. Radocea** m. p.  
director general.

### Direcțiunea:

**Ioan Bohățel** m. p.  
președinte ad. hoc.

**Dr. Gavril Osianu** m. p.

**Dr. Ioan German** m. p.

**Augustin Măndruțiu** m. p.

**Ioan Buteanu** m. p.

**Paul Fetii** m. p.

Conturile prezente le-am examinat și comparat cu registrele și documentele referitoare și le-am aflat exacte.

Șomcuta-Mare, la 26 Februarie 1927.

**Ioan Coza** m. p.  
președinte

**Teodor Blaga** m. p.

**Ștefan Gheție** m. p.

**Ioan Chișiu**

**Adrian Oțoiu**

# „ECONOMIA“ Cassă de împrumut și păstrare, soc. pe acții în Rupeni (Cohalm)

## CONVOCARE

Domnii acționari ai Cassei de împrumut și păstrare „ECONOMIA“ societate pe acții, sunt invitați prin aceasta, în conformitate cu §-ul 20 din statute la a

### XXIV-a adunare generală ordinară,

care se va ține în Cohalm, **Duminecă, 10 Aprilie 1927, la orele 2 p. m.**, în localul instit., cu următoarea ordine de zi:

- |   |   |
|---|---|
| 1. Raportul Consiliului de administrație și bilanțul anului de gestiune 1926. | 5. Fixarea marcelor de prezență pe anul 1927. |
| 2. Raportul Comitetului de cenzori.   | 6. Intregirea Consiliului de administrație.   |
| 3. Distribuirea profitului net realizat.                                      | 7. Alegerea comitetului de cenzori.           |
| 4. Distribuirea sumei destinate pt. scopuri cult.                             | 8. Urcarea capitalului social.                |
|   | 9. Modificarea §-lui 5 din statute.           |

Domnii acționari, care voesc a participa la această adunare generală, sunt rugați a depune în sensul §-lui 22 din statut acțiunile și eventual plenipotențele cel mult până în 6. Aprilie 1927 la cassa societății. Acțiunile se pot depune cel mult până la 3 Aprilie 1927 și la institutul de credit și de economii „Albina“ din Sibiu și la susursala sa din Brașov.

Rupeni (Cohalm), la 25 Februarie 1927.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE.

Activa		BILANȚ LA 31 DECEMVRIE 1926.		Pasiva	
Cassa în numerar . . . . .	407.901 41	Capital de acțiuni . . . . .	1,000.000 —		
Cambii . . . . . 1,707.819 —		Fond de rezervă . . . . . 414.000 —			
„ cu acop. hipotecare 2,426 044 —	4,133.863 —	„ special de rezervă . . . . . 200.000 —			
Împrumuturi hipotecare . . . . .	178.800 —	„ de pensuni . . . . . 131.980 —			
„ pe obligațiuni . . . . .	737.830 —	„ cultural . . . . . 6 635 29	752.615 29		
Cont-curent . . . . .	8,921.392 —	Depuneri spre fructificare . . . . .	14,003.148 60		
Efecte publice și acțiuni . . . . .	2,311.345 —	Reescont . . . . .	1,630.000 —		
Imobile: casele institutului . . . . .	570.740 —	Creditori . . . . .	473.114 60		
Efecte fondului de pensuni . . . . .	60.000 —	Dividende neridicate . . . . .	16.983 —		
Atelierul de tâmplărie . . . . .	865.114 96	Dobânzi transitoare anticipate . . . . .	40.970 —		
Mobilier . . . . .	5.394 40	Profit net . . . . .	275 549 28		
	18,192.380 77		18 192 380 77		

Debit		CONTUL PROFIT ȘI PIERDERE		Credit	
Spese generale: . . . . .		Dobânzi și diverse venite . . . . .	475.863 81		
Salarii și bani de cvartir 161 400 —		Venite dela imobile . . . . .	36.000 —		
Spese de birou, încălzit, luminat, porto etc. . . . . 112 798 —	274.198 94	Venitele atelierului de tâmplărie . . . . .	52.027 11		
Impozite către stat, județ, comună . . . . .	35.770 —	Dobânzi dela efecte . . . . .	24.627 30		
Profit net . . . . .	275.549 28				
	585 518 22		585.518 22		

Rupeni Cohalm, la 31 Decemvrie 1926.

Gheorghe Fuciu m. p., dir. executiv, expert contabil.

Gheorghe Forsea m. p., contabil.

### CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:

Emilian Stoica m. p., preș. Ioan Balaban m. p. Dionisie Bucur m. p. Gheorghe Pop m. p.

Ioan Bârsan m. p. Ioan Seracu m. p. Zacheiu Borcoman m. p. Gheorghe Andron m. p.

