

REVISTA ECONOMICĂ

ORGAN FINANCIAR-ECONOMIC

Organul oficial al asociațiunii institutelor financiare românești din Ardeal, Banat, Crișana și Maramurăș „SOLIDARITATEA” Sibiu

Apare odată pe săptămână.

Redacțiunea și administrațiunea: Sibiu, Strada Bayer Nr. 1—3.

Abonamentul pe an: în țară: pentru autorități, bănci și întreprinderi Lei 500—; pentru particulari Lei 400—; pentru cooperative funcționari publici, de bancă și comerciali Lei 300—. în străinătate Lei 800—. Taxa pentru inserțiuni: de fiecare □ cm. Lei 6—

Director: **Constantin Popp.**

Redactor: **Dr. Mihai Veliciu.**

Sumarul:

Solidaritatea: Proces-verbal. — Instrucțiuni privitoare la aplicarea legii pentru asanarea datoriilor agricole. — Lege pentru asanarea datoriilor agricole. — Publicațiune. — Neurolog.

„SOLIDARITATEA”

asociațiune de institute financiare că însoțire, Sibiu

Proces-verbal

redactat în ședința adunării generale extra-ordinare, ținută la 8 Maiu 1932 în Cluj, Palatul Camerei de Comerț și Industrie.

Senatorul *Petre Drăghiciu*, președintele „Solidarității”, după o scurtă cuvântare introductivă, constatând prezența, prin delegați, a 143 instituțiuni din cele 165 ale asociației, asistat de dl deputat Dr. Teodor Mihali și de dl senator Ionel Comșa, declară, la orele 11^{1/2} a. m., deschisă ședința adunării generale extra-ordinare, numind, în același timp, ca notari ai acestei ședințe pe dl Dr. Traian Nichieiu și pe secretarul asociației Ilie Oltean.

I.

După deschidere, președintele invită pe secretarul asociației să dea cefire punctului 1 și 3 din ordinea de zi, asupra cărora comisiunea specială și Consiliul de administrație au pregătit un proiect cumulat.

Ambele aceste puncte, cetite, dl fost ministru Dr. Victor Bontescu este rugat din partea președintelui să facă expunerea în numele comisiunii speciale și să prezinte proiectul de rezoluțiune.

Adunarea, ascultând expunerile făcute de către raportor, în urma discutării efectelor și repercursiunilor „Legii pentru asanarea datoriilor agricole” asupra creditului public și în special asupra situației instituțiilor bancare, mari și mici, din ținuturile de dincoace de Carpați, discuție la care au luat parte dl fost ministru Dr. Petru Groza și dl deputat Dr. Mihai Măreș, luând act și de propunerile făcute de consiliile de conducere ale asociațiunii „Solidaritatea”, — cu mult regret și în unanimitate, constată:

că temerile exprimate în adunările din 10, 11 și 24 Ianuarie 1932, sunt astăzi fapte împlinite;
că instituțiile financiare interesate sunt nevoite a trage pentru sine durerosele consecințe; și
că nici una dintre ele nu-și va mai putea continua activitatea fără a primejdui averea proprie patrimonială în întregime și averile străine, date lor în administrare.

În consecință, adunarea generală extraordinară ia următoarea hotărâre:

toate instituțiile membre vor convoca, pe ziua de 21 Iunie a. e., adunări generale extraordinare și vor supune situația lor reală examinării și hotărârii acestor adunări.

Conducerea băncilor, conștientă de răspunderea pe care o are în administrarea bunurilor, ce i s'au încredințat, va propune acestor adunări generale să aprobe introducerea cererii pentru lichidarea judiciară a datoriilor comerciale, dacă nu se vor găsi alte mijloace potrivite pentru asanarea și consolidarea lor.

II.

Secretarul asociațiunii dă cefire punctului 2 din ordinea de zi: Stabilirea unor instrucțiuni cu privire la aplicarea „Legii pentru asanarea datoriilor agricole”. În urma expunerii făcută de dl Dr. Mihaiu Delieiu, raportorul acestui punct,

adunarea generală aprobă următoarea rezoluțiune:

Adunarea invită Consiliul de administrație al „Solidarității” ca, ținând cont de indicațiunile elaborate de comisiunea specială, precum și de regulamentul de aplicare al „Legii pentru asanarea datoriilor agricole”, să pregătească îndrumări amănunțite pentru băncile membre, cu privire la toate acele lucrări, ce li sunt impuse de lege și prin delegați din diferitele centre, să ia contact cu conducătorii singuraticelor instituțiuni financiare, pentru a putea da sfaturi concrete fiecărei bănci interesate.

Totodată decide trimiterea prin curier a următorului memoriu dlui Guvernător al B. N. R.:

„Considerând că în baza art. 39 a legii pentru asanarea datoriilor agricole, cambiile scontate la orice instituțiune de credit după data de 18 Septembrie 1931 și pe care figurează, în orice calitate, debitorii beneficiind de dispozițiile acestei legi, și ale căror termine de plată cad la 18 Decembrie 1931, sau după această dată, se consideră că au scadența de drept la 9 luni dela data scadenței prevăzută în titlu;

Considerând în consecință că un cambiu acceptat chiar de un neagricultor, dacă este girat de vreo persoană care poate beneficia de aceasta lege, fie de art. 3, fie de art. 8 se prelungește de drept cu 9 luni dela scadența prevăzută în titlu;

Considerând că urmarea acestei dispoziții legale este că până la scadența legală cambia nu se poate nici protesta, nici inaciona;

Considerând că în ce privește cambiile semnate de beneficiarii art. 3 al. 1, 11, 12, a/d, art. 7 al. 1, art. 44, 46, 48 și 49 nu poate fi nici o discuție chiar și în ceea ce privește Banca Națională a României;

Iar în ceea ce privește cambiile semnate de debitorii beneficiari ai art. 8 considerând că în baza aliniatului 2 al art. 39 debitorii agricoli sunt obligați să prezinte cambii de preschimbare înainte de scadența legală și să plătească dobânda prevăzută de legea asanării, adică 5% (art. 33);

Considerând că aceasta dispoziție nu are nici o sancțiune, prin urmare dacă debitorul nu dă cambiu de preschimbare, creditorul nu-l poate constrânge;

În consecință nici Banca Națională a României nu poate cere dela băncile reescontatoare preschimbarea acestui material înainte de scadența prelungită prin lege.

Cu toate acestea s'a hotărât că băncile noastre să insiste la debitorii lor beneficiari ai art. 8 să-și preschimbe cambiile și să plătească dobânda aferentă, iar băncile la rândul lor vor transmite aceste cambii Băncii Naționale.

Pe de altă parte toate băncile vor elibera Băncii Naționale declarații că înțeleg să rămână în obligo pentru toate angajamentele lor cambiale și fără formalitatea protestului, cerând declarație în acest înțeles și dela debitorii lor.

D-le Guvernator! Hotărârea noastră, abstracție făcând dela împrejurarea că este în conformitate cu dispozițiile categorice ai legii, este adusă în urma împrejurării de fapt, foarte tristă, că băncile noastre, ca toate celelalte bănci din țară, în urma legiuirilor nenorocite sunt în imposibilitate de a-și reînoui portofoliul agricol“.

III.

Se dă cefire punctului 4 din ordinea de zi:

Recomandarea unei proceduri uniforme cu privire la etalonul maxim al depunerilor și la replătirea eşalonată a capitalurilor denunțate.

