

ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ

Organ al Uniunii Generale a Notarilor din România

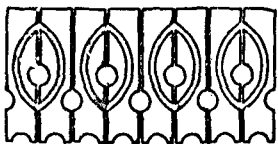
CUPRINSUL:

BCU Cluj / Central University Library Cluj

- | | |
|---|---|
| <p>1 Dr. Alex. C. Vasilie: Căminul notarilor.</p> <p>2 C. D. Ciorticeanu, notar: Memoriul notarilor din vechiul regat.</p> <p>3 C. Pantea, notar: „Prigoana Notarilor“.</p> <p>4 Adam Herban, secretar de notar: Pentru ce trebuie notarul să fie bun agricultor?</p> | <p>5 Ghișe George: Soarta secretarilor comunali văzute prin prisma realității.</p> <p>6 Emil Feniș, notar: Câteva păreri de ordin administrativ.</p> <p>7 Ordonanțe cu caracter administrativ</p> <p>8 Publicațiuni</p> |
|---|---|

Apare la 1 și 15 a fiecărei luni.

MANUSCRISELE
se primesc până la 10 și 25
a lunii și nu se înapoiază.



ABONAMENTUL:
Pe 1 an 300 Lei

ADRESA:

Notariatul — Primăria



Betlehaza
jud. Severin

A APĂRUT și al II-a și al III-a volum din „Administratia Comunală” manual

cuprinzând elemente din dreptul constituțional, administrativ, financiar și matrimonial, noțiuni de contabilitatea, diferite legi și regulamente, complectat cu explicare teoretică și practică, cu modelele, exemplele necesare și practice.

Aprobat de Ministerul de Interne cu ordinul No. 19857/1926.

LUCRARE DE MARE UTILITATE PENTRU ORI ȘI CINE ȘI ÎN SPECIAL PENTRU TOATE
OFICIILE PREFECTURILOR, SUBPREFECTURILOR, PRETORIATELOR, NOTARIATELOR ȘI
PRIMĂRIILE COMUNALE.

Acest manual cuprinde și un foarte interesant chestionar cu întrebări și răspunsuri relative la deosebite nedumeriri, ce se pot ridica mai ales în lumea slujbașilor noștri administrativi, în cursul aplicării noii legi administrative, financiare și altele.

Atragem luarea aminte a d-lor: Prefecți, Subprefecți, Pretori, Notari, Primari și Secretari comunali asupra acestei lucrări care prezintă o deosebită importanță în rezolvarea lucrărilor zilnice.

Acum când comunelor le lipsește o bibliotecă care să cuprindă colecțiile complete de legi, acest manual le înlocuiește cu multă prisosință.

Cercetând indicatorul, veți găsi cu multă ușurință: legile, regulamentele, circularile, deciziunile, etc., date de fiecare Minister, veți afla numărul, ziua, luna și anul *Monitorul Oficial* în care s'au publicat. Volumul III cuprinde și un „model-călăuză” cu toate formularele necesare în conceperea și redactarea actelor oficiale și particulare.

Costul acestor volume de 1800 pagini este 600 lei (câte 300-300 lei volumul).

Comenzile se vor adresa d-lui **Alexandru Buha**, președintele Uniunii Gen. a Notarilor Comunali și Cercuali, consilier financiar, delegat județean în Lugoj, str. Bisericii No. 24 notând pe cotorul mandatului că suma ce se trimite reprezintă costul manualului volumul II și III

La fiecare comandă se va adăoga în plus 25 lei care reprezintă costul recomandării, volumele urmând a fi trimise recomandat spre a fi sigur că ajunge la destinație.

Cine nu are încă volumul I, se poate primi și acela tot aici cu preț de 300 lei.

A APĂRUT : REGULAMENTELE (tip.)

conform art. 100, 264—272 al legii pentru Unificarea Administrativă și anume :

1. Regulamentul (tip.) pentru organizarea diferitelor servicii și atribuțiunea personalului al comunei.
2. Regulament (tip.) comunal de edilitate.
3. Regulament (tip.) de igienă și salubritate publică.
4. Regulament (tip.) de poliție comunală.
5. Statutul pentru constituirea asociației de pașune și
6. Regulamentul privitor la modul de administrare și exploatare a izlazurilor comunale și neîmpărțite (urbariale).
7. Regulament pentru administrarea și exploatarea izlazului comunal (separat de cel urbarial).

Regulamentele înșirate aici sub 1—4 fiecare comună are să le întocmească conform art. 100, 264—272 în conformitate cu legea administrativă, prin cari va determina în mod amănunțit organizarea diferitelor servicii, atribuțiunile și retribuțiunea personalului.

Regulamentele de sub 5 și 6 sunt a se întocmi *imediat* și a se trimite spre aprobare Ministerului de Agricultură și spre a fi asociația (urbarială, posesorială) înregistrată în registrul persoanelor juridice conform art. 84 din legea persoanelor juridice din 1924.

Pentru fiecare comună trebuie 3 exemplare.

Aceste regulamente sunt tipărite fiecare separat și se pot comanda cu ramburs, dela Dl. **Alexandru Buha**, consilier și delegat județean Lugoj, str. Bisericii 24.

Regulamentul 1 costă (un exemplar) 20 lei

”	2	”	6
”	3	”	6
”	4	”	20
”	5	”	25
”	6	”	20
”	7	”	25





I.

Prezidiul Uniunii noastre s'a adresat Ministerului de Interne relativ la transferările notarilor cu următoarea

TELEGRAMA:

Exelenței Sale Domnului

Dr. ALEXANDRU VAIDA-VOEVOD

Ministru de Interne

BUCUREȘTI

Prezidiul Uniunii Generale a notarilor comunali din România luând cu durere la cunoștință nenumăratele transferări ce se fac între notari din întreagă Țară, — apelează la simțul de dreptate al D-voastră și roagă ca să dispuneți încetarea ori cărei transferări nemotivată și ilegală și repunerea la locul lor notarii transferați, deoarece ori ce transferare este atât în detrimentul notarului cât și al administrației, intereselor de Stat și a comunelor, prin ce încetul cu încetul vor dispărea elementele bune din administrație, lăsând populația și administrația rurală la discreția unor oameni streini de administrație, prin ce administrația va stagna și încurând va ajunge la marginea prăpastiei, dacă se vor continua și pe viitor transferările notarilor.

Suntem convinși, că dacă Exelența Voastră Domnule Ministru, veți picura balsamul vindecător peste ranele cari sângerează Corpul notarial din Țară, va urma o epocă de aur în istoria administrației țării române.

Lugoj, la 23 Ianuarie 1929.

Alexandru Buha

președintele Uniunii Gen. a notarilor

II.

Președintele Uniunii noastre a plecat la București, unde va înainta mai multe memorii ale Corpului notarial, Domnului Ministru de Interne. Despre rezultatul cărora se vor încunoștința domnii notari în procsimul număr al revistei. Tot acum se va stabili și ziua când se va ține adunarea generală.

III.

Domnilor notari și domnilor primari!

Vă rugăm din nou, să binevoiți a ne trimite abonamentul revistei, atât restul din anii trecuți precum și pentru anul 1929.

Domnii notari sunt rugați să trimită **imediat** și taxele Uniunii precum și sumele votate pe seama Căminului notarilor. Ca taxa Uniunii se va trimite până la desocotire câte 400.— Lei.

*Prezidiul Uniunii Gen. a notarilor din
România.*



ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ

Organ al Uniunii Generale a Notarilor Comunali și Cercuali din România

DIRECTOR ȘI REDACTOR RESPONZABIL :
ALEXANDRU BUHA,
președintele Uniunii notarilor, profesor al școalei
de notari, Lugoj.

REDAȚIA ȘI ADMINISTRAȚIA :
LUGOJ, STRADA BISERICII No. 24.

SECRETAR DE REDACȚIE :
Dr. ALEXANDRU VASILIE

CĂMINUL NOTARILOR

De aproape 10 ani se agită mereu ideea înființării unui Cămin pe seama copiilor de notari.