Am revăzut conturile prezente și le-am aflat în ordine și consonanță cu registrele principale și auxiliare.

Rupeni - Cohalm, la 26 Februarie 1927.

### COMITETUL DE CENSORI:

Sofroniu Roșca m. p. Ioan Blaga m. p. Ioan Mircea m. p. Gheorghe Borcoman m. p.

Gheorghe Borcoman m. p. Radu Ardelea m. p.



„ARDEALUL“ INSTITUT DE ARTE GRAFICE, SOCIETATE ANONIMĂ CLUJ.

**CONVOCARE**

Domnii acționari ai Institutului de arte grafice „ARDEALUL“, societate anonimă, Cluj, prin aceasta, se convoacă la a

**VII-a adunare generală ordinară**

care va avea loc în **25 Martie 1927 la 9 ore a m.**, în localul „Ardealul“ (Cluj, Strada Memorandului No. 22), cu următoarea

**ORDINE DE ZI:**

1. Deschiderea adunării prin președintele Consiliului de administrație și constatarea acționarilor prezenți.
2. Raportul Consiliului de administrație și raportul Comitetului de censori. Stabilirea bilanțului pe 1926 și darea absoluturului Consiliului de administrație și Comitetului de censori.
3. Impărțirea profitului curat.
4. Stabilirea jetoanelor de prezență.
5. Alegerea membrilor din Comitetul de censori.

Domnii acționari, cari doresc a lua parte la adunarea generală sunt rugați să depună titlurile provizori la cassa societății sau la Băncile aparținătoare „SOLIDARITĂȚII“.

Considerând obiectele importante puse la ordinea zilei, domnii acționari sunt rugați a lua parte în persoană sau prin plenipotențiați în număr cât se poate de mare.

Pentru cazul când adunarea convocată mai sus nu ar întruni numărul recerut de acții și acționari, de pe acum convocăm cu aceeași ordine de zi o altă adunare generală, care se va ținea în *7 Aprilie 1927 la ora 3 p. m.* tot în localul Institutului de arte grafice „Ardealul“ Cluj.

Cluj, la 10 Martie 1927.

**CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE.**

Debit	Contul Bilanț pe 1926.	Credit	
Cassa	2470 61	Capital societar	2,000.000 —
Imobile	522.160 —	Fond de rezervă	138.495 72
Instalațiuni, Mașini etc.	1,917.286 50	„ de ajut. a funcț.	64.310 89
Mobilier	146.500 —	„ de ajut. a ang.	81.720 42
Debitori	1,098.273 10	„ cultural-artistic	15.630 15
Hârtie	505.984 30	„ de amortizare	175.550 —
Marfă de librărie	3,292.672 04	Accepte	1,677.000 —
		Creditori, comisionari	2,416.137 70
		Conto-Corent	270.990 —
		Deposit de Cassa	129.299 31
			141.766 05
		Dividende și tantieme nerid.	12.236 50
		Beneficiu net	257.616 55
	7,485 346 55		7,485.346 55

Debit	Contul Profit și Pierdere pe 1926.	Credit	
Dobânzi	282.525 35	Venite dela imprimate	2,547.667 51
Salare	300.900 —	„ „ marfă de librărie	734.889 79
Plata pers. tehn.	2,220 475 95	Chirii	90.327 —
Spese generale:			
Porto	76.397 95		
Spese	154.300 50		
Jetoane	5.400 —		
Impozite (10% a cifrei de af.)	75 268 —		
Beneficiu net	257.616 55		
	3,372.884 30		3,372.884 30

Victor Stanciu m. p.  
dir. ex.

Cluj, la 31 Decembrie 1926

Pentru contabilitate:  
Gheorghe Nichin

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE:

Sextil Pușcariu m. p.

Vasile C. Osvadă m. p.

Al. Lapedatu m. p.

Aurel Esca m. p.

I. Agârbiceanu m. p.

Ionel Comșa m. p.

Subsemnatul Comitet de Censori am examinat contul „Bilanț“ și contul „Profit și Pierdere“ și confruntându-le cu registrele principale și auxiliare, le-am aflat în consonanță.

Cluj, la 10 Martie 1927

Dr. Oct. Prie m. p.

Al. Ciura m. p.

I. Mateiu m. p.

Brutus Păcurariu m. p.

**„ARDELEANA“** Institut de credit și economii societate pe acții în ORĂȘTIE**CONVOCARE**

Domnii acționari ai Institutului de credit și economii „ARDELEANA“ societate pe acțiuni în Orăștie, se convoacă prin aceasta la

**a XLI-a adunare generală ordinară,**

care se va ținea Joi, în 31 Martie 1927, la 10 oare a m. în localul Institutului, cu următoarea

**Ordine de zi :**

1. Deschiderea și constituirea adunării, dispozițiuni pentru verificarea procesului verbal.
2. Raportul Consiliului de administrație.
3. Satorirea Bilanțului, distribuirea profitului net și descărcarea Consiliului de administrație și Comitetului de cenzori pentru gestiunea anului 1926.