Raportor este dl Dr. Laurian Gherman. Adunarea generală, după ample discuțiuni, hotărăște referitor la acest punct, următoarea rezoluțiune:

Considerând, că prin punerea în aplicare a „Legii pentru asanarea datoriilor agricole” plasamentele agricole ale băncilor membre sunt reduse de drept în majoritate covârși-

foare cu 50%, considerând, că celelalte 50% se vor restitui acestora abia în 30 de ani cu o dobândă de 4% și, că în urma acestor dispozițiuni legale este paralizată orice posibilitate de a se putea menține un echilibru bilanțier, pentru a nu prejudicia situațiunile, cari nu se pot prevedea, adunarea generală a „Solidarității” stăruiește pe lângă instituțiunile, cari prin adunările lor generale vor autoriza Consiliile de administrație să prezinte — la timp oportun — tribunalului competent, petiția pentru introducerea procedurii de lichidare judiciară, ea, deocamdată — până la lămurirea situației — să nu calculeze și să nu plătească dobânzi la depuneri, iar din capitalul propriu zis al acestor depuneri să nu restituie nimic, din contră, recomandă, să economisească sumele, ce le vor încasa, pentru a putea face față cheltuelilor împreunate cu aplicarea „Legii pentru asanarea datoriiilor agricole”.

IV.

Secretarul Ilie Oltean, citește punctul 5 din ordinea de zi, al cărui raportor este:

„Ratificarea taxei preconizată de Consiliul de administrație pentru acoperirea cheltuelilor în legătură cu legea converșiunii”.

Adunarea generală ratifică taxa, ce urmează să o plătească băncile membre către asociație, conform proiectului prezentat de Consiliul de administrație și anume:

Taxa se va percepe numai o singură dată (în anul curent).

Ea va fi impusă proporțional cu capitalul societar al fiecărei instituțiuni, adecă băncile vor avea de plată:

Până la Lei 1,000.000.— ai cap. soc. 1‰, minimum Lei 1000.—:

Dela Lei un milion până Lei 10 mil. ai cap. soc. 0,75‰;

Dela Lei 10 mil. la Lei 50 mil. 0,50‰, iar

Dela Lei 50 mil. în sus 0,25‰, pentru fiecare milion.

Taxele, în sume, vor fi deci următoarele:

Pentru o bancă cu un cap. soc. până la Lei	1 mil.	Lei	1.000.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	2 ”	”	1.750.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	3 ”	”	2.500.—

Pentru o bancă cu un cap. soc. până la Lei	4 mil.	Lei	3.250.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	5 ”	”	4.000.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	10 ”	”	7.750.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	12 ”	”	8.750.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	16 ”	”	10.750.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	20 ”	”	12.750.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	50 ”	”	27.750.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	55 ”	”	29.000.—
” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ” ”	100 ”	”	40.250.—

V.

Raportorul comisiunii speciale, dl Dr. Alexandru Dragomir, prezintă adresa asociațiunii „Colegialitatea” (punct 6 din ordinea de zi), cu privire la asigurarea fondurilor de pensii ale funcționarilor particulari, aplicați la instituțiunile financiare — membre ale asociațiunii noastre —, adresă, care solicită sprijin pentru nizuințele funcționarilor de a-și vedea asigurate drepturile lor câștigate față de fondurile, create anume în interesul lor, dar azi aflătoare încă în administrarea organelor de conducere ale singuraticilor instituțiuni financiare.

Raportorul comunică pe scurt conținutul adresei, precum și textul pregătit al unui ante-proiect de lege, prezentat în aceasta chestiune dlui ministru de Justiție.

Adunarea ia act de comunicările făcute și află justificate nizuințele funcționarilor, recomandând băncilor membre împlinirea dezideratelor lor, în ce privește administrarea pentru viitor a fondurilor prin colectivitatea funcționarilor și prin o distinctă persoană juridică, creată, fie prin lege, fie într'un act constitutiv în formă de asociațiune, — persoană juridică, căreia pe baza unei declarațiuni subscrise pentru fiecare bancă de toți funcționarii îndreptățiți de a beneficia de veniturile fondurilor, azi aflătoare ca fonduri speciale în administrarea singuraticilor instituțiuni, să fie estradate, pentru mai departe administrate, în favorul celor îndreptățiți, rămânând obligatoare pentru societăți contribuția statutară de dofare, precum și încassarea și pentru viitor a cotizațiilor lunare, reținute din salariile funcționarilor și administrate la termene fixate locului în cadere.

VI.

Președintele prezintă propunerea comisiunii speciale de a se iniția prin organele asociațiunii „Solidaritatea” tratative pentru transformarea instituțiilor, cari vor lichida, în societăți cooperative și de economii (punct 7 din ordinea de zi).

Adunarea, în vederea convocării adunărilor generale din 21 Iunie a. e., invită organele ei de conducere, de a lua contact direct, după finuturi, cu băncile interesate și a face demersuri la locurile competente pentru înjghebarea unei rețele organice și sistematice de societăți cooperative de credit și economii, pentru satisfacerea trebuințelor mărunte de credite ale agricultorilor rurali și ale locuitorilor țărani, de orice ocupațiune.

În acest scop, Consiliul de administrație va putea încredința delegați, după posibilitate din partea locului, pentru purtarea tratativelor îngrijindu-se de achitarea cheltuielilor de deplasare din mijloacele asociațiunii noastre și din o contribuție modestă a instituțiilor financiare, în al căror interes se face intervențiunea.

VII.

La punctul 8 al ordinei de zi (eventuale alte propuneri):

Se anunță următoarele:

a) Dl deputat Dr. Mihaiu Măreș, face elogii activității dezvoltate de dl fost ministru Dr. V. Bontescu în jurul desbaterilor proiectului de lege pentru asanarea datoriilor agricole și exprimând în asentimentul întregii adunări, mulțumita și recunoștința instituțiilor interesate, propune, ca în comisiunea prevăzută prin legea menționată pentru despăgubirea băncilor membre la „Solidaritatea” (art. 55), să fie designat d-șă ca reprezentant al asociațiunii noastre;

Adunarea, între aplauze și aclamări unanime, primește propunerea, iar președintele o enunță, spunând, că este fericit de a putea face declarațiunea de mulțumită și recunoștință dlui fost ministru Dr. V. Bontescu pentru activitatea desfășurată și ostenețele depuse.

b) Dl fost ministru Dr. Petru Groza este de părere, că înainte de a-și finea băncile membre ale asociației adunările lor generale în 21 Iunie a. e. Consiliul de administrație al „Solidarității” să le invite de a iniția tratative cu debitorii pentru aranjamente amiabile, admise de lege, și cu deponenții, pentru transformarea depunerilor lor în capital societărilor de prioritate, cu scopul de a face rezistențe și viabile instituțiile respective, astăzi grav atinse în interesele lor materiale de „Legea pentru asanarea datoriilor agricole”.

Adunarea generală primește propunerea și președintele o enunță drept hotărâre.

c) dl Dr. Nicolae Marcu, directorul băncii „Goronul” din Aiud, insistă ca adunarea asociațiunii noastre, în dificila situațiune de astăzi a statului să adreseze un memoriu experților francezi pentru solicitarea unui tratament suportabil cu privire la datoriile externe ale statului.

Președintele, cu provocare la statutele asociației, nu admite discuțiune în jurul acestei chestiuni, iar adunarea aprobă această dispozițiune.

d) Din nou dl director Dr. Nicolae Marcu, face propunerea, ca asociațiunea noastră să întreprindă pași energici la locurile în cădere pentruca, dacă se confiscă averile societăților financiare și a deponenților lor, pentru asanarea datoriilor agricole, în favorul unei singure clase sociale, aceasta măsură să se estindă și asupra tuturor celorlalte clase.