S'au lansat număroase apeluri pentru strângerea fondurilor necesare, s'a scris mult la acest loc și s'a discutat și mai mult pe această temă, însă — durere — majoritatea colegilor n'a dat acestei chestiuni importanța cuvenită.

Dovadă este, că pe listele de subscripție lansate de Presidiul Uniunii nu s'a realizat nici pe departe suma necesară pentru construirea căminului, iar unele Reuniuni județene nici până azi n'au înaintat la centru măcar rezultatul sumelor adunate în acest scop, astfel, că Presidiul nu are o situație exactă a fondurilor disponibile.

Cred că este inutil să mai insist asupra necesității existenței unui cămin pe seama copiilor de notari, în special între împrejurările financiare vitrige de azi, când notarii comunali abia pot exista după o zi pe alta, fără să se poată îngriji de a asigura subsistența necesară copiilor lor într'un oraș cu liceu sau universitate. — Și din această cauză suferă notarii, cari sunt siliți să își lase copii neșcolăți și suferă și Statul, care pierde un contingent valoros de funcționari administrativi, căci copiii de notari în majoritatea lor s'au dedicat în trecut tot acestei carieri și după obținerea diplomei de notar se reintoarceau în comunele de unde au plecat.

Chestiunea înființării unui cămin, care se face posibilă adăpostirea grătită sau în condițiuni avantajoase a copiilor de notari, este deci o problema care privește atât Corpul notarial cât

și Statul, astfel, că ambii au datoria să realizeze această problemă cât mai urgent.

Cunoaștem greutățile financiare prin care trece în prezent Statul și deci nu contăm la un ajutor material mai important din partea lui ci de data aceasta, ne mulțumim cu concursul moral, de care avem neapărată trebuință la realizarea planurilor noastre.

Căștigarea fondurilor privește în primul rând Corpul notarial.

De unde vom lua suma necesară pentru înființarea căminului? În cele ce urmează voi încercă să demonstrez, că chestiunea înființării căminului nu este atât problemă financiară, cât *chestiune de onoare* a fiecărui notar.

Dacă fiecare notar i-și va ținea de datorie morală să i-și facă datoria cum i se cere, chestiunea înființării căminului este rezolvată și cu toamna anului curent s'ar putea inaugura primul cămin. Subliniez „primul“ pentru-că acestuia va trebui să îi urmeze altele, astfel, că în fiecare centru universitar să se ridice câte un palat pompos, care se afirme tăria și prestigiul Corpului notarial. Nu mai vorbesc de situația ideală, când în fiecare capitală de județ s'ar ridica un modest lăcaș, proprietatea Reuniunii județene, merit a adăposti 40—50 elevi de liceu, copii de notari și care ar servi în acelaș timp și ca sediu pe seama Reuniunii.

Pentru construirea și amenajarea unui cămin modern, merit a adăposti 200—300 studenți, avem nevoie de cca 10 milioane Lei.

Uniunea generală dinpreună cu o parte a Reuniunilor județene dispune în acest scop de un fond de aproape 2 milioane Lei.

La ultimă ședința a consiliului de administrație colegul Gheorghe Milencovici, primnotar în Staiendorf-Anina (Banat), a avut ideea admirabilă de a propune imprimarea așa numitelor „Cărămizi“, ce urmează se fie plasate de notari în favoarea fondului căminului. În baza acestei propuneri și la hotărârea consiliului de administrație, prezidiul a cerut On. Ministerului Sănătății publice și Ocrotirilor sociale, autorizarea necesară pentru plasarea unui stoc de cărămizi în valoare de 4 milioane Lei.

După obținerea autorizațiunii, imediat se poate începe confecționarea cărămizilor și distribuirea lor pe seama notarilor.

Spre a evita corespondența superfluă și operațiunile greoi de desocotire și ce e mai important, de a ajunge cât mai urgent în posesiunea valorii acestor cărămizi, propun, ca cărămizile să se trimită în colete de câte 500 Lei iecărui notar *cu ramburs*.

Contând numai la 8000 de notari, suma de 4 milioane Lei este asigurată în termen de cel mult o lună. *Așadară unica jertfă ce se cere fiecărui notar e să avanseze din banii proprii suma de 500 Lei până când î-și va reprimi banii din plasarea cărămizilor.*

Având în vedere scopul măreț, în care se cere această mică jertfă, cred, că nu este notar, care se respectă, să refuze sau să trăgăneze scoaterea coletului la poștă și să întârzie trimiterea contravalorilor, ci îmi place a crede, că vor fi foarte mulți notari, mai ales cei din comune mari, cari vor solicita trimiterea unui stoc nou de cărămizi.

În ce privește plasarea cărămizilor cred, că avem practică suficientă. Doar n'am plasat noi ani de-a rândul pentru scopuri de interes divers și e străin de noi: cărămizi, bilete de teatru, de concert, de bal, fotografii, cărți poștale, „figuri politice“ hărți, volume de poezii, bilete de loterii etc. etc., încât atunci când e vorba odată de interesele noastre, cred că vom ști să nu fim refuzați, mai ales, că sunt atâtea cazuri, când ni s-a cerut sfatul și ni s-a răpește timpul prețios de atâtea ori din partea publicului, care foarte bucuros s'ar achita pentru serviciul gra-

tuit ce-l facem, cu o modestă cărămidă de 5 sau 10 Lei.

În felul acesta vom avea asigurată sumă de 4 milioane lei.

În ce privește restul de 4 milioane, procedura va merge mai greu, însă realizarea ei depinde fărăși dela simțul de datorie a fiecărui notar.

Suntem la începutul gestiunii financiare Din cauza alegerilor parlamentare și disolvarea unor consilii comunale o parte a bugetelor comunelor nici până azi nu au fost votate.

Știm, că bugetul comunal — deși se votează de consiliu — se compune de notar și nu cred să existe consiliu, care ar refuza votarea unei modeste sume de numai 500 lei pentru căminul notarilor și nici prefectură, care — dacă se depune insistență cuvenită din partea președintelui Reuniunii județene respective — ar suprima din bugetul vre-unei comune suma alocată în acest scop.

Odată bugetul aprobat, e chestie de 5 minute ordonanțarea și trimiterea ei la adresa președintelui Uniunii.

Pentru cazul dacă bugetul ar fi votat se va găsi totuși un articol pentru acordarea diferitelor subvențiuni din care s'ar putea destina cel pentru 500 lei pentru cămin, sau dacă nu ar exista un astfel de articol, va fi acum la începutul anului în fondul pentru deschideri de credite atâta sumă, încât să supoarte un credit extraordinar de 500 lei.

Iar pentru cazul cel mai rău, când nici din acest fond nu se va putea deschide acest credit tot mai rămâne posibilitatea modificării bugetului în cursul anului.

Ținând totuși cont de împrejurarea, că unile comune sărace ar fi în absolută imposibilitate materială de a suporta modesta subvențiune ce li-se solicită, sperăm în schimb, că se vor găsi multe comune mari — cari ca și în trecut — vor contribui în acest scop cu suma de 1000—5000 lei astfel, că calculând o medie generală de 500 lei la 8000 de comune vom avea alte 4 milioane lei.

Realizare acestei subvențiuni depinde aproape exclusiv dela abilitatea notarului.

Comunele sunt învățate cu acordarea de subvențiuni. Au contribuit și până acum cu sume importante: la construirea căminului funcționarilor administrativi, ajutorarea diferiților sinistrați, loteria aranjată pentru inzeestrarea pompierilor din Capitală, ba li-s'a cerut chiar pentru construirea palatului Ministerului de Interne, deci nu este de presupus, că ar putea refuza o modestă contribuție de 500 lei pentru căminul notarilor.

În felul acesta vom avea frumoasa sumă de 10.000.000 lei și căminul realizat.

Iată deci, că ținând cont de starea materială dificilă atât a notarilor, cât și a Statului nu li-se cere nici o contribuție materială, ci celor dintâi muncă, conștiințiozitate și îndeplinirea unei datorii, iar Statului îi cerem să ne acorde autorizațiunea de a emite cărămizile și de a nu împiedeca contribuția comunelor.

Odată fondul asigurat până la realizarea proiectului nu mai e decât un pas.