4. Modificarea pragmaticei de serviciu.
6. Alegerea alor 3 membri în consiliul de administrație cu mandat pe 8 ani.
6. Alegerea comitetului de cenzori.
7. Propuneri.

Domnii acționari, cari doresc a lua parte la această adunare generală, sunt rugați să-și depună pe lângă revers, cel puțin cu o zi înainte de adunarea generală, la casa institutului, acțiunile scrise pe nume e lor, respective pe numele acelor pe cari îi reprezintă, precum și documentele de plenipotență, sau să dovedească până la același timp depunerea acțiunilor și a plenipotențelor la vreunul din institutele financiare, membre la „Solidaritatea“

Orăștie, la 1 Martie 1927.

Consiliul de administrație al Institutului de credit și economii „Ardeleana“ soc. pe acțiuni, Orăștie

Dr. Aurel Vlad, președinte

Valeriu Pop, director executiv

Activa	CONTUL BILANȚ		Pasiva	
Casa în numerar — — — — —	1,358.086	90	Capital social — — — — —	5,000.000 —
Cambii — — — — —	13,472.604	—	Fond general de rezervă — — — — —	152.000 —
Cambii cu acoperire hipotecară — — — — —	11,412.491	—	Fond special de rezervă — — — — —	1,180.124 67
Imprumuturi hipotecare — — — — —	1,107.589	50	Fond de pensiuine — — — — —	1,382.241 —
Imprumuturi pe obligațiuni — — — — —	594.214	—	Cambii reescontate — — — — —	2,256.142 50
Conturi-Curente — — — — —	10,327.422	11	Conturile-Curente — — — — —	1,422.266 69
Efecte publice și acțiuni — — — — —	1,144.862	—	Depuneri spre fructificare — — — — —	30,656.783 50
Efecte fondului de pensiuine — — — — —	1,060.316	59	Dividende neridicate — — — — —	197.746 72
Realități — — — — —	1,423.510	31	Diverse conturi creditoare — — — — —	605.750 07
Mobilier — — — — —	134.000	—	Interese anticipate — — — — —	560.403 —
Mărfuri — — — — —	2,458.740	—	Profit curat — — — — —	1,677.516 9
Imprumuturi cedate — — — — —	345.500	—		
Diverși debitori — — — — —	249.638	64		
	45,088.975	05		45,088 975 05

Spese	CONTUL PROFIT ȘI PIERDERE		Venite	
Interese pentru cambii reescontate . . . . .	258.570	30	Interese dela cambii . . . . .	3,406.925 31
„ pt. depuneri spre fructificare . . . . .	3,284.065	71	„ „ „ cu acop. hip. . . . .	2,025.835 06
„ pt. Conturi-Curente . . . . .	207.953	—	„ „ „ împrumuturi hip. . . . .	166.344 77
Salarii . . . . .	1,156.470	—	„ „ „ pe obligațiuni . . . . .	127.561 64
Spese generale . . . . .	673.417	—	„ „ Conturi-Curente . . . . .	1,751.511 09
Impozite . . . . .	719.788	37	„ „ Efecte publice și acțiuni . . . . .	119.742 —
„ de 10% după depuneri . . . . .	289.019	74	„ „ Imprumuturi cedate . . . . .	2.780 —
Amortizări . . . . .	38.598	58	Chirii și arânzi . . . . .	207.678 20
Profit curat . . . . .	1,677.516	90	Venite dela mărfuri . . . . .	377.341 50
			Provizțiuni . . . . .	124.680 62
	8,310.400	21		8,310.400 21

Orăștie, la 31 Decembrie 1926.

Dr. Aurel Vlad, Președintele Cons. de Adm.

Valeriu Pop, director executiv

Nicolae Branga contabil

**CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE :**

Dr. Sever Orbonaș m. p. Dr. R. Dobo m. p. Ioan Ienea m. p. Adam Basarab m. p. Traian Mihăilă m. p.  
Aurel Grădină m. p. I. Mihaie m. p. Ioan Branga m. p.

Revidat și aflat în consonanță cu registrele institutului.

Orăștie, la 28 Februarie 1927

**COMITETUL DE CENZORI :**

Valer Orbonaș m. p. Dr. Ioan Solomon m. p. V. Jova m. p. B. Boteanu m. p. Traian Mihăilă m. p.  
președinte