Președintele, provocându-se la aceleași statute, nu admite discuțiune nici în jurul acestei chestiuni, măsură, pe care adunarea generală de asemenea o aprobă.

e) Tot dl Dr. Nicolae Marcu face propunerea să se închidă imediat toate ghișeele băncilor.

Adunarea nu se identifică nici cu aceasta propunere, ci admite vederile președintelui adunării, cari spun, că aceasta procedură ar însemna consfințirea abandonului.

f) În fine, dl Dr. Nicolae Marcu propune aranjarea din partea „Solidarității”

condițiuni esențiale și anume să fie proprietar de bunuri rurale sau terenuri agricole și să aibe *ocupațiune de căpetenie* agricultura.

Terenurile agricole sunt definite în art. 2 al legii, iar ca bun rural se va considera în tot cazul căminul (casa) sătesc. Deci debitorul, care n'are nici un imobil rural sau agricol nu poate beneficia de lege.

Afară de proprietari beneficiază de legea asanării și

a) datoriile agricole ale părinților, tutori, administratori legali și uzufructuari ai bunurilor rurale ale minorilor săi copii, — datorii contractate pentru exploatarea fondului agricol al minorilor (Art. 48, al. 2);

b) beneficiază și acele persoane, cari au un drept de uzufruct conform art. 285 cod. civil român, uzufruct asupra vreunui bun imobiliar agricol (Art. 49).

În întinderea proprietății se va lua în considerare *situația de fapt*, se va lua în considerare nu numai proprietatea de cartea funduară, ci cea reală.

Sunt considerați ca agricultori toți acei a căror venit principal constituie agricultura. Din discuțiile parlamentare rezultă că afară de agricultorii propriu ziși sunt considerați ca agricultori și ciobanii, crescătorii de vite, proprietarii de fânețe și izlazuri, lăptarii, lemarii fasonatori, preoții, învățătorii și micii funcționari sătești, când își cultivă singuri pământul.

Fără a recunoaște calitatea de agricultori și în consecință îndreptățirea lor la conversiunea de drept a acestora și în special a lăptarilor, preoților, învățătorilor și funcționarilor sătești, totuș vor fi declarați conform art. 5 pentru a nu suferi eventual consecințele decăderii.

În orice caz de conversiunea de drept beneficiază numai preoții, învățătorii *rurali* și funcționarii administrației comunale, cari se ocupă singuri cu agricultura. Nu vor beneficia deci preoții și învățătorii orașeni sau alți funcționari publici sătești decât cei din administrația locală ca de ex.: judecători, medici de circumscripție, funcționari dela cfr. etc. Dar nici preoții, cari n'au nici un bun imobiliar, ci numai beneficiul sesiunii parohiale nu vor beneficia de conversiunea de drept.

Nu vor beneficia de conversiunea de drept alți locuitori și proprietari rurali ca de ex.: morarii (aceștia numai în cazul când moara poate fi considerată ca accesoriu agriculturii), liberi profesioniști, comercianții, micii meseriași, etc., toți aceștia neavând ocupațiune de căpetenie agricultura.

Calitatea de agricultor fiind o chestiune de fapt, de multe ori foarte greu de stabilit, se recomandă a se face — din precauțiune — declarațiunea prevăzută de art. 5 pentru toți debitorii, cari și numai în mod aparent ar beneficia de această lege, desigur cu rezervele formulate în declarațiunea-tip.

Prin patrimoniul unei persoane se înțelege totalitatea bunurilor sale personale imobile și mobile ca

obiecte mișcătoare de orice natură, creanțe și orice alte drepturi corporale și incorporale.

b) Sătenii împroprietăriți, precum și coloniștii cu drepturi stabilite, dar fără a fi întabulați la promulgarea legii, însă aprobați și așezați în loturile lor (art. 3, al. 12);

c) Proprietarii anteriori datei de 15 August 1916 daunați de războiu și moștenitorii lor din regiunile frontului de războiu indiferent de întinderea și natura bunurilor lor (art. 3, al. 12 a);

Acest aliniat nu privesc băncile noastre, fiind aceste regiuni în Vechiul Regat;

d) Datoriile agricultorilor proprietari până la 50 jugăre din regiunile muntoase cu o altitudine de cel puțin 600 metri deasupra nivelului mării (art. 3, al. 12 b);

Dacă debitorul are proprietăți agricole și la șes, nu va beneficia de acest aliniat;

e) Datoriile agricultorilor proprietari până la 100 jugăre în majoritate fânețe și pășuni din regiunile muntoase ale Bucovinei, cu o altitudine de cel puțin 600 metri;

f) Datoriile obștilor de moșneni (răzeși) proprietari de pomi și goluri de munte, constituite conform codului silvic, indiferent de întinderea și natura proprietății lor (art. 3, al. 12 d);

De acest aliniat se pot folosi și posesoratele urbariale *nemeșești* (prin analogie răzeși). Nu vor beneficia posesoratele de iobași;

g) Proprietarii agricoli cari au peste 20 jugăre, beneficiază de conversiunea de drept cu condițiunea de a-și restrânge cererea la 20 jugăre, — abandonând restul proprietății pentru a fi urmărit de creditori conform dreptului comun (art. 7);

h) Datoriile obștilor de cumpărare sau grupurilor de săteni, cari au cumpărat terenuri agricole în comun (art. 44);

i) Proprietarii de drepturi indivize asupra bunurilor din art. 2 și anume cel care are mai puțin de 20 jugăre în indiviziune.

Reducerea creanței.

Creanțele băncii vor fi reduse cu 50%, creanța socotindu-se în capete, cu dobânzi și accesorii, până la data promulgării legii (19 Aprilie 1932).

Dobânzile vor fi socotite astfel:

a) Dacă aveți sentințe definitive, cele prevăzute în sentință;

b) Dacă aveți convențiuni, cele convenționale, ținând seama de legea cametei;

c) La efectele comerciale scontate la cari nu aveți titlu, se va socoti dobânda legală până la 18 Decembrie 1931, iar dela această dată taxa de scont a Băncii Naționale de 8% și 7%, cum a fost succesiv.

Se vor mai adăuga celelalte accesorii, ca de exemplu spesele de proces etc.

La datoriile agricultorilor cu o proprietate dela 10 la 20 jugăre și ale proprietarilor de grădini de flori

sau legume cultivate sub geam sau în seră dela 2 la 20 jugăre către cooperative de credit, precum și către orice altă bancă cu un plasament agricol de 70%, care nu au perceput o dobândă comision și spese decât 18% pe an și ale căror depozite spre fructificare la data de 1 Ianuarie 1931 reprezentase un total cel puțin egal cu capitalul social și procentual în proporția de cel puțin 50% dela săteni cultivatori de pă-

mânt, fundațiuni școlare și bisericești sau orice alte asociațiuni fără scop lucrativ — vor fi reduse cu 25% (art. 3, al. 4).

Declararea creanțelor.

Datoriile arătate aici la punctele a), b), d), e), f), h), i) vor fi declarate de banca creditoare cu următoarea

Declarație tip:

Onorată Judecătorie,

Subsemnata (Numele băncii creditoare)

avem onoare a anunța în conformitate cu art. 5 al Legii pentru asanarea datoriilor agricole următoarea creanță :

Numele debitorilor

acceptant

garanți, cavenți toți domiciliați în comuna

Suma datorată capital Lei

Dobânzi dela până la 19 Aprilie 1932 „

Cheltuieli de proces „

Alte accesorii (de ex. debite de asig.)