Se va cauta să se aleagă terenul necesar pentru clădire și să se obțină după posibilitate în mod gratuit, din partea orașului în care se va construi căminul.

Unde se construim primul cămin?

Deși în ședința ultima a Comisiunii de asistență socială a Uniunii, la care s'a discutat această chestiune s'a luat o altă hotărîre am demonstrat-o și acolo și o repet și în acest loc, că primul nostru cămin trebuie să se înființeze necondiționat în București. Sunt atâtea argumente zdrobitoare pentru aceasta teză, încât nici nu e permis să ne gândim, că s'ar putea construi acest cămin și în alt oraș decât în capitală.

Nu este locul și nici posibilitatea să înșir motivele, cari pledează pentru Capitală, și sunt convins, că fie care dacă își va examina conștiința nu va putea pleda pentru altă soluție, ci voesc să arăt numai în parte avantajile, ce rezultă din înființarea căminului, în capitală pentru însuși viitorul Uniunii.

Știm, că după gruparea notarilor din toată țara într'un singur Corp sediul Uniunii este Capitala.

Mutarea birourilor însă întâmpină greutăți de ordin financiar, astfel că încă multă vreme nu ne putem gândi la acest lucru și din aceasta cauză conducerea Uniunii se face anevoios.

Aceste pledeci ar înceta deodată cu înființarea căminului.

În noul palat al căminului se vor putea rezerva foarte ușor două camere pentru birourile prezidiului și se va putea plasa acolo și redacția și administrația revistei noastre.

Directorul căminului va putea face în acelaș timp și pe secretarul general al Uniunii și va rezolva toate chestiunile Uniunii, cari nu cad în sfera de activitate a consiliului sau adunării generale.

Acest secretar general va putea aranja pentru o anumită taxă, fixată de Uniune și încasată în favoarea căminului, toate chestiunile de interes personal sau de serviciu, pe seama notarilor, scutindu-i de cheltueli enorme de deplasare la București sau intervenție advocațională.

Salele căminului se vor construi în așa fel, spre a putea servi pentru ținerea adunărilor și congreselor și nu va mai fi nevoie să se milogească prin alte părți pentru sală sau să se plătească chirie scumpă.

Congresele și adunările se vor putea aranja în astfel de timp când studenții sunt în vacanță astfel, că toți participanții să poată fi încartiruiți în cămin, spre a economisi pe seama Uniunii și a Reuniunilor județene cheltuelile ivite cu încartiruirea la oteluri.

Iată o serie de avantaje, ce rezultă din înființarea căminului în general și construirea lui în Capitală în special.

Admit, că în calculul meu am fost condus de oare-care optimism. Am făcut aceasta pentru că, cred în spiritul de jertfă a notarilor și sunt convins că știu să î-și facă datoria, fiind în joc interesele și demnitatea Corpului notarial.

Dr. Alex. C. Vasilie

Memoriul notarilor din vechiul regat

Absolvenți ai școalelor din vechiul regat, înființate la 1928

(Stabili, de Clasa I-a)

Domnule Ministru!

Cercetându-se de aproape, situația notarului din vechiul regat și activitatea desfășurată până în prezent, se va vedea cu ochi liberi, că acest funcționar este pionul, pe care s'a sprijinit administrația rurală a satelor și micul progres făcut este datorit numai notarului.

Până în 1908, notarul a mers oscilând și atunci, când s'a văzut, cât e de necesar, cât e de trebuincios în mijlocul satelor și-a dat seama legiuitorul, că trebuie să fie la comuna rurală, un funcționar apt, de a reprezenta guvernul, un funcționar demn de a fi motorul administrativ, care să poată reprezenta și centrul și periferia, și atunci persoană, care să fie aleasă pentru acest post de onoare și de greutate, trebuie să fie pregătită, trebuie să corespundă chemării, înființându-se în acest scop școalele de notari, dela Curtea de Argeș, Panciu și Turnu-Severin.

Regulamentul acestor școli și avantajele pe care se prevedea că le acordă, face ca o mulțime de elemente tinere, cu dor de muncă, să urmeze cursurile și eșind pe terenul de lucru, a făcut să miște înspre progres, administrația satelor, care era staționare, din cauza puzderii de Jelbari, cari așteptau schimbarea de regim, ca să vină în fruntea administrației rurale, dedându-se la cele mai incorecte acte.

Notarul, care a urmat cursurile școlii arătate mai sus, nu poate să corespundă chemării sale, nu poate face să se vadă roadele așteptate de administrația rurală, de oare ce nu are temelie solidă, nu are proprietatea desăvârșită în ogorul său, ci este un simplu arendaș pe care la un moment dat, proprietarul îl deposedează de tot ce a avut mai scump plantat pe ogor, și dela care aștepta să culeagă roadele muncii sale.

Inamovibilitatea pentru notar, este dreptul de proprietate de care nu se bucură și fără care nu poate să ia în administrația rurală adevărata activitate, menită spre progres.

Tot ce a oprit și oprește pe legiuitor de a legifera o lege menită pentru inamovibilitatea notarului, nu a fost de cât selecționarea și gradul de cultură pe care-l posedă.

În numele notarilor din județul Olt, și în

asentimentul tuturor colegilor din vechiul regat, cari posedăm diplomă școlii de notari, înființate la 1908, stabili declarați prin decizia ministerială, cu profund respect venim, Domnule Ministru, a depune prezentul memoriu, rugându-vă să binevoiți, ca printre legile drepte și sfinte pe care onoratul legiuitor le va legifera, să fie și legea mult așteptată de notar, înfăptuită; avându-se în vedere următoarele norme:

1. Notarii, absolvenți ai școalelor înființate la 1908, declarați stabili, prin decizie ministerială, cu o vechime de cel puțin 5 ani, având note în cazuri bune din partea funcționarilor superiori, să fie declarați inamovibili.

2. Dacă legea armonizării își mai menține și în viitor cuantumul, atunci să se acorde notarilor cu școală din vechiul regat, deveniți stabili, cota stabilită prin tabelul anexat la sus citata lege

3. Pentru complectarea studiilor, care să acorde o cultură mai superioară, corespunzătoare misiunii de notar, suntem de părere a se admite teoria arătată de domnul Iuliu Pascu, publicată în revista „Administrația Română“ unde zice: „Pentru ca notarii să poată fi considerați printre funcționari culturali și să poată avansa într'un grad mai superior, să se înființeze pe lângă fie care inspectorat cursuri de pregătire profesională administrativă, unde să urmeze, câte 2 luni pe an notarii, în decurs de 3 ani și la 3 ani se va da un examen, și atunci care se va găsi pregătit va putea să se numească printre notarii vizați de legea administrativă.

Cu aceste trei articole, notarii cu școala dela 1908 din vechiul regat, vin înaintea domniei voastre domnule Ministru, rugându-vă să binevoiți a admite, înfăptuirea lor, rămânând în istoria administrativă cel mai mare act pentru umilul notar, care a fost biciuit fără crezare de toate vânturile politice.

Rugându-vă din nou, domnule Ministru, de a primi expresiunea deosebitei noastre considerațiuni ce vă păstrăm.

În numele notarilor din județul Olt, și în asimentul tuturor notarilor cu școala din vechiul Regat.

C. D. Cioriceanu
notar

Barasti de Ceptură, Olt

„Prigoana Notarilor“

Scriu aceasta nu sub motiv că vreau să aduc critică vre-uni partid politic, sau laude altuia, pentru că să se creadă că noi notarii fie care facem parte din vreo organizație de partid. Nu. De și poate să fie crezut ori-ce individ că trebuie să aibă vre un crez politic, tot așa pot fi și notarii crezuți, însă s'ar putea spune pe drept cuvânt, că notarii nu fac parte din nici o organizație politică, cunoscându-le pe toate și văzând că de toate partidele notarul, singurul slujbaş de stat în comunele rurale, este prigoana luptelor politice, și zic „Prigoană“ pentru motivele ce le voi expune.

