

REVISTA ECONOMICĂ.

Apare odată pe săptămână.

„Revista Economică” se publică din însărcinarea și cu ajutorul institutelor de credit:

„Albina”, „Ardeleana”, „Auraria”, „Banca Poporala” Dej, „Beregsana”, „Berzovia”, „Bihoreana”, „Bistrițana”, „Boeșana”, „Brădetul”, „Cassa de păstrare” Miercurea, „Cassa de păstrare” Seliște, „Chiorana”, „Corvineana”, „Crisana”, „Detunata”, „Doina”, „Economia” Cahalm, „Economul”, „Făgețana”, „Fortuna”, „Furnica”, „Grădățelul”, „Hațegana”, „Honoldiana”, „Hunedoara”, „Induștria”, „Iulia”, „Lăporana”, „Lugoșana”, „Luceafărul”, „Mercur”, „Mielul”, „Munteana”, „Mureșana”, „Mureșanul”, „Nădlăcana”, „Nera”, „Olteana”, „Oraviceana”, „Patria”, „Plugarul”, „Poporul”, „Racoțana”, „Sâtmăreana”, „Sebeșana”, „Selgeana”, „Sentinela”, „Silvania”, „Someșana”, „Steaua”, „Timișana”, „Ulpiana”, „Unirea”, „Victoria”, „Vlădeasa”, „Zărăndeană”, „Zăganeana”, „Agricola”, însoțire economică de magazin și anticipațiuni, Hunedoara.

Prețul de prenumărare:
pe 1 an K 12—, pe ½ an K 6—

DIRECTOR
IOAN I. LAPĒDATU.

Taxa pentru inserțiuni:
de spațiu unui cm² câte 10 fileri.

Anul IX.

Sibiu, 31 Martie 1907.

Nr. 13.

Chestiunea agrară în România.

Presă română și străină se ocupă de vre-o 2 săptămâni în mod intenziu de turbările din România. Nu putem lăsă să treacă unda acestui povoio fără să apreciem și noi chestiunea nemulțumirilor și neliniștei de care sunt cuprinse toate sufletele românești.

Oricât s-ar încercă anumite cercuri să-i dea chestiunii un alt colorit, ea totuș nu e decât o *chestiune agrară*. Imprejurările economice au ajuns de nesuferit. Exploatarea abuzivă a muncii și a trebuinței de pământ de hrană a populației rurale de către arândășii de moșii constituie în trusturi puternice, de altă parte puțina atenție pe care cercurile competente a dat-o plângerilor și protestelor făcute contra acestei stări de lucruri, au cauzat regretabilă situație actuală în România.

Caracterul ferm al agitațiunii și iuțeala cu care mișcarea se intinde dovedește că răul de care populația rurală se plânge are din nefericire *rădăcini adânci*.

Ca să putem aprecia cât de căt situația ce i-s-a creat țăranului din România, este de neapărată trebuință să trecem măcar în o scurtă revistă „Legea rurală din 1864” și consecvențele ei.*)

Și la 1864 clăcașul nu știa nici ce să ceară nici nu putea să prețuiască, ce valoarează în sine aceea ce i-se promitea din partea proprietarilor și aștepta să-i vină toate deagata dela stat, cum o așteaptă și astăzi. Emanciparea și improprietăria sa el o lasă la bună-voința și bunăchizuința altora. Apoi mai târziu libertatea și proprietatea liberă odată dobândită, el nu știa ca să o prețuiască și cum să o chivernisească, și un an doi răi la mijloc, și el este ajuns iarăș la boeresc, elacă, dijmă și daturi o droaie, pe baza legei tocmaiilor agricole, de cari abia scăpase, aşa că în realitate emanciparea lui a rămas numai pe hârtie.

*) În acest articol am făcut spicuiri din valoroasa serie: „Politica agrară la Români.... de Dr. George Maior.... București 1906” (524 pag.; prețul Lei 8).

Ca măsură socială și economică, rezultatul legei din vorbă a fost tare modest, căci ea n'a făcut nici ca starea morală și materială a țăranului să se amelioreze, și nici cultura țării nu a promovat-o. Massa cea mare a poporului dela țară era cu totul nepregătită pentru emancipare și improprietărire și-i lipsia și conducătorii luminați din sinul său, cari să-i cunoască și înțeleagă pe deplin trebuințele și nevoile sale momentane și viitoare, și cari să fie și ei interesati direct la satisfacerea și rezolvarea justă și echitabilă a acestora. Tot așa de puțin era pregătită și boierimea pentru mariile reforme sociale și economice ce li-se cereau, și astfel legea de care ne ocupăm a esit un lucru cu totul imperfect.

Conform legii rurale din 1864 sătenii clăcași rămân deplin proprietari pe locurile supuse posesiunii lor în intinderea hotărîță prin această lege; anume această intindere, peste locul celuilalt sătenii în vatra satului pentru casă și grădină, este:

A) În Muntenia:

1. Pentru săteanul cu 4 boi și o vacă: 11 pogoane.¹⁾
2. Pentru săteanul cu 2 boi și o vacă: 7 pogoane și 19 prăjini.²⁾
3. Pentru săteanul ce are o vacă sau toporaș: 4 pogoane.

B) În Moldova:

1. Pentru săteanul cu 4 boi și o vacă: 5 fâlcii³⁾ 40 prăjini.
2. Pentru săteanul cu 2 boi și o vacă: 4 fâlcii.
3. Pentru săteanul ce are o vacă sau pâlmaș: 2 fâlcii 40 prăgini.

C) În Basarabia:

1. Pentru săteanul cu 4 boi și o vacă: 6 fâlcii și 30 prăjini.
2. Pentru săteanul cu 2 boi și o vacă: 4 fâlcii și 30 prăjini.
3. Pentru săteanul ce are o vacă sau pâlmaș: 2 fâlcii și 70 prăjini.

¹⁾ Pogonul circa un jugăr.

²⁾ O prăjină 3 stângini.

³⁾ O falci circa 3 jugăre.

Se desfințează odată pentru totdeauna și în toată întinderea României: claca (boerescul), dijma, podvezile,¹⁾ zilele de meremet,²⁾ carăle de lemn și alte asemenea sarcini, datorite stăpânilor de moșii sau în natură sau în bani.

Drept clacă, dijme și celelalte sarcine desființate..., se va da stăpânilor de moșii odată pentru totdeauna o despăgubire, după cum se regulează la cap. III.