Total . . . Lei

Anexăm sub % copia titlului certificată de noi și anume : obligația, cambia, actul de garanție ipotecară, declarație, sentința, mandatul de plată, deciziunea Tribunalului Judecătoriei

Creanța este asigurată prin ipotecă asupra imobilelor înscrise în cf. a comunei Nrii

Făcând declarația de față pentru satisfacerea cerințelor art. 5 al Legii pentru asanarea datoriilor agricole declarăm că facem cele mai formale și categorice

R E Z E R V E :

1. În ce privește Constituționalitatea diferitelor dispoziții ale legii pentru asanarea datoriilor agricole și îndeosebi referitor la reducerea creanței, precum și desființarea dreptului de ipotecă și pierderea rangului aceleia ;

2. În ce privește dreptul debitorului de a beneficia de conversiunea de drept, — făcând declarațiunea numai din precauțiune și înțelegând să discutăm îndreptățirea debitorului la conversiune prin toate mijloacele legale, — nerecunoscându-i această îndreptățire.

3. Declarațiunea de față este considerată nulă și neavenită în cazul când debitorul nostru va fi renunțat la beneficiile legii.

(Alte rezerve sau mențiuni).

Cu stimă :
(Semnătura băncii)

Rubrul :

Onor. Judecătorii

Declarațiunea

creditoarei

contra debitorilor

toți dom. în comuna

pentru anunțarea
creanței la conver-
siunea de drept.

Anexe.

Formulare se găsesc
de vânzare la :
Librăria „DACIA TRAIANĂ“
Sibiu.

Pentru portofoliul scontat la Bca Naț. a Rom. se va scrie în loc de certificată de noi *certificată de B. N. R.* și se va adăoga la sfârșitul declarației:

Efectul menționat mai sus găsindu-se în portofoliul Băncii N. R. prezenta declarațiune este făcută în conformitate cu dispozițiile art. 43.

Declarația precum și copiile de pe acte, ca și întreaga procedură este scutită de taxe și timbre.

Declarația se va înainta la judecătoria domiciliului debitorului, — dacă însă veți fi împiedecați de a o înainta la judecătoria debitorului o veți înainta la judecătoria sediului băncii, fiind asemenea declarație valabilă, urmând a fi trimisă din oficiu judecătoriei competentă (Art. 5, al. 5).

Aceiaș creanță față de mai mulți debitori sau garanți solidari din aceeaș comună încorporată în acelaș titlu (cambie, obligație etc.) se va anunța prin o singură declarație, arătându-se calitatea fiecărui semnatar.

Dacă debitorul principal nu beneficiază de conversiunea de drept-indiferent că este asanabil sau nu, conform acestei legi, — însă creanța e garantată de persoane, cari beneficiază de conversiunea de drept, anunțarea se va face față de aceștia, pentru asigurarea ipotecii legale, prevăzută de art. 3, aliniat 8.

În ce privește *efectele reescontate* veți observa următoarele:

1. Pentru portofoliul reescontat la B. N. R. — veți anunța efectele conform dispozițiile art. 43;

2. Pentru efectele reescontate la alte bănci decât B. N. R.

a) băncile prezentatoare la reescont vor anunța efectele pe declarațiuni semnate de banca în a cărui portofoliu se găsesc efectele; — sau

b) dacă față de banca reescontatoare reducerea este numai de 25% — declarația se va face de banca reescontatoare în numele ei — rămânând ca aceste creanțe să se cesioneze cu titlu de garanță băncii la care s'au reescontat efectele.

II. Asanarea proprietății mici și mijlocii.

Datoriile *agricultorilor*, cari posedă mai mult decât 20 jugăre dacă cel puțin 60% din datoriile lor au fost făcute pentru trebuințele agricole specificate în art. 8 pot fi asanate prin: 1. reducerea dobânzilor acumulate; 2. asanarea judiciară; 3. bună înțelegere și 4. amânarea executărilor silite.

De aceste asanări pot beneficia și agricultorii cari posedă mai puțin de 20 jugăre, dacă n'au uzat sau nu întrunesc condițiunile conversiunii de drept, însă îndeplinesc condițiunile din art. 8.

Exploatatorii de păduri în vederea comercializării și industrializării, nefiind agricultori, nu intră în prevederile legii chiar dacă sunt proprietarii solului. Legea prevăzând asanarea datoriilor „*agricultorilor*”, vă veți opune la cererea de asanare a neagricultorilor, veți insista deci și la asanare ca debitorul să facă dovadă că are ocupațiunea principală agricultura.

În ce privește caracterul datoriilor, legea prevede trei presumpții și anume:

a) Toate datoriile garantate cu ipotecă sau gajuri asupra bunurilor agricole, se consideră de datorii agricole;

Creditorii vor putea însă proba prin toate mijloacele prevăzute de dreptul comun că suma împrumutată nu a fost întrebuințată în scopurile arătate în art. 8.

b) Toate împrumuturile chirografare, precum și cele privilegiate, garantate prin ipotecă sau gaj constituite asupra bunurilor urbane se consideră ca datorii neagricole, fiind debitorul obligat a face dovadă că împrumutul l-a întrebuințat în mod efectiv în scopurile arătate de art. 8;

c) Dreptul real constituit de un girant sau garant nu este datorie agricolă în înțelesul art. 8 și, în nici un caz nu poate intra în calculul celor 60%.

Datoriile asanabile sunt numai cele contractate până la 18 Decembrie 1931.

Totuși cum creditorii debitorilor asanați devin privilegiați prin inscripția ce se ia în favoarea lor, în virtutea legii, de multe ori va fi în interesul băncii să uzeze de dispozițiunile art. 24 și să intervie la asanare chiar cu o creanță posterioară datei de 18 Decembrie 1931 și chiar posterioară promulgării legii, însă anterioară cererei de asanare.

În acelaș timp, veți verifica în chip serios dacă creanțele trecute în cota de 60% sunt realmente agricole, cum și evaluările bunurilor agricole și neagricole.

Datoriile trebuiesc să fie contractate de debitor în calitate de debitor principal, căci numai acelea pot fi agricole, iar nu în calitate de garant sau girant al unui efect de comerț. Vă atragem însă atențiunea asupra art. 45, care prevede că atunci când se urmărește un girant sau garant agricol, acesta beneficiază de lege.

Creanțele se vor socoti la valoarea lor în momentul cererei de asanare făcută de debitor: capital, dobânzi și cheltuieli.

În fine, intră în calculul datoriilor debitorului, în scopul determinării masei creditorilor și creanțele neasanabile, prevăzute de art. 52 al legii, deși legea prevede un regim special pentru plata lor.

În cazul când o ipotecă grevează concomitent pentru aceeași datorie un imobil urban și unul rural,

veți susține că întreaga creanță nu este agricolă, rămânând ca debitorul să facă dovada contrarie, conf. art. 36.

1. Asanarea prin reducerea dobânzilor acumulate.

Reduceri din creanțe prevăzute la art. 9 sunt reduceri ce se fac de drept, fiind o prezumțiune legală că există dobânzi acumulate când de fapt ele poate că nu există.

Totuși Dv. veți susține și dovedi, după cazuri, că dobânzile acumulate sunt inferioare cotelor legale și deci urmează ca scăderile să fie egale cu dobânzile percepute; iar în cazul în care creanța nu cuprinde nici o dobândă, vă veți opune pe acest motiv la reducere.

Această chestiune o veți aduce și înaintea Curței de Apel ca instanță de casare.

La conturile curente veți arăta că reducerea nu trebuie făcută pe cota socotită la anul când s'a deschis contul, ci la data în care sumele au fost ridicate din cont.

Cum debitorul va trebui să plătească datoriile sale — astfel reduse — în termen de doi ani dela data hotărârii, credem că puțini din debitorii Dv. vor uza de această cale.