1) După atâta trudă și de sbucium îndelungat a funcționarilor publici, ca orice corp de breslă, în anul 1923 din mila lui Dumnezeu și voință națională și în Țara Românească răsări „Legea pentru Statutul funcționarilor publici“ cu drepturile și datorițele prevăzute în el, în care lege credem că este și notarul, încadrat, făcând și el de parte breslă, că doar și el este funcționar public. Se bucurară funcționarii la început și notarul se bucură, crezând el că și pentru el a răsărit steaua dreptății; Bucuria fu mare însă rezultatul pentru el fu prea mic, deloc, căci pentru el nu există nici un fel de dreptate. Nu zic că acolo unde se vede că este rău nu trebuie să se caute îndreptarea în litera leului, dar nici dreptate de felul cum i se face și cum i s'a făcut notarului, apoi nici a șaptesprezecea literă din statut nu corespunde

Notarul este prigonit fie că a respectat legea fie că n'a respectat-o, căci dacă a respectat legea, de sigur că a produs vre-un rău vre unui locuitor din comuna sa, care nu ne idoim, că trebuie să facă parte dintr'o organizație politică și el crede cum vrea și apoi când îi va veni rândul la putere, nu lui, ci prietenilor lui, neapărat, că notarul se așteaptă la persecuții, chiar dacă el a aplicat legea așa cum trebuie producând un bine celui vinovat, totuși poporul nostru nu socotește, că prin răul făcut atunci ia i fi produs un bine, ci el rămâne cu credința, că lui nu trebuia să i se aplice legea că el face parte din organizația politică cutare și el trebuie să i-și răsbune. Zicând, că legea, trebuie să se aplice în comunele rurale numai celor ce nu fac parte dintr'o organizație politică, și care sunt aceștia, nu știm.

Dacă nu faci conform leului, apoi iarăși ești tras la răspundere că nu-ți ști face datoria și așa ori ai făcut bine, ori ai făcut rău, la notar nu-i Dumnezeu

Însă eu cred, că corpul notarial a luat ființă dintr'o necesitate principală a națiunii și cum celelalte bresle sunt necesare națiunii, tot așa cred că notarii nu sunt mai puțin necesari, și așa un corp este necesar altuia și altul celui-lalt, în viața pământeană, cum picioarele sunt necesare corpului omenesc, cap, mâini, etc. Și atunci pentru notari de ce atâta tiranie, căci datoria noastră a celor pământeni este de a stabili echilibrul, recunoscând, că totul a fost creat dintr'o socotită necesitate pentru popor și deci nu trebuie produsă anarhie într'un corp, făcând favoruri altui corp, cum omul nu poate neglija o parte din membrele ce compun corpul său.

Prin legea pentru unificarea administrativă s'a căutat ca în corpul notarial să se aducă elemente mai bine pregătite, zicându-se că noi, iștea cu cultură mai puțină, nu mai putem duce sarcina de notar. Nu ne supără acesta intenție a legiuitorului, pentru că s'a văzut importantul rol ce îl are notarul în viața comunelor rurale. Aceasta din contra, ne bucură, căci ne gândim că neapărat trebuie să se specializeze și corpul notarial, ca ori ce corp de funcționari.

Totuși de și noi cu puțină cultură am fost un isvor nesecat, la lărgirea culturii națiunii noastre și lărgirea hotarelor „României-Mari“ și cred, că ar putea fi socotită și o parte din contribuția noastră pentru țară, ca culturală, morală și materială, cum este socotită a celorlalți funcționari din comunele rurale, căci la început nu cred, că ei au avut o cultură mai superioară, decât a noastră și totuși carul țării, când a fost bunăvoință, a mers n'a stat. Însă pentru a se putea atrage elementele prevăzute în L. U. A. trebuie mai întâi să garantăm că se va respecta legea și această prin fapte, nu numai că este scrisă, căci acum s'ar putea spune că notarii în timpul luptelor politice nu sunt altceva, decât niște „Țigani Nomazi“ căci ie trebuie să-și încarce tot bagajul, copiii, nevasta, cățel și purcel, să plece din comună în comună, pentru gustul lui cutare, sau cutare. Cu astfel de exemple nu vom putea atrage în corpul notarial elementele cerute de lege și apoi ce autoritate mai aștepti dela acel notar, dacă el este mai ruinat decât cel mai din urmă locuitor din comună, atât materialicește. cât și moralicește? Nu este ușor pentru un tată de 4-5 copii goi, flămânzi și desculți, să se plimbe din sat în sat și i-și poate ori-cine închipui, ce este aste.

Lupta politică este altceva, și lupta pentru

existență este altceva, nu sunt pe aceeași bază, și apoi cine poate spune, că notarul face politică de partid și nu de existență. Și cu toate acestea fie că unde-va s'a întâmplat un caz izolat, însă s'ar putea îndrepta pe calea statutului funcționarilor publici, căci în statutul funcționarilor publici sunt nenumărate pedepsele ce trebuie aplicate funcționarului încorect și ne miră faptul, de ce nu i se aplică acele pedepse, dacă este vinovat și de ce se recurge la o pedeapsă așa de gravă sub formă dighizată, ca pe un funcționar cu greutăți nenumărate să-l sdruncinăm în mijlocul ernei, băgându-l în mizerie atât pe el, cât și familia, care cred că nu este vinovată. Nu este tocmai potrivit, și din aceste fapte nimeni nu poate spune, că va eși bine, ci din contră, numai rău, pentru motivul, că guvernul cutare mută astăzi pe cutare funcționar și pe urmă vine alt guvern și iarăși îl mută cum a

fost mai înainte, fără vre-o vină, se zice că în „interes de serviciu“, trebuind să-i plătească cheltuelile de mutare. Dacă însă este numai chestie politică și sub formă dighizată, i-se zice „interes de serviciu“, pentru că plătește statul sume colosale de bani, când noi, o țară săracă, avem nevoie de bani pentru școli, spitale și alte îmbunătățiri de făcut, nu pentru politică. În statut scrie, este scris și va rămâne numai scris.

Țară Românească are și ea la baza ei de conducere legile ei, care credem că sunt născute din necesitățile cerute pentru popor.

În toate programele de guvernământ am văzut scrisă garanția legilor, dreptăți și libertăți.

Cu nădejdea în Dumnezeu cred că răul va fi înțeles cu vreme și de cei îndrept și va căpăta o altă soluție.

C. Pantea

notarul cercului Korna-Kodera, jud. Constanța.

Pentru ce trebuie notarul să fie bun agricultor ?

Toate elementele hrănitoare, omul și-le procură direct sau indirect din pământ.

La început pământul a fost mai fertil decât astăzi, dar prin uzul neincetat el și-a pierdut fertilitatea de mai înainte. Pentru că pământul să producă cât mai mult, a fost nevoie ca să intervină rațiunea omului.

Prosperarea unei țări este în strânsă legătură cu pământul. Dacă o țară se găsește așezată pe un teritoriu foarte variat, fertil, cu un sol și un subsol bogat, acel teritoriu asigură la un moment dat statului respectiv o adevărată independență economică față de celelalte state.

Din contră, o țară cu un teritoriu sărac ca putere de producție, nefiind în stare să hrănească la un moment dat toată populațiunea, dă naștere la grave consecințe de ordin economic.

Țara noastră dela începutul ei, a fost o țară eminentemente agricolă.

Suntem un popor harnic și avem o țară mănoasă, cu care frumos ar fi să ne mândrim.

Ne plângem, că producția agricolă este redusă în raport cu munca și terenul cultivat, că se strică după recoltă sau se desface cu prețuri reduse, crezându-ne neputincioși în fața pagubelor pe cari dușmanii vegetali și animalii le aduc în lanurile noastre. Suntem săraci în țară bogată.

Cercetând nivelul cultural-agricol al plugarului nostru ne dăm seama că se bazează pe

tradiție și în cultivarea pământului lasă toate în grija Celui de Sus. Cluj

Plugarul nesocotește în tot felul cum lucrează pământul, calitatea semințelor, timpul când trebuie să lucreze, clima etc. precum și felul cum trebuie recoltat.

Nu s'a pătruns de adevărul că nu e destul să muncești, sau să ai unde munci ci trebuie să știi cum să muncești.