Trei mari defecte are legea rurală română din 1864. Nota caracteristică a ei este *prea puțin pământ de hrană pentru sătenii improprietări și frustrarea lor de pășune și pădure*.

S'a admis ca principiu ca pământul dat locuitorilor să fie maximum pănă la $\frac{2}{3}$ din moșie, excludându-se din aceasta pădurile.

Astfel locuitorii fruntași din Muntenia au căpătat la 10 jug. catastrale, cei din Moldova 16 jug. și cei din Basarabia 19 jug. Deci cu mult mai puțin decât locuitorii din Ungaria și Bucovina.

Fiind cunoscut sporul mare al populației române, după ce ea ajunge la un traiu ceva mai liniștit, eră de prevăzut că atomizarea și fărimarea proprietății mici țărănești, o să se întâpte foarte curând, pe lângă toate îngrădirile prevăzute în lege contra înstrăinării pământurilor de hrană ale țăranilor, prin interzicerea vânzării sau transmiterii lor pe timp de 30 de ani. Aceasta mai cu seamă și din cauza că țaranul român nu se îndeletnicește cu negoțul și meseuriile ca alte popoare.

Pășunea pentru săteanul plugar, ca să poată țineă și crește vite de prăsilă și pentru muncă, eră și este una din revindecările lui principale.

Lipsa de pământ de cultură o mai poate compensa săteanul și prin invioieri mai puțin costisitoare și oneroase pentru el prin închirieri de pământ în bani, fie muncă, prin lucru în parte, din care găsește totdeauna în dreapta sau în stânga, ori prin desvoltarea unor anumite ramuri și industrie agricole anexe: pomicultură, vierit, industria de casă și a., dar vitele nu le poate duce la pășune la o distanță de 15—20—60 kilometri, și să se mai folosească de ele la plugărie ori să-i vină sara în sat să le mulgă.

De aceea în alte țări guvernele au îngrijit în toate timpurile cu deosebire să-i înlesnească și asigure țaranului, fie el liber sau clăcaș, fruntaș ori codaș *posibilitatea de a țineă și crește vite*. În Ardeal, Ungaria și Bucovina din pășunea comună se dă întărietate trebuinței clăcașilor emancipați și li-se lasă în stăpânirea lor absolută $\frac{3}{4}$ din pășune, iar pe proprietarul moșiei îl reduce la $\frac{1}{4}$ despăgubindu-l în alt chip, în pădure, teren de cultură, fânațe ori în bani.

Numai lipsa de pășune și reducând pe săteni la posibilitatea de a țineă numai vitele strict necesare pentru muncă și o vacă cu lapte, eră deci greșala cea mai mare și principală ce li-se putu face. Pășunile comunale ale sătenilor cari pănă la 1864 au figurat

¹⁾ Podvada: transport gratuit.

²⁾ Meremet: reparațuni.

în toate statisticile, de atunci încocace dispar cu totul. Terenul dat pentru pășune este îndată spart și arat de către țărani, pentru a compenzi lipsa de teren de hrană, cu sacrificarea totală a ținerii și posibilității creșterii vitelor. *Pășune naturală a rămas pentru vitele sătenilor propriu zis numai cea din vatra satului*, unde puțina iarbă ce crește primăvara, este murdărită și deteriorată de animalele mărunte și galite: oi, porci, găște și rate, așa că pentru vitele cornute ea devine cu totul de nesuferit și nici nu au ce să mânance pe ea.

Pădurea iarăș a fost lăsată întreagă în stăpânirea deplină a proprietarilor. Aceasta a fost a doua din defectele principale ale legii rurale, care s'a răz bunat amar asupra țăranilor și asupra progresului țării și contingentului pădurilor, pentru că cei mai mulți proprietari le-au pus curând în tâiere și în urmă le-au îslăzuit cu totul, și au făcut locuri de cultură din ele.

Țaranul din România scos din păduri și dela foloasele pădurilor și pădurea dispărând, a fost pus îndată în imposibilitatea de a face orice imbunătățire în ograda și în economia sa, rămânând mai departe cu locuința în casa de paianță și în bordeiul săpat în pământ, cu vitele, uneltele și sub cerul liber cu recoltele în ploaie, expuse tuturor intemperiilor.

Pământurile comunale, pășunea și parte din pădure rămase în folosul și stăpânirea obștei, le-ar fi permis țăranilor să țină un număr însemnat de vite, pe care să le și amelioreze, și în urma unui traiu mai regulat și a unei nutriții mai substanțioase, să lucreze mai cu spor, fie la ei, fie la proprietari, și totdeauna să câștige mai mult. Din nefericire în România nu s'a făcut așa, cum s'a procedat în toate țările germane și slave, unde improprietărea clăcașilor s'a făcut pe o scară mai largă, cu indoitul scop, ca pe de o parte pe lângă proprietatea mare să creeze o proprietate mică țărănească, independentă de cea dintâi, și care prin o evoluție naturală să poată ajunge cu timpul la cel mai înalt grad de cultură și perfecțiune, iar de altă parte prin sumele însemnate din despăgubire, să permită proprietarilor a-și înzestră moșiiile rămase, cu toate ecărtele și clădirile necesare, pentru a introduce munca în bani și o agricultură rațională și mai sistematică decât cea cu clăcașii de mai înainte.

Așa cum s'a procedat în România, proprietari și țărani, în loc de a fi puși în stare să se desvoalte mai departe și să se ajute reciproc, s'au impiedecat și paralizat unii pe alții.

Dacă improprietăreira țăranilor dela 1864 se făcea în bune condiții, România putea ușor să aibă astăzi o populație de 10 milioane de locuitori. Nu a ajuns și nu va ajunge ușor la această cifră din cauză că morbiditatea și mortalitatea populației rurale este enorm de mare, din lipsa de hrană suficientă și a boalelor endemice care o bântuie și decimează.

Nu numai grădinile de legumi și verzuriile pentru trebuințele casei sale la câmp i-au fost luate, dar nu i-s'a făcut posibil de a cultiva aceste acasă la sine, în curte și în grădina sa. Așa dară țaranul n'are nici

lapte, nici legumi, nici poame și nici alte multe înșirute mai sus. *El este iurăș din prima zi a emancipării sale avizat la muncă în parte și cu dijmă.*

Trei mari factori interveniră și împiedecă emanciparea și ameliorarea stării morale și materiale a țărăncului în România: lipsa de pământ de hrănă, criza economică dela 1865—6 și desvoltarea prea repede a agriculturii mari în detrimentul celorlalți factori ai producției agricole. Legea prevedea puțin pământ, dar mai puțin și mai rău se detine de fapt. Profitând de stările lăuntrice puțin consolidate de atuncia, proprietarii au căutat să iludeze legea și să-i scurteze din pământ ori să-i încurce și înglobeze din nou în datorii, pentru a împiedica emanciparea și a o face iluzorie.