În art. 13, se prevede că: „La creanțele ajunse la termen sau care ar ajunge la termen în tot cursul procedurii de asanare prevăzute mai sus, data exigi-bilității se fixează de drept la 3 luni dela data hotărârii definitive, ce se va pronunța asupra reducăiunii”.

Pentru că conturile curente sunt considerate ca creanțe ajunse la termen în momentul denunțării, urmează să denunțați toate conturile debitorilor, cari vor uza de procedura asanării prin reducerea dobânzilor acumulate. Tot astfel veți proceda și la asanarea judiciară.

2. Asanarea judiciară.

Art. 14, arată lămurit că debitorul trebuie să ofere minimum 60% din creanțe socotite în capital, dobânzi și accesorii, calculate până la data introducerii cererii.

Venitul afectat anuităților de plată în care se cuprinde amortizarea capitalului și dobânzi, nu va fi mai mare de 50% din veniturile bunurilor sale. Modul de calculare al veniturilor este fixat în aliniatul al doilea al art. 14.

În caz când 50% din aceste venituri nu ar fi suficiente ca să plătească datoriile în 30 de ani, debitorul nu are drept la asanare și veți susține respingerea ei, afară numai dacă el nu face oferte conform ultimului aliniat al art. 14.

În cele mai multe cazuri, veți susține că debitorul să fie obligat să plătească dobânda maximă de 7%, iar lichidarea datoriilor să se facă în termene cât mai scurte.

În acelaș timp, pentru a evita trăgănelile și amânările, veți cere prin întâmpinare și veți susține respingerea asanării, dacă debitorul nu îndeplinește prevederile art. 15 depunând tabloul complet al debitorului, planul de lichidare, arătând activul, pasivul și veniturile sale.

Vă atragem atențiunea asupra textului art. 25 după care nu vă sunt opozabile înstrăinările sau constituiri de drepturi reale, făcute de debitor, posterior datei depunerii legii, adică posterior datei de 20 Noemvrie 1931.

Este necesar deasemenea ca să vă informați cu privire la cererile de asanare introduse, în care debitorul nu va declara creanța Dv. sau va declara drept creditor al său pe girantul efectului ce posedati, pentru ca să puteți interveni până în momentul hotărârii definitive.

În acest scop veți cerceta zilnic registrul special înființat la fiecare tribunal și veți scoate copii după toate cererile de asanare ale debitorilor Dv.

Imediat ce hotărârea de asanare va rămâne definitivă, veți cere debitorilor cambii de circulațiune pentru valoarea ratelor de asanare, cambii ce vor fi scutite de timbru și vor fi reînnoibile, conform dispozițiilor ce se vor lua dela Banca Națională.

3. Asanarea prin buna înțelegere și renunțarea debitorului la beneficiile legii (Art. 32).

Art. 32 prevede cazul în care debitorul a cerut beneficiile legii pentru asanarea prin reducerea dobânzilor, sau pentru asanarea judiciară și în urmă ajunge la o înțelegere cu toți creditorii săi. În asemenea cazuri transacțiunea se omoloagă de tribunal, căpătând astfel caracterul unei hotărâri definitive de asanare. Pentru garantarea executării acestei hotărâri, veți cere tribunalului să ordone inscripțiune ipotecară asupra bunurilor debitorului în sensul dispozițiilor art. 30.

Prin consecință în ipoteză încă veți ajunge cu vreunul din debitorii Dv. la o asemenea înțelegere, îi veți pretinde în prealabil să depună la tribunalul competent cererea de asanare conf. art. 10 sau 15.

După această cerere va fi trecută în registrul special, veți autentifica transacțiunea și veți cere omologarea ei. Veți încheia transacțiuni omologate de justiție și pentru motivul că în conformitate cu art. 55 băncile noastre vor fi despăgubite de Stat numa

pentru pierderile constatate prin hotărâri judecătorești. În caz când nu se va putea încheia transacție în formă autentică este necesar ca toate părțile să fie prezente în instanța de omologare.

Veți putea încheia înțelegeri cu debitorii Dv. chiar înainte de deschiderea vreunei proceduri fie pentru conversiune, fie pentru asanare, în acest caz însă debitorii vor trebui să facă declarație autentică de renunțare la beneficiile legii conform art. 56 alin. 3, în forma următoare:

„Subscrisul
de profesiune
domiciliat în
declar în conformitate cu dispozițiunile art. 56 al. 3
al „Legii de asanare a datorilor agricole” publicată
în Monitorul Oficial No. 93 din 19 Aprilie 1932, că
renunț în mod irevocabil la toate beneficiile acestei
legi atât în favoarea creditorului meu, Banca
. precum și în favoarea tuturor celorlalți
creditori ai mei.

De această declarațiune se va putea folosi ori-
când și oriunde atât Banca
cât și oricare alt creditor al meu, depunând-o la in-
stanța competente, prezenta servind în acest scop și de
mandat irevocabil.

Făcut în dublu exemplar original, astăzi la

În aceste înțelegeri încheiate fie pe baza art. 32,
fie pe baza renunțării debitorilor conform art. 56, al. 3,
se vor putea stipula orice condițiuni și termene de
plată în afară de prevederile legii de asanare, care
în asemenea cazuri nu se aplică.

Aceste acte de renunțare vor fi autentificate de
notarii publici sau judecători.

La încheierea transacțiilor prin renunțare conform
art. 56, al. 3 se va cântări de fiecare bancă ce este
de preferit eventuala concesiune transacțională din
partea băncii și în favoarea clientului său, sau des-
daunarea băncii din partea Statului în termen de 30 ani?

4. Asanarea prin amânarea executărilor.

Veți căuta ca să vă opuneți pe cât va fi posibil
la acest fel de asanare deoarece debitorul, care nu a
putut obține asanarea judiciară sau aceea prin redu-
cerea dobânzilor, cu mai mare cuvânt nu va putea să
indeplinească obligațiunile ce își ia uzând de dispozi-
țiunile art. 34.

Această opunere nu o veți face în caz când de-
bitorul este o persoană, care nu a voit realmente să
uzeze de asanarea judiciară, și care într'adevăr este
în stare să plătească datoriile sale în mod efectiv în
termenul arătat de art. 34.

Prelungirea și reînnoirea cambiilor.

În urma rectificării apărute în Monitorul Oficial
partea I. Nr. 101 din 29 Aprilie 1932 textul articolului
39 s'a modificat în sensul că toate cambiile agricole
scontate *după* 18 Septembrie 1931 și cari au scadența
la 18 Decembrie 1931 sau după această dată, sunt pre-
lungite de drept pe termen de 9 luni dela scadența
înscrisă în cambie, iar nu dela scadențele prelungite
conform legilor din 18 Decembrie 1931, 13 Februarie
1932 și 15 Martie 1932.

Această prelungire de drept a scadenței operează
pentru toate cambiile, fie de scont, fie de cont-curent
sau gaj, care se găsesc în portofoliul Dvs., semnate de
debitori în orice calitate, cari pot invoca beneficiul legii
(conversiune sau asanare).

Cu toate acestea veți insista pe lângă toți debi-
torii Dv. ca să dea noi cambii cu orice scadență, de
preferință pe 100 zile, în nici un caz nu mai mare de
nouă luni, cu condițiunea însă ca să vă plătească do-
bânda de prelungire.

Pentru aceste cambii reescontate la Banca Na-
țională a României veți proceda după cum urmează:

Veți cere debitorilor cari pot invoca beneficiile
asanării, conform art. 8, înainte de scadența efectului,
să vă elibereze o nouă cambie netimbrată cu scadența
maximă de 9 luni dela scadența menționată în vechiul efect,
*plătindu-vă dobânda de prelungire cel puțin egală cu
cea cerută de Banca Națională a României.*

Veți prezenta noile efecte astfel obținute Băncii
Naționale a României pentru înlocuirea celor vechi.