Aceasta îi lipsește agricultorului român. În fața acestor stări de lucruri ce trebuie să facă notarul ?

Să înceapă educația profesională a micului proprietar și această educație să ducă la bun sfârșit, ori cari ar fi obstacolele de învins.

Lupta va fi anevoioasă, întrucât notarul are a face cu înlăturarea unei tradiții și false credințe și va fi și mai anevoioasă, dacă nu s'ar începe cât mai de grabă.

În înțelegere cu preotul și învățătorul, notarul va stăruii pe lângă țărani ca să-și trimită copiii la școlile de agricultură unde pe lângă teorie vor învăța și multă practică de felul cum să lucreze pământul și revenind aceștia în satele lor, vor fi de exemplu celorlalți agricultori în conducerea gospodăriei.

Notarul va da îndrumări ca „munciți stăruitor și sistematic, adică: arați adânc, alegeți sămânța, curațiți-o, semănați cu mașina, pliviți holdele de burueni, adunați cu îngrijire cerealele

de pe lanuri, păstrați sămânța în hambare uscate și curate etc."

Toate aceste îndrumări nu fac însă cât puterea exemplului.

Prin urmare notarul va trebui să-și aibă gospodăria lui condusă astfel, încât toate sfaturile și știința sa să fie aplicate acolo.

Ca funcționar al statului trebuie să caute a promova și apăra interesele atât ale statului cât și ale comunei. Se va îngriji de islazul comunal ca el să fie în starea cea mai bună posibilă, având adăpători sistematice și să fie curățit de plantele parazitare, cari cuprind o mare parte din islaz.

Se va îngriji, ca în comună să aibă reproducători masculi de cea mai bună calitate și rasă.

Va face, ca fiecare plugar să-și aibă pogo-

nul său de lucernă și astfel va fi rezolvită jumătate din problema agrară.

Va aduce pomi dela cele mai bune pepinieri. Trei-patru gospodari în frunte cu învățătorul și preotul conduși de un harnic și desinteresat notar ușor vor putea înființa „Cooperafia agricolă” a satului pentru a veni în ajutorul neînstăriților cu pluguri, grape, trioare, sămănători, vânturător etc și chiar capital.

Cu toții apoi vor face asigurări expoziții agricole, vânzări în comun și o agricultură rațională și numai atunci munca lor va fi răsplătită și traiul ușor și viața mulțumită, iar țaranul își va putea îndeplini datorințele ce le are față de stat, județ și comună.

Prin realizarea acestora va propăși întreaga noastră țară cu adevărat agricolă.

Adam Herban

Secretar de notar. Criciova (Severin).

Soartea secretarilor comunali văzută prin prisma realității

Din articolul colegului Simion N Șiara (Rev. Rom. Adm. No. 10/928) am văzut cum Dsa vrea să contribuie cu felul Domniei-sale de a vedea la ușurarea grelei situații a secretarilor și casierilor comunali, șefi ai art. 95 din L. U. A.

Di Coleg prin articolul Dsale vrea să contribuie cu toată energia D-sale de funcționar experimentat la îmbunătățirea soartei micilor — funcționari ai comunelor rurale, vrând să-i pună în drepturile ce le-a fost confiscate prin articolul de lege suscitată, de a fi cu adevărat »șefi« ai arhivelor primăriei și nu »conțopiștii« notarilor, ca până acum, — chemându-i la organizare în asociațiuni, — ca apoi în masă să lupte pentru emanciparea lor, criticând tot aci notarii comunali și cercuali că dețin puterea în administrația comunelor rurale și își asumă drepturile de șefi asupra secretarilor comunali, cari prin lege au drepturi de a fi și ei »șefi« și nu copiiștii acestor notari.

Întreb, că știe colegul Șiara, că de noi aproape de toți secretarii comunali, cari cunoaștem în câtva ce e administrația, ne este cunoscut, că o instituție publică nu-și poate niciodată ajunge ținta finală în mod strălucitor, dacă în fruntea ei nu va sta o persoană, care să aibe la bază temeinice pregătiri școlare și profesionale, pentru a putea da directive solide funcționarilor subalterni. La comunele noastre rurale este știut, că nu poate fi altă persoană mai chieamată și cu mai multă rutină administrativă

decât notarul comunal sau cercual, deși legea unificării administrative a căutat să separe în câtva agendele notarului de a-le comunei propriu zise, punând în capul administrației comunale »primarul«, care în atare caz ar urma să fie șeful suprem al secretarului comunal, șef în majoritatea cazurilor analfabet și deci lipsit și de cele mai elementare cunoștințe de conducere a unei instituții în fruntea căreia l'a pus numai legea de unificare administrativă, cu toate că această separare de agende am văzut în cei trei ani dela aplicarea acestei legii, că a rămas literă moartă, rămânând tot notarul șeful de fapt al administrației comunale, fiind cel mai pregătit pentru această misiune, cum nici nu se va putea altfel.

Întreb pe domnii colegi: cum am putea noi ocoli șefi unei persoane în drept de a fi șef în administrația a unei comune în mod firesc chiar, — fiind funcționarul cel mai calificat și cu cunoștințele necesare însușite, — pentru a putea satisface tuturor obligamentelor impuse prin diferite legi unei comune rurale, și punerea umilului secretar comunal sub ordinele unui șef, care deocamdată nu poate figura decât în litera legii de unificare administrativă (art. 60 al. 2), fiind persoane în majoritatea cazurilor fără cunoștința de carte? Ce directive va putea apoi da acest șef improvizat și nepregătit, unui funcționar de carieră pe care legea i-l'a pus vrând nevrând în subordine (secretarul com.)

când el, »șeful« nu este în stare, aproape în cele mai multe cazuri, să-și semneze numele, iar secretarului tot aceiaș lege îi cere pentru ocuparea postului pregătire școlară și profesională ?

Eu mi-am dat părerea în această privință încă de mult (vezi articolul »Apel« din revista »Administrația Română« No. 15—16/1928) și cred că și azi aceasta ar fi cea mai bună cale prin care s'ar putea în-câtva îmbunătăți soarta secretarilor comunali.

Stimați colegi !

Tendința oricărui dintre noi cred, că este aceea, de a ajunge la o stare mai bună ca aceea în care ne găsim, și mă întreb acum : suntem noi, secretarii comunali în stare singuri, neajutați de nimeni, de șefii noștri de fapt, încercați în administrație, cari au fost șefi și înainte de nașterea L.U.A., să ne îmbunătățim soarta noastră atât de grea ? Eu cred, că nu. Deci datoria noastră, ca funcționari de carieră este : să apreciem meritele șefilor noștri demni de a fi șefi și să strângem rândurile în jurul lor, cu atât mai mult, cât luptăm împreună pentru aceiaș cauză și să cerem să dea, cum am mai zis, prin multele lor intervenții, loc și cauzei noastre, căci numai așa vom putea și noi ajunge la o zi mai bună și la o situație în-câtva mai asigurată pentru viitor.

Cauza noastră, care ne interesează foarte mult, este : că suntem cei mai desconsiderați funcționari dela periferii, prin efectul legii de U. A. și iată de ce :

Secretarii comunali ca noi născuți ai art. 94 L.U.A., cu atribuțiuni numai de șefi ai art. 95 din aceiaș lege sunt fii ai nimănui, neavând în nici o lege stabilit gradul de salarizare, drept la pensie, etc., rămânând la discreția vremurilor și a unor consilii comunale pentru stabilirea salariului an de an și puși în subordinea unor șefi mediocrii.

Secretarii comunali, cari funcționează pe lângă un notariat cercual cu 7—8 comune, cu 7—8 primari »șefi« și 14—16 membri ai delegației permanente comunale tot cu drepturi de »șefi«, nu mai știu căruia dintre »șefi« să-i dea prioritate ca să fie mai mulțumiți spre a nu'i mai jumătății și micul salariu stabilit și spre a nu'i face mizerii în serviciu.