Foametea din 1865/6 i-a înglodat și încurcat rău în datorii pe țărani și pentru stingerea lor provocă *Legea tocmelilor agricole*. Nu eră raritate, ca țărani pentru o chilă de porumb să-și robească brațele sale și ale oamenilor săi și munca vitelor pe 4—5 ani de zile înainte, numai să nu piară de foame.

Prin secularizarea averilor mănăstirilor inchinate statul a ajuns stăpân pe vreo 1000 domenii; ceeace de o parte a fost un mare bine pentru stat, dar de altă parte agricultura și desvoltarea economică a țării a făcut un pas înapoi, care nu putu să nu se răsfrângă și pe terenul social. De fapt, prin secularizare s'a dat lovitura de graie intinsă economiei de vite din țară și de atunci a devenit sistema arăndășiei atotputernică.

Ea copleșit și pe proprietarii mari, cari își căutau ei înșiși de moșii, ca și pe țărani. Moșia ca proprietate nudă eră mai ușor de exploataț decât cea cu ecacete și vite pe ea, ca aceste să nu decadă sub mâna unui novice neexperimentat. Statul își găsi în procedurile sale încurând imitatori la particulari. Proprietarii mari și mici au părăsit de aci înainte sistemul veche de exploatare în stil mare, și au adoptat și ei pe cea negustorească a arăndășilor statului, de a sacrifică cu agricultura cât mai puțin, și a scoate din moșie cât mai mult, pentru a mări beneficiul net. *Agriculturii îi căzură victimă nu numai întinsa cultură de vite cu tamasicurile frumoase de odinoară, ci și fânețe, pășuni, păduri, livezi, grădini de pomi roditori, vii etc.*

Dela cultura mare sistematică, s'a ajuns în scurtă vreme la *plugăria mare, fără vite și fără mijloace, a a cărei temelii și fond de exploatare sunt tocmelele agricole cu locuitorii*. Proprietarii mari, nu numai că nu făcură de aci înainte vre-o îmbunătățire esențială pe la moșii lor, dar lăsară să se ruineze și decadă și cele existente moștenite dela părinți, moși și strămoși și în fine dădură și ei de voe de nevoie moșile în arăndă. Arăndășii prin cultura rapace de despouera pământului oferiau mai mari venite decât erau beneficiile ce puteau dănsii scoate cu munca și capitalul lor propriu.

Astfel proprietarii din patroni și mari cultivatori

ai țării, își părăsesc moșile în masă, și le cedează arăndășilor, se fac toți rentieri, strămutându-și domiciliul la orașe eventual stabilindu-se cu totul în străinătate, dând loc la *clasa de absentiști*, care își petrec timpul și paralele de departe de moșile și patria lor care-i hrănesc și mare parte se instrăină cu totul de țară și nevoile ei. Singura chestiune ce-i mai preocupă pe dănsii de aci înainte eră și este *de a găsi un arăndăș bun pe moșie*, care să le dea cu ori ce pret o arăndă mai mare și câștigurile la timp, chiar și *cu globirea, cât de tare a locuitorilor de pe aceea moșie.*

De această stare de lucruri a profitat cu prisință elementele străine, cari s'au imbogățit în scurtă vreme din munca și sudoarea țărancului român, fără de nici o muncă și rizic propriu.

Cu chipul acesta între vechii proprietari și stăpâni de moșii — boerii de naștere — și între cultivatorii de pământ, țărani, s'a infipt în urmă o nouă clasă a arăndășilor, a burghezimii de avere.

Arăndășii în Moldova sunt mai ales ovrei, în Muntenia prevalează grecii, arnăuții, bulgarii, sârbii și în timpul din urmă ovrei.

Ca specimen amintim aci că în județul *Dorohoiu* se află: 43 arăndăși români, 8 străini, 85 ovrei și 7 români asociați cu ovrei. După întindere:

Români au	38,445 Hectare
Străini	4,753 "
Ovrei	77,973 "
Români asoc. cu ovrei	7,063 "

In județul *Botoșani* se află 49 arăndăși români, 7 străini, 59 ovrei și 2 români asociați cu ovrei. După întindere :

Români au	38,105 Hectare
Străini	2,616 "
Ovrei	119,248 "
Români asoc. cu ovrei	5,829 "

In întreagă Moldova stau față în față
542 arăndăși români cu
124 străini
399 ovrei și cu
18 ovrei asociați cu români.

Iar după întinderea teritorului :

Români au	500,390 Ha.
Străini	130,830 "
Ovrei	466,288 "

Țăraniii foști clăcași au obținut după legea rurală din 1864 și cu însurății laolaltă 1.956,222 Ha. Prin legile de improprietărire ulterioară 407,812 "

Total 2.364,034 Ha.

sau 18% din suprafața totală a țării.

Marii proprietari și marii arăndăși în număr de 7,187 cari au păsunile și fânațurile cele multe — după statistică din 1900 — posedau:

41,179 cai
202,056 vite cornute
615,722 oi și
143,842 porci.

Țăraniii, în număr de 787,396, cari nu au unde

țineă vitele și nici cu ce să le hrânească nici vara nici iarna, au avut:

663,703 cai
2.079,471 vite cornute
4.003,698 oi și
1.314,195 porci.

Tărani este silit să facă invoielile cele mai oneroase pentru pășunea vitelor acolo unde l-a aruncat soarta, pentru că nu le poate duce în depărtări de 30—40 klm. distanță. Arândășii ovrei au urcat arânzile îndoite și întrețin față de cum erau acum zece ani. Dela lei 30—60 falcea, cum era acum câțiva ani, au ridicat arânzile la 100—120 de lei falcea, dar socoteala făcută în muncă, cei 120 lei de falce se traduc în muncă prin 200—250 lei de falce; de altă parte legea tocmelilor agricole obligând pe tărani a ești la muncă oricând ar cere-o marele agricultor, adepă în vremile cele mai potrivite de peste an, tăraniul n'are putință de a-și lucra la vremea ogorul. Cu chipul acesta arândășii și proprietarii, fără a țineă vite, își muncesc totdeauna moșia aproape întreagă și la timp, iar tăraniul care s'a îndatorit și cheltuit cu ele anul întreg, totdeauna în urmă.