Dacă debitorul nu voește să reînnoiască cambiile
sau nu puteți obține aceleași semnături pe cambie și
Banca Națională a României refuză să preschimbe
aceste cambii cu alte cambii a căror debitori pot be-
neficia de această lege — sau nu mai aveți peste tot
material pentru preschimbare, vă veți conforma instruc-
țiunilor din „R. E.” Nr. 18 din 30 Aprilie a. c. pagina
164 respective de rezoluțiunea adunării „Solidarității”
din 8 Mai a. c. cuprinsă în memoriul adresat dlui gu-
vernator al B. N. R. (vezi pagina 184).

Efectul retras dela Banca Națională a României
și nereînnoit îl veți reține în portofoliul Dv. conside-
rându-l cu scadența prelungită pe 9 luni dela aceea
înscrisă în el.

În cazul când debitorul va da cambii în pre-
schimbare, fie pentru cambiile aflătoare în portofoliul
Dv., fie pentru cele reescontate la Banca Națională a Ro-
mâniei, îi veți cere debitorului să scrie pe documentul
de lichidare și să semneze următoarea mențiune:

Subscrisul declar că prin
preschimbarea cambiei de Lei scăzută
la cu efectul nelimbrat de aceeași
sumă și cu aceleași semnături banca (numele băncii)

nu mi-a recunoscut dreptul la beneficiile „Legii asanării datoriiilor agricole” din 19 Aprilie 1932“.

Dacă debitorii nu voiesc să vă dea asemenea declarațiuni, le veți cere să vă confirme în scris că sunt debitori agricoli și ca atare au dreptul la reînnoirea cambiilor fără timbru.

Veți confirma în scris debitorului în aceeași zi că ați primit scrisoarea, că i-ați reînnoit cambia fără timbru, dar că vă rezervați dreptul de a discuta calitatea sa de debitor agricol în fața instanțelor de judecată constituite conform legii din 19 Aprilie 1932.

Dacă veți primi dela debitorii Dv. agricoli scrisori prin cari aceștia vă cer să considerați efectul lor prelungit de drept cu scadența la 9 luni, invocând calitatea de debitori agricoli, veți răspunde că luând notă de comunicarea ce vi se face nu recunoașteți debitorului Dv. dreptul la beneficiul legii, decât dacă se va constata judecătorește acest drept.

Vă atragem atențiunea că, dacă nu veți putea obține efecte de prelungire și dacă nu aveți siguranța deplină că cel puțin unul dintre semnatarii în orice calitate a poliței nu beneficiază de lege, veți protesta cambiile, cari poartă giruri și le veți acționa în termen, pentru a conserva dreptul de regres, afară de cazul în care giranții vă vor declara în scris că-și mențin girul, fără a mai fi nevoie de protest.

Instrucțiunile de față se vor complecta ulterior cu lămuriri privitoare la procedura de urmat în fața instanțelor de conversiune și asanare.

Ne veți semnala toate cazurile care prezintă particularități speciale, cerându-ne explicațiunile necesare.

„SOLIDARITATEA”

asociațiune de institute financiare ca însoțire.

Lege pentru asanarea datoriiilor agricole.

CAPITOLUL III.

Asanarea judiciară.

Art. 14. — Vor putea cere asanarea judiciară proprietarii bunurilor prevăzute în prezenta lege, pentru datoriile lor definite de art. 2 și 8, oferind o cotă de minimum 60% din totalul creanțelor lor, capital, dobânzi și accesorii, plătitibilă într'un termen ce se va fixa de tribunal, în concordanță cu capacitatea de plată a debitorului și cu o anuitate ce va reprezenta cel mult 50% din veniturile nete ale bunurilor debitorului.

La calcularea veniturilor agricole vor servi de normă veniturile din rolurile fiscale pentru terenurile arabile și de patru ori veniturile rolurilor fiscale, pentru vii.

Debitorul va putea oferi atât venitul său integral, precum și orice alte garanții ale altor persoane.

Art. 15. — Cererea de asanare judiciară va trebui să fie introdusă în termen de 2 luni dela publicarea prezentei legi.

Ea va cuprinde un tablou al tuturor debitorilor și creditorilor, cu indicația domiciliului acestora, a naturii creanțelor, titlului și rangului, precum și a tuturor drepturilor de privilegiu sau preferință, care ar fi conservate asupra bunurilor și de care se va ține seamă la repartiziunea cotei globale între creditorii prevăzuți în hotărârea de asanare.

Debitorul este obligat deasemenea a înfățișa un plan de lichidare, prin amortizare, a datoriiilor, într'un termen ce nu va depăși în nici un caz 30 de ani și cu specificarea cotelor ce oferă, precum și arătarea activului și pasivului său și a veniturilor de care dispune.

Art. 16. — Tribunalul competent, pentru a statua asupra cererii de asanare judiciară, va fi tribunalul situațiunii imobilelor prevăzute în prezenta lege, iar în cazul când debitorul ar avea imobile situate în circumscripțiunea mai multor tribunale, tribunalul competent va fi acela al situațiunii proprietății celei mai mari sau a domiciliului debitorului.

Art. 17. — Indată ce primește cererea de asanare judiciară, președintele tribunalului respectiv va ordona afișarea ei la primăria unde bunurile debitorului agricol sunt situate și va cita pe debitor și pe creditorii acestuia pentru a verifica dacă debitorul întrunește condițiunile cerute de art. 2 și 8 din lege, cu invitațiunea de a depune, în termen de 30 zile dela primirea citației, întâmpinările, precum și toate actele de care se vor servi în cauză.

Dacă debitorul este proprietarul unui imobil înregistrat în cărțile funduare, președintele va constata, pe baza cărților funduare, dacă toți creditorii ipotecari au fost arătați de debitori și în cazul dacă vreunul ar fi fost omis dispune din oficiu ca și acestuia să-i fie trimis un exemplar al cererii și ordonă adnotarea cererii în cărțile funduare.

Orice conflicte juridice asupra existenței sau valorii creanței se vor rezolva de instanțele prevăzute în legea de față.

Art. 18. — La termenul sorocit, tribunalul, după ce va asculta, în camera de consiliu, pe debitori și pe creditorii, va hotărâ asupra admiterii în principiu a cererii de asanare judiciară.

Art. 19. — Impotriva acestei hotărâri părțile pot face apel în termen de 10 zile dela data pronunțării sentinței la Curtea de apel respectivă. Curtea de apel va judeca de urgență și cu precădere și, în caz de admitere în principiu a cererii de asanare judiciară, va restitui dosarul tribunalului pentru judecarea fondului.

Art. 20. — După ce cererea de asanare judiciară va fi admisă în principiu, tribunalul va cita pentru un nou termen, părțile cu invitațiunea de a depune în

termen de 30 de zile dela primirea citațiunii, toate actele și întâmpinările de cari se servesc pentru judecarea fondului.

Art. 21. — La termenul fixat tribunalul, ținând seamă și de datoriile exceptate la art. 52 și cari rămân supuse regimului acolo indicat, va constata dacă cota ce s'a oferit este corăspunșătoare veniturilor de care dispune, debitorul, din bunurile ce intră în asanare, va examina garanțiile de plată oferite de acesta și va fixa dobânda ce urmează a fi plătită tot timpul asanării judiciare și care nu poate fi mai mare decât scontul Băncii Naționale.