Deci, stimați colegi, cred, că suprimarea relelor sulevate și înlocuirea lor cu drepturi și datorinți mai bune în favorul nostru pe alte căi nu se vor putea soluționa, decât pe cele următoare :

1. Să ne înscriem, respective să cerem asoc.

generale a notarilor din România să ne înscrie pe toți secretarii de azi ca membri activi ai acelei asociațiuni ;

2. După primire să se intervină prin Uniune ca cu ocazia modificării L.U.A. posturile de secretari comunali să se suprimă, înființând pe lângă fiecare notar un post de secretar de notar, care post să fie întregit cu actualii secretari comunali ;

3. Secretarii de notari pe lângă atribuțiuni speciale ce le vor fi stabilite prin lege să fie substitutul notarului în toate cazurile, când acesta îl va delega ;

4. Secretarii de notar să fie retribuiți de Stat, cu drept la pensie, iar comunele respective să înscrie în bugetele lor indemnizații de chirie și transport în raport cu numărul comunelor și locuitorilor din notariat, astfel retribuiția ce vor primi să le asigure existența familiei acestor indispensabili funcționari ai unui notariat.

În ce privește întrebuințarea secretarilor de notari la lucrările pur particulare a d-lor notari, sunt ferm convins, stimați colegi, că în atari cazuri nu va exista notar, care să nu răsplătească munca depusă de secretarul său în orele lui libere în această direcție, cu un anumit procent din venitul, respective din taxa încasată dela partidă pentru lucrarea efectuată, natural, că numai aceluia i se va face acest favor, care cunoaște asemenea lucrări și deci le va ști și lucra.

Acestea sunt propunerile mele cu privire la îmbunătățirea soartei secretarilor comunali, cari propuneri, cred, că de întreg corpul secretarilor comunali din țară vor fi aprobate, fiind corespunzătoare mediului și ambiției unui funcționar, care ține la demnitatea lui de om intelectual de a nu se pune singur în subordinea unei persoane, care nu face nici măcar parte din corpul funcționarilor de carieră și cu o cultură cu totul inferioară oricărui funcționar.

În sensul arătat mai sus sper că vom fi primiți în sânul Uniunii generale a notarilor din România și aceștia ne vor lua în apărare pe lângă doleanțele lor pe acele ale noastre, a secretarilor de notari, axă pe lângă care se învârtește întreg mecanismul administrației noastre comunale.

D-nii colegi, cari găsesc de bune propunerile mele și nu sunt încă membri ai Uniunii generale a notarilor din România sunt rugați a-mi comunica prin o simplă carte postală în urma căreia, voi interveni în bloc pe lângă Uniune, pentru a fi înscriși.

În speranța, că toți colegii de bine vor judeca această chestiune, de mare importanță pen-

tru, noi cu seriozitate, sunt în așteptarea rezultatelor.

Ghișe George

Secretar-student al școlii
superioare de documentare
și științe administrative.

Câteva păreri de ordin administrativ

În clasa funcționarilor, între cei mai vitregi membrii, este și notarul. Cauza în cecece privește situația acestui funcționar, se datorește în parte și lui. Cu durere trebuie să constatăm că unii notari își exercită funcțiunea lor, ca cei mai mulți funcționari cari sunt permanent în legătură cu șefii lor, dela cari primesc — și tocmai pot primi — instrucțiuni.

Notarul este un funcționar așa zis independent, ne luându-se în considerare serviciul său ca organ de execuție al unor ordine, la cari trebuie să raporteze negativ sau pozitiv, dar luându-se de bază serviciul său de îndrumător juridic al populației — de care depinde în numeroase cazuri, dezvoltarea comunelor, liniștea, ordinea și etichitatea populației din cercul său. Notarul dela multe procese sau neînțelegeri poate reține pe locuitori, mai cu seamă în Ardeal, unde este introdus și se uzează că populația cere sfaturi dela notari. Azi când poporul dela sate începe să se emancipeze, când începe a se deprinde întâi cu judecarea unui fapt și apoi cu aplicarea acelei judecăți, când în fiecare comună este școală și se țin cercuri culturale, iar corpul didactic muncește ca un adevărat îndrumător pentru ridicarea culturală a maselor — la noi în Ardeal în mare parte fiind meritul învățătorilor regăteni — când masa poporului începe să ia parte la viața politică a Statului — dând astfel semne de dezvoltare, situația și postul notarului este în natura lucrurilor să fie alta. Nu este de ajuns ca notarul să rămână în clar din punct de vedere practic numai cu datorințele lui; nu-i de ajuns ca notarul să fie în clar cu legile, regulamentele și ordinele administrative ci, trebuie să fie în curent cu toate mișcările culturale, și cu interpretarea legilor și regulamentelor cunoscute de dânsul.

Cum poate un notar să fie îndrumătorul, din punct de vedere juridic, al populației din cercul său, când nici el poate n'ar fi în clar cu interpretarea legilor? Aceasta este necesar și de absolută importanță în acele teritorii, unde notarul are dreptul a redacta acte: testamente, contracte, adopțiune etc. O greșeală la întoc-

mirea acestor acte, sau un sfat necorect pot avea rezultate grave și deci în favorul aceluia pe care ar vrea să-l servească, după cum unele compromisuri din partea notarului însuș. Unii notari, iau parte activă în viața politică; cariera de notar însă, nu permite acest drept pe care îl poate avea ori care cetățean român. Notarul adevărat care vrea să-și mențină prestigiul, stima și autoritatea față de poporul pentru care e chemat să îl conducă, nu poate face din principiu nici o politică de partid. În caz dacă face aceasta, adeseori este expus, sau la nemulțumiri din partea superiorilor săi, sau la revolta populației. Notarul, trebuie să predomine politice. Atribuția lui cea mai importantă este să pună în armonie interesele Statului cu acele ale cercului ce-l conduce.

Privind printr'o altă priză personalitatea notarului ca om, în ce ar putea să influențeze spre bine atât masa, pe care o conduce cât și buna reputație a sa în corpul notăreșesc, este ținuta notarului. Prin aceasta nu înțelegem decât, a duce o viață cumpătată, exemplară, care să fie în totdeauna la înălțimea funcțiunei sale. Remarcăm astfel că o influență predominantă peste cei în mi'locul cărora trăește, ținuta notarului. Din aceasta ținută însă, în sens politic, a notarului, în cazul că el nu știe să facă față împrejurărilor, rezultă cele mai multe neînțelegeri între popor și el ca reprezentant al puterii centrale; și ca o urmare a acestor neînțelegeri, evident că numai notarul poate suferi mai mult. Pentru aceasta trebuie că notarul pe lângă o conduită morală, să aibă și un tact în relațiile sale atât cu cei mari, cât și cu cei mici, în plus pregătirea suficientă. Postul de notar, necondiționat pretinde foarte multă carte; iar acei cari susțin ca pe lângă o practică întemeiată să poseadă și licența în drept sau științe de Stat, trebuie să aibă motive documentate în susținerile lor. Astfel nu putem să tratăm de egale bună oară diploma de notar câștigată în Ardeal cu licența de științe de Stat. Este adevărat că la Școala Superioară de Științe de Stat din București s'au primit studenți cu 4 clase secun-

dare, fapt care micșorează autoritatea acestei școli, dar pot declara, că la aceasta școală sunt foarte mulți studenți cu maturitate și cu diferite diplome, se învață și se pretinde foarte multă carte, în deosebi din domeniul administrativ. Maturitatea nu dă nimic din viața practică, ci ne dă cunoștințe generale. La școlile de notar, ori cât de bune ar fi aceste școli, timpul de studiu fiind numai de un an, nu se pot asimila atâtea cunoștințe juridice, de drept și administrative, de câte are lipsă un notar. Părerea mea este, că

tocmai științele de Stat ar fi necesare ori cărui notar spre a putea sta la înălțimea chemării lui.

Ca să putem pretinde drepturi și o înbunătățire a soartei noastre vitrege din prezent, trebuie să ne înălțăm la chemarea frumoasă și de o importanță covârșitoare în viața Statului nostru. Noi suntem executorii legilor, noi trebuie să fim îndrumătorii poporului și aceste nu le putem face, decât trăind o viață exemplară într'o bogăție de cunoștință.