Abia în timpul din urmă, mai cu seamă în urma deselor crize și dezastre, ca cel dela 1899, când arândășii nu mai putură plăti căstigurile, se simte o îndreptare îmbucurătoare. Cățiva reprezentanți ai familiilor fruntașe ale țării s'au pus în fruntea curentului nou, dotându-și și înzestrându-și moșile cu cele necesare și înființând numărăse fabrici, după exemplul dat de Domenile coroanei, pe cari se face o economie model.

Din cele arătate se vede că rezolvarea chestiunii ținerii vitelor este una din problemele de căpetenie ale politicei agrare în România.

* * *

Iată acum și reformele economice ce li s'a pus în vedere tăraniilor de însuși Regele, după ce ei au riscat jertfe foarte mari prin trecerea granițelor trase de lege:

Să se desfințeze taxa de 5 lei a legii pentru asigurarea în contra lipsei de porumb provenită din secetă.

Să se desfințeze cu totul taxa Statului pe decalitrul de vin, percepându-se numai aceia pentru fondul comunal.

Pentru perceperea impositului fonciar asupra proprietății mici țărănești, venitul pământului să fie sociotit întocmai ca acel al proprietăților mari.

Proprietățile Statului, precum și al așezămintelor publice de binefacere și de cultură națională, să fie căutate în regie, sau arândate deadreptul la tărani.

Să se ia măsurile cele mai temeinice pentru a întări bâncile populare, ca ele să poată ajuta pe tărani în arândări de moșii.

Măsurarea dreaptă a pământurilor date în invoieli și răfuirea cinstita a socotelilor agricole vor fi supraveghiate, pedepsindu-se cu cea mai mare asprime măsurările și răfuierile false.

Să se pregăti o lege pentru ușurarea invoielilor agricole.

Pământurile de cultură date în bani se vor plăti în bani. Invoielile de munci agricole vor arăta felul

și cătimea acestor munci, iar prețurile se vor răful după prețurile obișnuite din timpul când munca se face. Munca agricolă cu care se îndatorează un cap de familie nu va întrece puterea acesteia. Pentru banii dați înainte pe muncă sau pentru rămășiți de munci plătite nu se va luă o dobândă mai mare de 10 la sută pe an; dobândă nu se va schimba într'o reducere a prețurilor invoielilor. Nu se va îngădui ca în invoielile agricole să se pună sarcine pe „nume“, ci sarcinile vor trebui totdeauna să fie proporționate cu numărul de pogoanci date fiecărui locuitor în invoiul.

Pe moșile arândate, tărani vor plăti pământurile închiriate lor cu un spor de cel mult o treime peste valoarea acestor locuri după contractul de arândare.

Să se pregăti o lege pentru a nici un arândă sau tovărăsie de arândă să nu poată țineă în arândă mai mult de două moșii, cuprinzând împreună o întindere de 4,000 de hectare, fie arândarea directă sau indirectă, sub orice formă ar fi, fie prin rude, slujbași, sau persoane interpuze.

Să se pregăti o lege prin care să înființează dreptorii administrative, care să reguleze și să garanteze aplicarea legilor și regulamentelor privitoare la invoiile agricole.

Să se pregăti o lege pentru înființarea Casei Rurale, spre a înlezni tăraniilor luarea în arândă și cumpărarea de proprietăți.

S.

„Ardeleana“.

— Răspuns ziarului „Lupta“. —

Ziarul „Lupta“ publică un discurs, pe care d-nul Traian Mihaiu l-a ținut în adunarea generală din 28 Februarie a. c. a institutului „Ardeleana“.

N'am putut și nu putem pricepe motivul și scopul publicării acestui discurs. El a fost pronunțat în fața conducătorilor și acționarilor băncii, deci în fața tuturor pe cari îi privia și interesă. Publicul mare: deponenți, creditori etc. la rândul lor au avut din vreme bilanțul și raportul direcției, au putut să judece situația dela „Ardeleana“ și celor în drept li-s'a îmbiat prilej să vină în adunarea generală — locul admis de lege, practică și bunul obiceiu — să-și spună cuvântul. S'a făcut deci totul ce publicitatea pretinde dela o societate pe acții. Cu toate acestea însă „Lupta“ pune în discuție lucruri și chestiuni cari au fost discutate în locul și la forul cel mai competent. Ea îngăduie la tribuna să părerile și invinuirile unui acționar, unei minorități despre cari însuși autorul discursului, în propriul său făt, susține — și aci îi dăm toată dreptatea — că în interiorul băncii au să vorbească și să se asculte și nici decât afară de bancă. Iată de ce zicem că nu putem pricepe cu ce scop s'a făcut publicările „Luptei“. Nu, și cu atât mai puțin din punctul de vedere al lui Mihaiu pentru că nu putem crede că cineva să poată ajunge așa de departe cu logica și consecvența încât să-și nesocotească propriele sale convingeri.

*

Abstrăgând însă dela toate aceste nedumeriri socotim că atunci când se ridică invinuiri — cu deose-

bire la adresa unei instituții avizată la increderea publică — și când acele sunt date în lume, avem datorință ca tot ce zicem și scriem să fie bazat, imediat pe date și fapte controlate și sigure, iar expunerea să ofacem pe de-a-'ntregul cu indicarea tuturor imprejurărilor, din cari și cei mai puțin orientați să-și poată face o idee exactă despre starea faptică a lucrurilor. Cele publicate în „Lupta“ nu corespund întretoate acestor cerințe. Din acest motiv pentru restabilirea purului adevăr, ne vedem indemnata și ocupă mai amănuntit cu articolele din pricina, comentându-le și judecându-le după adevărata care a situației dela „Ardeleana“.

* * *

Nu vom discută în răspunsul nostru principiile armoniei și mobilității capitalurilor cu cari își începe d-nul T. Mihaiu articolele sale, principii cari formează temeiul criticei sale. Nu, deși ar fi multe de zis mai cu samă că acelea sunt expuse fără conziderare la imprejurările specifice ale relațiilor noastre economice. Constatăm însă și cu noi toți ceice au cedit raportul „Ardelenei“ că cu mult, foarte mult înainte de a fi apărut articolii din „Lupta“ chestiunea mobilității capitalurilor a preocupat conducerea băncii, care a și luat măsurile de lipsă pentru mobilizarea pretenziilor de durată lungă. În articolii cu pricina firește nu se amintește nimic despre aceasta, deși oratorul a dat dovadă că a cedit raportul direcției. Natural însă să nu se amintească pentru că în acel caz critica ar fi rămas fără substrat și lumea n'ar fi putut judecă ce știm și ce nu știm.