Creditorii vor putea dovedi, cu acest prilej, fie că debitorul nu are nevoie de asanare, fie că debitorul se poate achita într'un termen mai scurt, față de capacitatea sa de plată, fie că sumele oferite sunt prea mici.

In caz de admitere a cererii, tribunalul va stabili, prin hotărârea ce va da, cuantumul total al creanțelor, termenul în care urmează să fie plătite aceste creanțe, anuitatea, precum și bunurile ce garantează executarea asanării judiciare. Dacă în averea debitorului asanat se găsesc și păduri, tribunalul, ținând seamă de planul de amenajament sau de regimul de exploatare în vigoare, va stabili condițiunile de asanare, în conformitate cu capacitatea debitorului, rezultând din acest plan.

In contra sentinței tribunalului părțile vor putea face apel în termen de o lună dela comunicare.

Apelul va fi depus motivat și poate fi introdus direct la grefa Curții de apel respective.

Inaintea instanței de apel nu vor putea fi primite alte motive decât acelea care au fost dezvoltate prin petițiunea de apel.

Apelul va fi judecat de urgență și cu precădere.

Dacă creditorii chemați în instanța de asanare judiciară sunt la rândul lor debitori agricoli asanabili, ei pot chema în aceeaș instanță pe creditorii lor, pentru a obține față de acești creditori o reducere a creanțelor până la limita reducerii suferită de ei, cedând acestor creditori drepturile recunoscute prin hotărârea de asanare și rămânând obligați în condițiile legii de față la diferența eventuală.

Compensațiunea prevăzută mai sus se va opera prin o hotărâre specială pronunțată de tribunal după prevederea legii de față, după cererea părții interesate, făcută în 2 luni dela data de când a rămas definitivă ultima hotărâre individuală de asanare.

Art. 22. — In contra deciziei Curții de apel părțile pot face recurs la Inalta Curte de Casație și Justiție, în termen de o lună dela comunicarea deciziei.

Recursul se va judeca deasemenea de urgență și cu precădere și este suspensiv de executare.

Art. 23. — Debitorul agricol care în cererea de asanare judiciară va ascunde o parte din activul său sau va omite cu reacredință, în lista ce va prezenta, pe vreunul din creditorii săi sau își va mări pasivul prin creditori fictivi, va fi decăzut din dreptul de a obține asanarea judiciară.

Art. 24. — Creditorii anteriori cererii de asanare judiciară, nearătați de către debitori, au dreptul a interveni în instanța de asanare judiciară, până în momentul pronunțării definitive a hotărârii.

Art. 25. — Orice înstrăinări, constituirii de drepturi reale, afară de gajurile pe recolte, făcute după data depunerii prezentei legi, nu sunt opozabile creditorilor anteriori datei depunerii acestei legi, cu excepția drepturilor reale ce s'ar constitui în favoarea „Creditului Ipotecar Agricol al României“.

Art. 26. — In tot cursul procedurii de asanare judiciară debitorii vor putea modifica oricând planul lor de lichidare, fără a diminua însă cota inițială și garanțiile oferite creditorilor și fără a prelungi termenele de plată.

Efectele hotărârii de asanare judiciară.

Art. 27. — Hotărârea de asanare judiciară rămasă definitivă constituie titlul executoriu pentru cota de asanare ce s'a fixat.

Tribunalul va libera fiecărui creditor menționat în hotărâre un original al acestui titlu executoriu.

Debitorii instituțiilor de credit după ce li s'a acordat asanarea juridică, sunt obligați, la cererea acestora, să emită cambii de circulațiune pentru valoarea ratelor de asanare.

Aceste cambii vor fi scutite de timbru și vor fi reînnoite de către debitori, conform dispozițiunilor Băncii Naționale, pe tot timpul până la achitare.

Refuzul semnării cambiilor de circulațiune dă drept creditorului să ceară instanțelor judecătorești decăderea debitorului din beneficiul asanării judiciare.

Art. 28. — Hotărârea de asanare judiciară este opozabilă tuturor creditorilor debitorului ale cărui bunuri au fost asanate prin asanarea judiciară.

Cota globală stabilită prin hotărâre va fi depusă de către debitor la administrațiunea financiară, pentru contul Casei de Depuneri și Consemnațiuni și va fi distribuită creditorilor de președintele tribunalului (primul-președinte) proporțional cu cuantumul creanțelor lor.

In caz de înțelegere între debitor și toți creditorii, plata se va putea face direct în mâinile acestora.

Sumele datorite în urma hotărârii de asanare judiciară, precum și ratele anuale, sunt garantate cu o ipotecă legală asupra bunurilor imobiliare ale debitorului, în care se va menționa natura, titlul și rangul lor anterior.

Art. 29. — In caz de neplată la termen a unei singure rate de asanare, tribunalul, la cererea oricărui dintre creditorii, va hotărî pierderea beneficiului asanării judiciare și anularea hotărîrii de asanare judiciară, creditorii reintrând în toate drepturile lor anterioare cererii de asanare, fără a li se putea opune vreo decădere derivând din lipsa de îndeplinire a formelor de conservare a lor, prevăzute de legi, pe cari le vor putea urmări și realiza conform dreptului comun.

Sarcinile existente înainte de asanarea judiciară, redobândesc, în acest caz, ordinea de preferință și privilegiile lor anterioare.

In caz de recoltă deficitară sau forță majoră, debitorul poate cere și tribunalul va acorda o păsuire de plată, iar ratele se vor repartiza, în acest caz, pe restul termenului rămas. Această dispozițiune se aplică și conversiunii de drept, precum și tuturor celorlalte feluri de asanare prevăzute în legea de față.

In tot timpul asanării judiciare, în caz când un debitor asanat este împiedicat de a-și realiza recoltele printr'un sechestru de orice fel, președintele tribunalului este în drept a da ordonanță prezidențială definitivă și neapelabilă pentruca recoltele deși sechestrate și imobilizate în sistemul procedurii actuale, să poată fi vândute cu formele legale, pentru acoperirea la timp a ratei de asanare.

Art. 30. — Sentința definitivă este executorie.

Câte o copie de pe sentința definitivă se va trimite cărții funduare, tribunalului sau judecătoriei de ocol din circumscripția în care este situat imobilul, urmând ca din oficiu să se facă transcrierea în registrele de inscripțiuni pe numele debitorului (înscrierea în cartea funduară).

Art. 31. — Toate măsurile de asigurare și de execuțiune silită, anterioare publicării prezentei legi, asupra bunurilor cuprinse în hotărârea de asanare judiciară sunt desființate de drept la data acestei hotărîri.

Dispozițiuni comune asanării prin reducerea dobânzilor acumulate și asanării judiciare agricole.

Art. 32. — Debitorul care va fi ajuns cu creditorii săi prin bună înțelegere la asanarea datoriilor sale, fie pe baza normelor asanării prin reducere, fie pe baza normelor asanării judiciare, poate cere tribunalului competente omologarea acestei înțelegeri, care capătă astfel caracterul unei hotărîri de asanare.

Art. 33. — Pe tot timpul procedurii asanării prin reducerea dobânzilor acumulate și a asanării judiciare, va curge o dobândă de 5% pentru toate creanțele supuse acestor operațiuni.

CAPITOLUL IV.

Asanarea prin amânarea executărilor.

Art. 34. — Proprietarii de bunuri mai mari de 10 ha, ale căror datorii îndeplinesc condițiunile prevăzute la art. 2 și 8 și cari nu ar putea sau nu ar voi să beneficieze de dispozițiunile referitoare la asanarea prin reducere sau asanarea judiciară, vor putea să ceară tribunalului domiciliului lor, conform procedurii prevăzute la asanarea judiciară, amânarea executării silită, cu condițiunea de a se obliga să lichideze datoriile în termen de 3 ani, cu o dobândă egală cu contul Băncii Naționale, plătită anual.