Emil Feneș
notar cercual.

Ordonanțe cu caracter administrativ.

Se comunică spre știință copia depe deciziunea Consiliului Superior Administrativ cu Nr. 5246 din 20 Noemvrie 1928.

COPIE: Față cu dispozițiile art. 29 din legea timbrului și a impozitului pe acte și fapte juridice, care prevedea că se va aplica asupra fiecărei coale de hârtie, socotindu-se coala de două foi, indiferent dacă aceste două foi au fost întrebuințate sau nu în întregime, avem onoare a vă ruga să binevoiți a dispune ca apelurile sau reclamațiunile ce au acest caracter, ce se înaintează Consiliului, când conține mai multe coale să poarte timbrul legal și pentru coala a doua, a treia, etc.

În ce privește anexele, (imprimare sau manuscrise) indiferent de numărul filelor, depusă odată cu cererile adresate autorităților administrative, vor fi timbrate cu un leu, afară de cazul când aceste anexe sunt supuse la alte taxe sau impozite de timbru.

Președinte, (ss) *Romulus P. Voinescu*
Secretar, (ss) *D. Z. Goangă*

România. Ministerul de Interne. Direcțiunea comunală. No. 24100 C. din 5 Decemvrie 1928.

Domnule Prefect,

Avem onoare a vă face cunoscut după cum ne comunică Ministerul Finanțelor prin adresa No. 279495 din 23 Octomvrie 1928, că acte de concesiune de folosință de apă sau uzini termice adică: cererea de concesiune adresată Ministerului Industriei și Comerțului, Direcțiunea Energiei, anexele relative precum și documentul sau actul de concesiune, sunt în baza art. 22 al. 1 din legea timbrului, scutite de timbru, când emană sau sunt liberate comunelor.

p. Ministru (Indescifrabil).

Director general (Indescifrabil).

În Monitorul Oficial No. 27—1928 s'a publicat ordinul circular al Ministerului Agr. și Dom. No. 81818—1928 relativ la arendarea drepturilor de vânat prin buna învoială, conform art. 11 din legea pentru protecția vânatului, arătând condițiunile pe lângă cari Ministerul înțelege să aprobe asemenea arendări.

Se comunică mai jos în copie și tipul contract, care urmează să fie ținut strict în seamă, cu ocazia arendărilor prin bună învoială.

Concomitent cu aceasta se pune în vedere și condițiunile cari trebuiesc urmate când se face arendarea prin licitație publică, în conformitate cu ordinul Ministerului Agr. și Domeniilor No. 91703—1928, care prevede următoarele:

Arendarea dreptului de vânat depe terenele comunale, particulare sunt obligatorii, în conformitate cu art. 9 sau 11 din L. V.

Deci hotărârile comunelor, prin cari refuză arendarea în viitor vor fi anulate.

Condițiunile de licitație urmează să se publice în Monitorul Oficial al statului și într'o foaie oficială, adică Monitorul Oficial al județului și, când se arendează dreptul de vânat al comunelor urbane, aceste condițiuni de licitație urmează să fie inserate și într'o gazetă locală.

Autorizațiile pentru a participa la licitație, potrivit dispozițiunilor luate se liberează de Inspectoratul de vânătoare.

COPIE:

CONTRACT DE ARENDARE

Între Primarul comunei..... în calitate de mandatar legal al proprietarilor terenurilor de vânătoare mai mici de 100 hect. din cuprinsul acestei comune conf. art. 9 sau 11 din L. V. de o parte și între..... de profesie..... domiciliat jud..... în calitate de arendaș autorizat de Ministerul Agriculturii.

și Dom., conf. art. 19 din legea pentru V. P., de altă parte a intervenit următorul contract :

I. Primarul comunei.....jud.....dă în arendare, iar.....ia în arendă dreptul de vânătoare de pe toate terenurile mai mici de 100 hec. din tot cuprinsul acestei comune, în întindere aproximativ de.....pe termen de.....ani consecutivi, începând dela.....până la.....cu condițiunile de mai jos și cu mențiunea că ceea ce privește folosința terenurilor arendate, prezentul contract nu impune locuitorilor nici o restricțiune din punct de vedere al exploatării produselor principalei secundare și accesorii după aceste terenuri, afară bine înțeles de dreptul de vânătoare ce se arendează și care prin acest contract se rezervă exclusiv pe seama arendașului.

II. Prețul acestei arendări este de lei.....arendă anuală ce se va plăti de către arendaș, la percepția comunală, prin anticipație într'o singură rată în ziua de.....a fiecărui an, depunându-se totdeauna sub recipisă de consemnare la Administrația Financiară (nu percepție) 10% din suma arendării conformă art. 98 din L. V. pe seama Min. Agr. și Dom.

III. În caz de neplată la termenul stipulat, arendașul va plăti o dobândă de întârziere de 5%.

IV. Timbrele și taxele de arendare privesc pe arendaș.

V. Pentru asigurarea îndeplinirii condițiunilor din contractul de față, arendașul este obligat a depune la Administrația financiară a jud.....în termen de 8 zile dela semnarea contractului, în numerar sau efecte publice recunoscute de Stat o garanță echivalentă cu prețul arenzei pe un an.

VI. Practicarea vânătoarei se va face în limitele legii pentru P. V., a regulamentului său și a tuturor dispozițiilor luate de Ministerul Agriculturii și Domeniilor publicate în Monitorul Oficial No. 6 din 7 Aprilie 1922 și toate altele.

VII. Arendașul nu poate subarenda sub nici o formă; fie în întregime sau în parte, dreptul de vânătoare, nici nu va permite nimănui vânătoarea, pentru vre'o contra valoare pe terenul arendat fără autorizația Ministerului Agriculturii și Domeniilor.

VIII. Pentru baza vânătoarei arendașul este obligat a ține un număr de paznici stabilit.....el nu poate numi pe aceștia de cât cu aprobarea inspectorului de vânătoare al jud., după care va depune jurământul legal.

IX. Dacă în exercitarea dreptului de vânătoare arendașul n'ar proceda conf. cu principiile corecte ale unei prăsiri raționale și ar împușca prea mult vânat folositor, Ministerul Agriculturii și Domeniilor este în drept prin inspectorii de vânătoare a fixa cantitatea de vânat pe număr de capete ce pot împușca anual.

În caz de abatere Ministerul e în drept a pretinde dela arendaș pentru fiecare cap împușcat mai mult, peste numărul fixat, câte 5000 Lei de cap de cerb sau ciută,

4000 lei de căpruri sau căprioară, 2000 lei de țap sau capră neagră, 100 lei de cap de epure, potârniche, fazan sau găinușe. Se exclude vânatul răpitor și al păsărilor călătoare : sitari, prepelițe etc., al căror număr este nelimitat.

X. Toate sumele de bani provenite pe această cale se vor încasa $\frac{1}{2}$ în favoarea Casei Comunale respective iar $\frac{1}{2}$ în favoarea denunțatorului și celui care a constatat abaterea. Ministerul după a sa alegere declară și contractul reziliat.

XI. Dacă imulțirea vânătoarei ar fi periclitată Ministerul Agriculturii și Domeniilor e în drept a opri vânătoarea pe un an sau mai mulți ani, în acest caz arendașul poate cere rezilierea contractului fără nici un altfel de pretenții din parte-i.

XII. Orice abatere dela oricare din clauzele cuprinse la acest contract va fi socotit ca reziliat de drept fără somații sau puneri în interzicere și fără judecată, numai după hotărârea Ministerului. Primăria respectă putând da dreptul de vânat altei persoane.

XIII. Acest contract făcut în patru exemplare din care unul se va înainta Ministerului de Agricultură și Domeniilor prin inspectoratul de vânătoare al reg. sau jud., după semnare n'are forță legală, nu obligă pe comună și nu dă nici un drept arendașului, dacă nu va fi confirmat de Prefectura jud., în cazul când dreptul de vânat s'a arendat prin licitație publică sau de Minister atunci când s'a dat prin bună-învoială.

Făcut azi..... anul..... în.....

Primarul Comunei.

Arendașul.