Dar dl Mihaiu nu e prea norocos și în aplicarea principiilor sale pentru cazul special al bilanțului „Ardelenei“. Noi știm că dacă e să se judece mobilitatea unui bilanț se ia în conziderare totalitatea unui bilanț, se ia în conziderare totalitatea activelor și pasivelor mobile și imobile și toate circumstanțele cari determină natura acestora. Sub acest raport va fi judecat orișcine bilanțul „Ardelenei“ pentru că a fost dat deschis publicului mare și sub acest raport îl va fi judecat și direcția institutului atunci, când a hotărât mobilizarea, pe căt e cu puțină a capitalurilor administrate de ea. Oricine care a urmărit literatura de specialitate, fie chiar și numai cea română, știe că aceasta este măsura după care se judecă mobilitatea unui bilanț de bancă. Dl Mihaiu însă nu face astfel. Dânsul nu compară activele imobile cu pasivele mobile — deși (n'avem motiv să nu spunem) în acel caz socoteala iar fi eșit neasemănăt mai bine — ci se oprește numai la două poziții din bilanț: la hotelul central și la chestiunea întreprinderii electrice. La cel dintâi pentru a dovedi că prin edificarea acelui s-ar fi alterat principiul mobilității, cașicând un edificiu de K 137,000 ar putea fi cauză de imobilitate pentru un institut cu capital social de o jumătate de milion, cu fonduri proprii mai tot atât de mari și cu active de aproape cinci milioane. Prin a doua pentru a dovedi

că principiul afacerilor de bancă a fost schimbat cu cel al afacerilor industriale. Despre aceste în numărul viitor.

(Va urma).

JURISDICTIUNE.

Remunerarea direcției. Prin deciziunea sa Nr. 103/906 dela 12 Februarie a. c. Curia reg. a enunțat, că direcția nu este îndreptățită a-și fixă înșă retribuținea, și aprobarea speselor luate în bilanț sub titlul de „salare funcționarilor“ din partea adunării generale, nu poate fi considerată ca o aprobare a hotăririi direcției privitoare la retribuție.

*
Indicarea scadenței în cambie. O cambie în care scadența este indicată cu „Dupa 4 luni dela dat“ („Kelettel 4 hó után“) nu este lipsită de relevanță esențială.

(Curia reg. Nr. 363/906 dela 15 Ianuarie 1907).

REVISTA FINANCIARĂ.

Situatiunea.

Sibiu, 28 Martie 1907.

Deja în numărul trecut am făcut amintire despre urcarea etalonului la banca Franciei, cea mai conservativă bancă de emisiune, care în urma organizației sale speciale, este mai puțin expusă la fluctuații mai mari în stocul metalului nobil. Acest etalon de 3% a fost în vigoare la banca Franciei neîntrerupt din 26 Mai 1900. Cauza urcării prezente este slăbirea pieței franceze prin plasarea de mari cantități de cambii americane, pentru cari se plătează bucurios procente căt de mari. Cu toate acestea banca Franciei este și azi mai ieftină cu 1%, decât banca austro-ung., cu 1½%, decât banca Angliei și cu 2½%, decât banca germană. O mai însemnată încordare din cauza urcării etalonului în Paris până acum nu s'a simțit. Dar se presupune că banca Franciei nu se va putea indestul cu această urcare de ½%.

Altă imprejurare decizivă pentru dezvoltarea pieței internaționale este mărimea, în care America va apela la capital englez. Situația băncii imperiale germane este cu aproape 20 milioane mărci la metalul nobil mai nefavorabilă, până când portofelul de cambii e mai mare cu 32 milioane, iar rezerva de bilete este numai de 140 mil. față de 300 milioane în a. tr.

Banca austro-ungară încă se prezintă într-o situație mai rea la finea săptămânei a treia. Pe lângă reducerea aurului cu 21·18 milioane cor. la 1447 milioane din cauza expedițiilor la London și Berlin, portofelul băncii a crescut cu 12·84 milioane la 558·7 milioane coroane, iar rezerva de bilete a scăzut cu 13·62 mil. la 135·6 milioane. În perioada corăspunzătoare a anului trecut rezerva de bilete crescuse cu 13·5 milioane dela 254 la 267·5 milioane coroane.

SOCIETĂȚI FINANCIARE ȘI COMERCIALE.

„Corvineana“, institut de credit și de economii, soc. pe acții în Hunedoara. Acest institut și-a încheiat bilanțul pe 1906 cu active de K 814,370 (în 1905 K 764,650) și cu un profit net de K 26,577, mai mare decât în 1905 cu K 1,833. Escontul, ramul principal de afacere s'a sporit față de 1905 cu circa K 12,000 la K 610,178 și Cambiile cu acoperire hipotecară dela K 28,770 la K 31,670. O poziție considerabilă a activelor sunt Realitățile cu K 160,861, în creștere față de anul trecut cu K 78,861. Dintre pasive au crescut Rezervele cu circa K 7,000 la K 79,629, Reescontul dela K 91,594 la K 107,424, în fine Depozitele spre fructificare dela K 482,564 la K 512,072. Venitul brut de K 80,564 este mai mare decât în 1905 cu circa K 3,300.

Adunarea generală și-a ținut-o acest institut la 17 Februarie 1907 sub prezidiul dlui Dominic Rațiu, fiind notar dl Valeriu Beșan, iar verificători ai procesului verbal domnii Buda Bela și Nicolau Rimbaș jun. Prezenți au fost 31 acționari, reprezentând 475 acțiuni cu 475 voturi.

Profitul net de K 26,577,75 s'a distribuit astfel: Dividendă și supradividendă K 9,800. Fondului special de rezervă K 4,000. Scopuri filantropice-culturale K 1,553,88. Tantiemă direcționii și comitetului de supraveghiere K 5,192,49. Tant. funcționarilor K 2,307,77. Ca bază la un fond de penziune K 2,000—. Remunerăriuni K 1,723,61.