Neplata dobânzii atrage pierderea beneficiilor ce decurg din acest articol. Această decădere se va decide de către tribunal la cererea creditorilor.

Dispozițiunile art. 25 sunt aplicabile și în acest caz.

Art. 35. — Dela data introducerii cererii de asanare prin reducere, prin amânarea executărilor sau prin asanare judiciară nici un creditor pentru vreo cauză sau un titlu anterior cererii de asanare judiciară, nu poate înființa sau continua măsuri de urmărire și executare asupra averii debitorului, asupra accesoriilor sau produselor aferente, precum și asupra sumelor de bani, reprezentând valoarea recoltei obținută depe imobilul agricol.

Deasemeni sunt suspendate orice măsuri de urmărire și executare de orice natură, pentru debitorii care intră în asanare, dela publicarea legii de față și până la expirarea termenelor înăuntrul cărora se poate face cererea de asanare.

Art. 36. — Prin efectul aplicațiunii art. 8, 9 și 14 din prezenta lege, dacă debitorul face dovada că 60% din datoriile sale au fost făcute în condițiunile prevăzute de art. 8 și beneficiază de asanare prin reducerea dobânzilor acumulate sau de asanarea judiciară, toate celelalte datorii ale sale vor urma regimul de asanare, la care a fost supus debitorul.

In cazul acesta, întregul patrimoniu al debitorului garantează plata cotelor de asanare, iar veniturile bunurilor sale intră fără nici o excepție în calculul capacității sale de plată.

Pentru împrumuturile cu garanții reale ce grevează bunurile urbane, sarcina probei privitoare la cauzele împrumutului, conform art. 8, alin. 1, incumbă debitorului.

(Va urma).

Dela „Solidaritatea“.**Serisoare-circular**

**către toate instituțiunile membre ale
asociațiunii noastre.**

În virtutea hotărârilor din adunarea generală extraordinară, ținută la 8 Maiu a. c. în Cluj, precum și în baza deciziunilor aduse în ședința Consiliului dela 12 Maiu 1932, aducem la cunoștință următoarele:

1. Toate băncile, membre la „Solidaritatea“, sunt invitate să convoace adunări generale extraordinare pe ziua de 21 Iunie 1932, în cari vor spune situația lor reală examinării și hotărârii acestor adunări.

Conducerea băncilor, conștientă de răspunderea, pe care o are în administrarea bunurilor, ce i s'au încredințat, va propune acestor adunări generale să aprobe introducerea cererii pentru lichidarea judiciară a datoriilor comerciale, dacă nu se vor găsi alte mijloace potrivite pentru asanarea și consolidarea lor.

2. Consiliul de administrație îndrumă toate instituțiunile noastre să înceapă **imediat** tratative cu **toți** creditorii lor pentru transformarea depunerilor, parte în capital societar (acțiuni de prioritate), parte în creanțe cu o păsuire pe timp mai îndelungat, fără calculare de interese.

Despre rezultatul, pe care îl vor avea aceste tratative, vor raporta în scris biroului „Solidarității“ (Sibiu, str. Bayer 1—3), până cel mai târziu la 10 Iunie 1932.

3. În cece privește instrucțiunile, ce urmează să le dea Consiliul în legătură cu punerea în aplicare a Legii pentru asanarea datoriilor agricole, se va scoate o broșură, în care, pe lângă instrucțiuni, se va cuprinde și regulamentul de aplicare al Legii.

Până la apariția acestei broșuri (care se va trimite tuturor băncilor membre), toate instrucțiunile se vor publica în coloanele Revistei Economice.

4. În conformitate cu art. 43 din legea conversiunii, **atragem atențiunea băncilor noastre să ceară BĂNCII NAȚIONALE A ROMÂNIEI, eliberarea în timp util a còpiilor după cambiile pe cari le-au reescontat la această instituțiune.**

Acolo unde instituțiunile respective au sediul, sau sucursalele lor, în aceeași localitate cu sucursalele Băncii Naționale a României, Consiliul stăruiește pe lângă acestea să pună la dispoziție Băncii Naționale forțele de muncă necesare pentru îndeplinirea acestor lucrări.

Instituțiunile, cari nu au sediul sau sucursalele lor în aceeași localitate cu sucursalele Băncii Naționale, sau acelea, cari n'au posibilitatea materială să pună la dispoziție Băncii Naționale mâna de lucru, vor cere eliberarea de copii, în timp util, în conformitate cu dispozițiunile art. 43.

5. **Taxele în restanță, inclusiv taxa ratificată în adunarea generală extraordinară dela 8 Maiu a. c., vor trebui trimise pe adresa asociației în decurs de cel mult 15 zile dela data prezentei.**

Afară de cele de mai sus, pentru clarificarea unor dispozițiuni date în scrisoarea-circulară dela 29 Aprilie 1932, comunicăm:

- a) Executarea dispozițiunilor, cuprinse în punct I. a susamintitei scrisori-circulară, se va face pentru fiecare bancă în parte, și numai pentru sine.

Nici o informație privitoare la acest punct, nu este nevoie să se comunice asociației.

- b) Informațiunile, pe cari le-am cerut sub II., III. și VI. din scrisoarea-circulară dela 29 Aprilie a. c., ni se vor trimite, fiecare dintre ele, *pe fișe separate*, de mărimea coalei de hârtie, pe care se fac obișnuitele cereri.

Sibiu, la 12 Maiu 1932.

„**SOLIDARITATEA**“

*asociațiune de institute financiare
ca însoțire.*

CRONICA

Protestarea polițelor agricole a fost amânată. Monitorul Oficial din 12 I. c. publică decretul prin care polițele agricole reescontate la Banca Națională se vor protesta în 30 de zile dela data de 1 Maiu.

Iată textul decretului:

Proteste efectelor de comerț, a căror scadență s'a prelungit de drept prin legile publicate în Monitorul Oficial Nr. 296 din 18 Decembrie 1932, Nr. 37 din 13 Februarie 1932 și Nr. 61 din 12 Martie 1932 și care urmau a avea loc în interval de 10 zile libere dela 1 Maiu 1932, precum și a efectelor scadente posterior acestei date și pe care figurează în orice calitate, debitorii prevăzuți în susmenționatele legi, se vor putea protesta în 30 zile libere dela data de 1 Mai curent.

Necrolog. Costi Toma comerciant în Făgăraș, membru în Consiliul de administrație a băncii „Furnica“ Făgăraș, a încetat din viață la 9 Maiu 1932.

Publicațiune.

„Banca Centrală Bănățană“ de credit, comerț și industrie s. p. a., Timișoara, pentru sine și sucursalele ei: Oravița, Deta, Sănnicolaul-mare, Nerău, Cenad și Comloș, în urma situației grele produsă prin legile mai recente pentru ocrotirea agricultorilor a decis scăderea dobânzilor la depunerile spre fructificare pe libel și în Cont-Curent la 4% bruto și în același timp se modifică și punctul 7 din condițiunile referitor la depuneri spre fructificare, fixându-se termenul de abzicere pentru depuneri și anume: Depunerile până la Lei 2.000 se pot retrage oricând. Din depuneri până la Lei 50.000 se pot ridica tot la 30 zile câte Lei 2—3000, iar din depunerile dela Lei 50.000 până la Lei 150.000, se pot ridica 4% lunar, iar la depuneri mai mari de 150.000 câte 3% lunar. Abateri dela aceste condițiuni de retragere în favorul deponentului nu constituie un drept câștigat.