România. Ministerul de Interne. Direcțiunea Administrației generale. Contenciosului și Statisticii. No. 15941 A. din 7 Decembrie 1928,

Domnule Prefect,

Ministerul Muncii, Cooperațiunii și Asigurărilor sociale ne comunică prin adrese No. 24948/928, că toate intervențiunile făcute în vederea strictei aplicări a legii repausului duminical, n'au adus rezultatul dorit, întrucât sunt localități în care organele administrative nu dau importanța cuvenită acestei chestiuni.

Acel minister înțelege să aplice cu toată seriozitatea deci dispozițiunile legii din 1925, făcând răspunzători conform art. 29 pe acei care ar lucra, fie cu neglijență, fie cu rea voință.

Deoarece organele de inspecție ale aceluși Departament sunt puțin numeroase, față de întinderea ce au de supravegheat și nu pot face un control continuu decât în localitățile de reședință, vă rugăm Domnule Prefect, a da tot concursul inspectorilor de muncă, la cererea lor cu ocazia sosirii în inspecție în localitate, pentru a nu fi expuși la injurii sau maltratări din partea celor supuși controlului.

Deasemenea veți pune în vedere organelor subalterne să dea toată atențiunea la dresarea proceselor verbale, pentru că din cauza unor vicii de redactare să nu fie expuse anulării în fața justiției, iar în caz de contravenție repetată să recurgă la măsura prescrisă de art. 28 al legii procedând la închiderea stabilimentului pentru timpul zilei de repaus.

p. Ministru, *Indescifrabil*.

Director general, N. Tomescu.

PUBLICAȚIUNI

Dela Notariatul din Brăduț.

Concurs.

În conformitate cu Art 78 din Regulament pentru aplicarea legii Statutului funcționarilor publici se publică concurs pentru completarea postului de secretar comunal la acest notariat.

Reflectanții la acest post sunt invitați a-și înainta cererile însoțite cu documentele prescrise de art. 7 din Regulamentul suscitât până la 15 Februarie 1929.

Retribuțiunea lunară este Lei 3000
Postul se poate ocupa imediat.

NOTAR.

Concurs.

În conformitate cu dispozițiunile art. 78 din Regulamentul L. st. f. publici deschide concurs pentru ocuparea postului de secretar comunal cu retribuițiunea lunară de 3500 Lei.

Reflectanții își vor înainta cererile legal timbrate conform art. 7 a regulamentului St. f. p. cel mai târziu până la finea unei cor. acestei primărie.

Postul se poate ocupa imediat. Să cere a fi versat în manipularea impozitelor, a biletelor de vite și arhivă.

Gier, jud. Timiș-Torontal, la 17 Ian. 1928.

NOTAR

PLIMAR.

Publicațiune.

Tânăr de 26 ani, necăsătorit cu bacalaureat 3 ani studiu în drept. dorește a ocupa un post de practicant sau secretar, în comună română, lângă un notar român, unde ar putea deplin învăța limba română.

Adresa: Iosif Nagy, notar, Micăsasa jud. T.-Mică.

Anunț.

Tânăr sărac am absolvat liceul în anul 1928, caut un post de practicant la un notariat. Rog pe D-nii notari binevoitori a se adresa pe lângă comunicarea condițiilor la: Aldea Teodor abs de liceu în Căpâlna de jos, u. p. Jidveni, jud. Târnava-Mică.



Publicațiune.

Secretar comunal cu praxa de 20 ani, absolvat 6 cl. lic. în toate agendele notariale versat, conduce cancelaria singur posedă limba statului, maghiara și germana, caute serviciu ce se poate ocupa imediat.

Adresa: Wessely Iosif, secretar com, Sag, poșta Crasna. jud. Sălaj.

Subsemnatul caut un post la notariat.

Sunt de 20 ani și absolvent de liceu.

Adresa: Gligoriu Buciumann, comună Forosig, p u. Vinteri, județul Bihor.

Concurs.

În conformitate cu dispozițiunile Art-78 din Regulamentul pentru aplicarea legii Stat. funcț. publici deschidem concurs pentru împlinirea postului de secretar de notar devenit vacant cu retribuițiunile prevăzute în bugetul comunei.

Cererile însoțite de documentele prescrise în art. 7 din Regulamentul sus citat, se vor înainta cel mai târziu până la 25 Februarie 1929. primăriei Cenadul-Mare

Cererile sosite după expirarea termenului nu se vor lua în considerare.

Cenadul-Mare, la 18 Ianuarie 1929.

NOTAR.

PRIMAR.

Concurs.

În conformitatea art. 78 din Reg. stat. f. publ. deschidem concurs pentru completarea postului de secretar notarial la notariatul Roșcani, plasa Dobra, jud Hunedoara.

Reflectanții sunt invitați a înainta cererea scrisă cu mâna proprie pe adresa notariatului dinpreună cu actele prescrise de art. 7 din Reg.

Retribuțiunea: 3000 Lei lunar provăzut în buget, una odaie la edificiul notarial încălzit și din venitele particulare 25% după iucrări făcute de secretar.

Tot la acest notariat este vacant și postul de grefier cu o retribuițiune lunară de 2000 Lei locuință și încălzit, și alte venit laterale.

Roșcani, la 15 Ian. 1929.

NOTAR.

D-le Notar, D-le Primar!

Constatăm din registrele noastre, că ^{notariatul comuna} Dv. este în restanță cu abonamentul revistei „ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ“.

Vă rugăm, binevoși: aceasta datoriă a o achita până în 8 zile.

Binevoși a ne trimite și a conto 400 lei taxa Uniunii precum și bani votați pentru Căminul notarilor.

Lugoj, la 1 Ianuarie 1929.

Buha,
președintele uniunii

Invitare de abonament

Cu prima Ianuarie 1929 deschidem un nou abonament la „Administrația Română“ față de scumpete ce a provenit și anul acesta și față de scumpirea tarifelor poștale suntem nevoși a lăsa prețul de abonament, ca în trecut care va fi:

Pe un an — — — — — Lei 300.

Rugăm abonații noștri să binevoiască a ne trimite de urgență abonamentul înainte, că să ne putem aproviziona la timp cu hârtia, cernelurile etc., să putem apare și în anul viitor tot așa de regulat, ca și în cei 8 ani de existență.

Intrăm în al 9-lea an de apariție tot cu gândul curat de a lucra pentru prosperarea neamului nostru și îmbunătățirea administrației comunale și județană.

Adm. „ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ“.

AVIZ

Rugăm abonații noștri, cari ne mai datorează încă unele sume pe anul 1926, 1927, și 1928 să binevoiască a le achita de urgență.

Nu putem socoti de sprijitori al ziarului nostru pe aceia, cari ne îngreunează apariția, prin neachitarea la timp a abonamentului.

Un ziar — chiar săptămânal fiind — reclamă sute de mii Lei cheltueli anual și nu poate apare regulat, dacă abonații nu achită la timp abonamentele.

Ca organ care stăm în serviciul întregului corp notarial și administrației comunale, rugăm abonații noștri, ca fiecare să ne câștige câte un abonat nou, ca să putem mări ziarul.

„ADMINISTRATIA ROMÂNĂ“

ORGAN AL UNIUNEI GENERALE A NOTARILOR COMUNALI ȘI CERCUALI DIN ROMÂNIA
REDACȚIA ȘI ADM. LUGOJ, STR. BISERICII 24. = ANUL IX = PREȚUL ABONAMENTULUI ESTE 300 Lei ANUAL

PENTRU COLABORATORI:

Se aduce la cunoștința colaboratorilor, că manuscritele primite la redacție nu se înapoiază. Redacția își rezervă dreptul să tipărească articolele când va crede de cuviință, conducându-se numai după considerațiuni tehnice și editoriale.

Pentru tot ceace privește redacția și administrația: manuscrite, reviste, ziare,

cărți, cererile de abonamente, sumele de bani (mandate poștale,

scrisori de valoare) etc., a se adresa la redacția

revistei: Lugoj, Strada Bisericii

24

CINE PRIMEȘTE UN NUMĂR SE CONSIDERĂ ABONAT