Suma destinată spre scopuri filantropice-culturale s'a împărțit cum urmează: Școalei gr.-or. române din Hunedoara K 800—. Gimnaziului din Brad K 200—. Delegațiunei băncilor române K 132,88. Mesei studenților din Brașov K 50—. Școalei gr.-or române din Batiz K 100—. Școalei gr.-or. române din Alun K 50—. Bisericei gr.-or. române din Sântă-Măria-de-Peatră K 50—. Bisericei gr.-or. române din Almașul-de-jos K 50—. Bisericei gr.-or. române din Nădaștia-superioară K 50—. Bisericei gr.-or. din Runc K 30—. La dispoziția direcționii K 41—.

Dividenda s'a fixat cu 14% = K 14 de cupon și se plătește cu începere dela 18 Februarie 1907.

In directiune s'a reales domnii: Nicolae Dima, Petru Nicoară și Daniil Mușa.

In comitetul de supraveghiere s'a ales domnii: Augustin Dima și Alexandru Petreu.

„Cordiana“, institut de credit și de economii, soc. pe acții în Fofeldea și-a încheiat anul al IX-lea de gestiune cu active totale de K 381,696, cu circa K 5,000 mai puține decât în 1905 și cu un profit net de K 8,583, aproape egal cu cel al anului precedent. Ramul principal de afacere Escontul se prezintă cu K 334,478 și este în reducere față de 1905 cu circa K 11,000; asemenea s'a redus cu circa K 2,000 Impr. hipotecare la K 31,947. Din contră s'a sporit cu K 31,585 la K 221,166 Depozitele spre fructificare și Rezervele dela K 11,557 la K 14,428. Reescontul se prezintă cu neînsemnata sumă de K 37,766 (în 1905 K 111,798). Venitul brut de K 28,466 este în creștere față de 1905 cu circa K 700.

Adunarea generală a avut loc la 24 Februarie a. c. și s'a hotărît distribuirea câștigului curat cum urmează: Dividendă acționarilor 5% dela capitalul social de K 60,000 K 3,000—. Dotațiune pentru fondul de rezervă K 2,178,32. Tantiemă membrilor din directiune 6% K 335—. Tantiemă directorului executiv 3% K 167,50. Tantiemă pentru funcționari 4% K 223,34.

Tantiemă pentru com. de supraveghiere 2% K 111,66. Pentru scopuri de binefacere 3% K 167,50. Se mai dău încă 4% supradividendă actionarilor K 2,400—.

Asemenea s'a hotărît urcarea capitalului

*

„Hondoleana“, însoțire de anticipație și credit în Hondol. Bilanțul acestui institut pe 1906 arată puține schimbări față de 1905. Activele totale sunt de K 109,415 (în 1905 K 100,482), anume Escont K 96,507 (în anul precedent K 92,645) și ca poziție nouă Realități cu K 4,429. Depozitele spre fructificare au crescut cu circa K 6,000 la K 48,137, Rezervele cu circa K 450 la K 4,660 și Reescontul dela K 29,872 la K 31,772. Venitul brut de K 12,562 este mai mare decât în 1905 cu circa K 1,100, iar profitul net de K 3,263 în creștere față de anul precedent cu K 484.

Adunarea generală a fost convocată pe 18 crt.

*

„Mărgineana“, institut de credit și economii, soc. pe acții în Poiana (comit. Sibiu). Noul institut de bani înființat în Poiana (com. Sibiului) sub firma de sus cu capital societar de K 80,000 și-a inceput activitatea. Direcționea este compusă din d-nii George Bărbat, notar com. ca președinte, Ilie Moga, viceprez., Ilie Dăncilă, Ilie Muntean, D. Ghișe, Aron Bozdog, Ioan Muntean, iar funcționari sunt domnii Nicolae Dobrotă, paroh, dir. executiv, Romul Vraciu, învățător, contabil, Const. Radu, cassar, Ioan Maneguțiu, oficiant.

Dividenda băncilor noastre pe anul 1906.

	Dividenda de cupon	Scadența	
	%	K f	
„Albina“	14	28-	23 Martie 1907
„Ardeleana“	10	10-	28 Februarie "
„Arieșana“	7	7-	15 Maiu "
„Armonia“	7	7-	20 Februarie "
„Auraria“	15	30-	7 Martie "
„Aurora“, Năsăud . . .	11	11-	17 Martie "
„Avrigeană“	6	6-	1 Aprilie "
„Bănățiana“, Bucovet . .	7	3,50	1 Aprilie "
„Banca Poporala“ . . .	10	10-	24 Ianuarie "
„Beregiana“	6 ¹ / ₄	5-	17 "
„Berzovia“	8	4-	1 Maiu "
„Bihoreana“	6	12-	28 Februarie "
„Bistrițiana“	10	20-	14 Martie "
„Bocișana“	6	6-	25 Februarie "
„Buciumana“	5	2,50	?
„Brădetul“	12	6-	21 Martie "
„Buna“	5	1-	25 Februarie "
„Cărtăgoreana“	2	2-	23 "
„Cassa de păstr.“ Mercurea	7	7-	5 Martie "
„Cassa de păstr.“, Săliște	19 ¹ / ₂	39-	25 Martie "
„Chiorana“	7	7-	19 Martie "
„Ciacovana“	5	5-	23 Februarie "
„Concordia“	8	8-	14 "
„Cordiana“	9	9-	24 "
„Coroana“, Timișoara . .	5	2,50	6 "
„Corona“, Bistrița . . .	5	10-	1 Aprilie "
„Corvineana“	14	14-	18 Februarie "
„Creditul“	5	5-	24 Februarie "
„Crișana“	12	12-	24 "
„Cugiereana“	8	8-	17 "
„Dacia“	7	7-	4 Martie "
„Detunata“	10	5-	1 Martie "
„Doina“	10	10-	12 Martie "
„Dunăreana“	5	5-	1 Maiu "
„Economia“, Cohalm . . .	6	6-	10 Februarie "

	<i>Dividenda de cupon</i>		<i>Scadența</i>	
	%	K f		
„Economul“	8	8—	16 Martie	"
„Făgetana“	6	12—	28 Februarie	"
„Fortuna“	8	4—	1 Maiu	"
„Furnica“	7	28—	26 Februarie	"
„Geogena“	5	5—	21 Februarie	"
„Grănițerul“	9	9—	25 "	"
„Hătiegană“	8	8—	16 "	"
„Hunedoara“	10	10—	6 Martie	"
„Jiana“	6	3—	6 Martie	"
„Industria“	5	dela ratele plătite		
„Iulia“	14	14—	6 Martie	"
„Lipovana“	9	18—	21 Februarie	"
„Luceafărul“	7	7—	4 "	"
„Lugoșana“	8	16—	14 "	"
„Mercur“	8	16—	1 Aprilie	"
„Mielul“	10	10—	3 Martie	"
„Monoreana“	7	3·50	1 Iulie	"
„Murășiana“	8	8—	1 Aprilie	"
„Murășanul“	7	14—	18 Februarie	"
„Nădlăcană“	6	6—	19 "	"
„Nera“	8	8—	12 Martie	"
„Olteana“	10	10—	28 Februarie	"
„Oraviciană“	8	8—	15 Martie	"
„Parsimonia“	7	7—	28 Martie	"
„Păstorul“	6	24—	18 Februarie	"
„Patria“	15	30—	25 "	"
„Plugariul“	8	8—	10 Martie	"
„Poporul“	6	6—	4 Martie	"
„Porumbăceana“	8	8—	17 Martie	"
„Racoțana“	8	8—	7 Februarie	"
„Reun. de impr. Ilva-mare“	10	4—	28 Februarie	"
„Rioreana“	8	8—	15 Maiu	"
„Sătmăreana“	6	12—	27 Februarie	"
„Schintea“	10	5—	1 Iulie	"
„Sebeșana“, Caransebeș	7	14—	25 Februarie	"
„Sebeșana“, Sebeș . . .	11	11—	26 Martie	"
„Selăgiana“	7	7—	10 Martie	"
„Sentinela“	8	8—	?	"
„Sentinela“ dela emis. nouă	5			"
„Sercăiana“	8	8—	17 Februarie	"
„Silvania“	9	9—	21 Martie	"
„Soimușana“	6	3—	22 "	"
„Someșana“	8	16—	16 "	"
„Stea“	8	8—	28 Februarie	"
„Târnăveana“	5	5—	15 Martie	"
„Tibleșana“	8	4—	28 Ianuarie	"
„Timișana“	6 $\frac{1}{2}$	13—	20 Februarie	"
„Ulpiana“	6	3—	23 "	"
„Unirea“	10	10—	26 Martie	"
„Victoria“	9	18—	24 Februarie	"
„Vlădeasa“	7	7—	15 Martie	"
„Voileana“	5	5—	1 Maiu	"
„Zărăndeana“	10	10—	10 Februarie	"
„Zlăgneana“	6	3—	23 Martie	"

Sumar.

Chestiunea agrară în România. — „Ardeleana“. — *Jurisdicțiune*: Remunerarea direcțiunii, Indicarea scadenței în cambij — *Revista financiară*: Situaționea. — *Societăți financiare și comerciale*: „Corvineana“, „Cordiana“, „Hondoleana“, „Mărgineana“. — Dividenda băncilor noastre pe anul 1906.

Bursa de efecte din Viena și Budapesta.

Cursul din 27 Martie 1907.

	V A L O R I	Viena vinde	Bpestă vinde
A. Datoria de stat ungară.			
Renta ung. aur, seut. de dare	112·10	112·75	
" Cor. " " " " "	94·50	94·60	
" " " " " "	82·80	83·50	
Impr. cu premii à 100 fl. p. reg. Tisei și Seghedin, se. de dare	199·50	199—	
" " " " " "	151·50	152—	
Impr. p. regul. Portilor de fier " " " "	76·75	75·50	
Oblig. de regalii croato-slavone " " " "	101·75	101·50	
" rurale ungare " " " "	95·20	94·50	
" " " " " croato-slav. " " " "	—	96·50	
B. Datoria de stat austriacă.			
Renta unit. conv. în cor., Mai-Nov., se de dare	98·65	98·80	
" " " " " Lan.-Iulie " " " "	98·50	98·80	
" " " " " în hărtie, Febr.-Aug. " " " "	100·10	100·30	
" " " " " argint April-Oct. " " " "	100·15	100·30	
Losuri din 1860 à fl. 500—	153·25	152—	
" " " " " 1860 à fl. 100—	213·—	218—	
" " " " " 1864 à fl. 100—	264·—	269—	
Renta austri. aur, seut. de dare	117	117—	
" Cor. " " " " " "	98·80	99·10	
" " " " " de invest. " " " " "	88·85	—	
C Alte datorii publice.			
Impr. orașului Budapesta din 1903, se. de dare	93·40	93·50	
" Viena	103·—	—	
" bulgar p. căi ferate din 1889 à frs 125	119·65	119—	
Imprumut Temes-Bega din 1897	94·50	97—	
D. Scrisuri fonciare, obligaț. com., etc.			
Instit. de Cred. fonic austri.	99·20	—	
Banca austro-ungară 50 ani în florini	99·95	99·95	
" 50 ani în coroane	100·80	100·75	
Banca comerç. ung. Pesta în fl.	100·30	101—	
" " " " " în cor.	96·65	96·65	
Obl. com. " banca ung. Pesta cu 10% premie	106·80	107—	
" " " " " repl. 60 ani	96·65	96·75	
Scris. fonic I Cassă de păstr. patr. Pesta	96·50	97—	
Obl. com.	96·50	96·50	
Obl. cu premii I. Cassă de păstr. patr. à K 100	—	116·50	
Scris. fonic Inst. de credit fonciar ungar în cor.	95·70	95·75	
Banca hipotecară ungară în cor.	100·15	101—	
" " " " "	96·75	96·75	
Obl. cu premii Banca ung. hip. à K 100	—	119—	
" Albina", Sibiu	—	101—	
" " " " "	—	100—	
Cassa de păstrare generală Sibiu,	101·25	100—	
" " " " " Brașov	97·—	97—	
Inst. de credit fonciar Sibiu,	101·25	101—	
" " " " "	97·—	97—	
E. Lozuri.			
Impr. cu premii Inst. de cred. fonic aust din 1880 à fl. 100	275·—	—	
Impr. cu premii Inst. de cred. fonic aust din 1889 à fl. 100	282·—	—	
Impr. cu premii Banca ung. hipot	256·—	254—	
" " " " " său besc à frs 100—	105·—	110—	
" " " " " în regula Dunării, din 1870 à fl. 100	256·—	—	
Basilica—Budapesta à fl. 5—	23·15	23·50	
Inst. de credit p. com. și indust. à fl. 100—	44·50	450—	
Buda, comuna à fl. 40—	174·—	175—	
Palfy, à fl. 40—	180·—	184—	
" roșie austriacă, à fl. 10—	47·75	48·50	
" ungară, à fl. 5—	28·55	28·25	
Lozurile comunei Viena din 1874 à fl. 100—	492·—	495—	
Sanatorium Regina Elisabeta K 5—	—	9·0	
Lozuri „Jó szív“, à fl. 4—	—	11·50	
F. Valute.			
Galbini imper. pr. bucata	11·40	11·43	
20 franci aur	19·19	19·16	
20 marce aur	23·60	23·62	
Sovereigns pr. bucata	24·22	—	
Ruble hărtie per bucata	2·53	2·54	
100 Marce hărtie	118·25	118·30	
100 franci hărtie	—	95·95	
100 lire hărtie	95·70	95·70	
100 lei hărtie	—	95·05	



„BIHOREANA”, institut de credit în Oradea-mare.

PUBLICAȚIUNE.

Institutul nostru în adunarea generală ordinată ținută la 27 Februarie 1907 a decis cu unanimitate urcarea capitalului social dela K 600,000 la suma de K 1.200,000 prin o emisiune nouă a 3000 de acții în valoarea nominală de căte K 200.

Intru realizarea acestui conchuz, pe baza autorizației primite dela adunarea generală, prin aceasta ne luăm voie a le oferi Onor. acționari ai institutului nostru pentru cumpărare 3000 acții noi pe lângă condițiunile următoare:

1. Fiecare acționar vechiu al institutului are drept să opteze și să subscrie din emisiunea nouă cu prețul nominal de K 200 și K 10 spese, atâtaea acții, căre posedă transcrise pe numele său din emisiunea primă.

2. Terminul de optare și subscriere pentru acționarii vechi se fixează dela 1 Aprilie până în 15 Maiu 1907 cu aceea, ca toți acționarii vechi deodată cu declarația de subscriere, sub urmările perderei dreptului de opțiune, sunt datori să depună la institut până în 15 Maiu 1907, toate acțiile lor vechi, pentru care optează la subscriere și să plătească la cassa institutului dela fiecare acție subscrise de emisiunea nouă K 40 ca prima rată din prețul acțiilor emise și K 10 spese.

Acționarii vechi, cari nu au participat la subscriere până la terminul de 15 Maiu 1907, își perd dreptul de prioritate și favorul de a subscrie acții din aceasta emisiune cu prețul nominal de K 200 și K 10 spese.

Acțiile depuse la institut pentru optare se stampează cu nota de opțiune și se restituiesc imediat acționarilor, dimpreună cu un titlu provizor de acții, în care se induce plătirea ratei prime și a tuturor ratelor următoare.

3. Prețul de emisiune a acțiilor, conform dispoziției §-ului 9 din statut se plătește în cinci rate treilunare și anume:

- a) prima rată dimpreună cu spesele de K 10 conform punctului 2 al acestei publicații, este a se plăti deodată cu optarea cel mult până la 15 Maiu 1907;
- b) a doua rată până în 15 August 1907;
- c) a treia rată până în 15 Noemvrie 1907;
- d) a patra rată până în 15 Februarie 1908;
- e) a cincia rată până în 15 Maiu 1908.

Fiecare acționar are însă drept să plătească mai multe rate, sau toate ratele înainte de termiu.

In lipsa de plată a ratelor la terminele fixate se aplică dispozițiile §-ului 10 din statut, în sensul că rora acția neplatită se anulează și în locul aceleia se emite un nou titlu de acție, iară ratele plătite cad în favorul fondului de rezervă.

4. Acțiile noi după plătirea tuturor ratelor vor participa la toate beneficiile și se vor bucură de toate drepturile, ce posed acționarii vechi, dar la dividendă participă numai cu inceputul dela 1 Ianuarie 1909.

Dela plătirea ratelor până în 1 Ianuarie 1909 ac-

tionarii primesc după ratele plătite $4\frac{1}{2}\%$ interese, iară după ratele restante plătesc 6% interese de întâzire.

Eliberarea acțiilor nove va urmă numai după plătirea prețului intreg a acelora.

5. Acțiile neoptate și nesubscrise de acționarii vechi până la terminul de 15 Maiu 1907, începând dela acest termin până la altă dispoziție, se vând din mână liberă cu prețul de K 240 pentru una acție.

Directiunea începând dela 15 Maiu 1907 primește și pentru aceste acții insinuare de subscrisere atât din partea acționarilor vechi, cât și din a altora.

Deodată cu aceste insinuări de subscrisere sunt a se trimite la adresa institutului și căte K 48 dela fiecare acție, ca prima rată din prețul aceleia. Subscriserile de acții se vor luă în considerare în seria precum a sosit acelea la institut împreună cu rata primă de K 48 dela acție.

Ratele următoare din prețul acestor acții sunt de a se răspunde în termenii următori:

a) rata a doua de K 48 este a se plăti până în 15 August 1907;

b) rata a treia de K 48 este a se plăti până în 15 Noemvrie 1907;

c) rata a patra de K 48 este a se plăti până în 15 Februarie 1908;

d) rata a cincea de K 48 este a se plăti până în 12 Maiu 1908.

Dispozițiile din punctele 3 și 4 a acestei publicații se vor aplica și față de acești acționari noi.

NB. Aceasta publicație și formularul declarației pentru subscrisere de acții din emisiunea nouă s'a expediat la adresa fiecărui acționar, dar la o simplă cerere, adresată institutului pe o corespondență poștală o trimitem cu placere tuturor, cari se interesează de emisiunea nouă a institutului nostru.

Dat în Oradea-mare, la 14 Martie 1907.

Nr. 60 (1-1)

Directiunea.



Banca de asigurare Transilvania.

—Sibiu, strada Cisnădiei Nr. 5.—

Asigurări contra pericolului de foc și explozie.

Asigurări pe viață în toate combinațiile.

Asigurări pentru cazuri de accidente.

Asigurări contra pagubelor prin grindină.

Asigurări contra infracțiiei (furt prin spargere de casse și locuințe).

Nr. 2 (18-52)

Asigurări de sticle la galantare, etc.

Pentru bănci de credit condiții foarte avantajoase pentru asigurarea hipotecelor și reduceri considerabile de premii pentru membrii oricărei reuniuni agricole sau tovarășii economice.