

REVISTA ECONOMICĂ

ORGAN FINANCIAR-ECONOMIC

Apare odată pe săptămână sub direcția și în editura „SOLIDARITĂȚII” asociația institutelor financiare române
Redacția și administrația, Cluj, Piața Unirii No. 8

Membrii asociațiunii „SOLIDARITATEA” sunt:

Agricola (Hunedoara), Agricola (Sebeșul-săsesc), Albina, Ancora, Ardeleana, Armonia, Auraria, Aurora (Bata-mare), Aurora (Năsăud) Avrigeana, Bănățana, Banca Agrară, Soc. An. privilegiată Cluj, Banca Centrală pt. Industrie și comerț Cluj, Banca Poporală (Caansebeșe, Banca Poporală (Dej), Banca Poporală (Arpașul-inf.), Berzovia, Bihoreana, Bistrițana, Boșana, Brădețul, Buciumana, Crassa di păstrarea (Mercurea), Cassa de păstrare (reuniune) (Săliște), Câmpiana, Cârțișoreana, Chiorana, Chișetețana, Codreana, Codru (Buteni) Codru (Lupșa), Comuna, Concordia (Gherla), Cordiana, Coroana (Cluj), Corvineana, Creditul, Creditul Bănățean (Lugo), Crișan-Cugierenu, Decebal, Detunata, Doina, Economia (Cohalm), Economul, Făgețana, Frăția, Frățietatea, Furnica, Geogeană, Gloria Goront-Aiud, Garănițeral Bănățan (Mehadia), Insoțirea de credit (Veștem), Institut de credit (Gavoșdia), Isvorul (Alba-Iulia), Isvorul (Sebeșul inf.) Isvorul (Sângiorgiu), Lăpușana, Ligediana, Lipovana, Mărgineana, Mercur, Mielul, Minerva, Munteana (Cornăreva), Murășiana Murășanul, Maramurășana, Nădlăcana, Negoiul, Noiana, Olteana, Oravițana, Orientul, Patria, Piatra, Plugarul (Săcădate), Poporul (Săliște), Porumbăceana, Progresul, Reun. de impr. și păstrare (Ilva-mare), Rîureana (Cap.-Mănăștur), Săcana, Sătmăreana, Sebeșana (Caransebeș), Secășana, Selăgeana, Silvania, Someșana, Speranța (Hosman), Șercăiana, Șoimul (Uioara), Șoimul (Vașcău), Tărnăveana, Timișana, Tibleșana, Unirea, Vatra, Victoria, Viitorul, Voileana, Vlădeasa, Vulturul (Sânmartin), Vulturul (Tășnad), Zărândeana, Zlăgnea, Zorile (Banca Invațătorilor).

ABONAMENTUL

PE 1 AN LEI 200. — PE 1/2 AN LEI 100.

NUMĂRUL 4. — LEI.

Director VASILE VLAICU

TAXA PENTRU INSERTIUNI:

De fie-care cm 3 Lei.

Bilanțurile după tarif special.

Reuniuni de capitalizațiune.

Desvoltând ideea sulevată nu de mult în coloanele acestei reviste, ne-am simțit îndemnați a cerceta mai de aproape problema construcțiilor de case din propriile puteri, adică din modeste economii lunare fructificate și capitalizate înainte de începerea lucrărilor de construcție, abandonând finanțarea pe bază de credit, care ni se pare nepotrivită pentru salariați, deoarece aceasta din urmă le deranjează bugetul particular chiar și pe lângă o dobândă minimală. Ast-fel am ajuns la soluția de a se constitui în prealabil capitalurile necesare, prin reuniuni de capitalizațiune.

Funcționarii publici, precum și alții, impropietăriți cu loturi de case, asociați într-o reuniune cu scopul strângerei fondurilor necesare la clădire, și-ar putea constitui capitalurile necesare și suficiente, într'un timp relativ scurt.

Să urmărim numai câteva cazuri de capitalizațiune.

O sumă economisită în fiecare lună din salar etc, fructificată cu 20% anual și capitalizată semestral decursiv, se urcă și crește în cursul alor 5 ani (60 luni) la un total de 100.650 lei.

Continuată economia în cursul proximilor 5 ani, totalul fondurilor strânse în acest chip (cu o economie lunară de 1000 Lei) va atinge suma de 357.645 lei.

O economie lunară dublă va produce dublul, iar o economie lunară întreită va produce întreitul sumelor arătate, deci cu o economie lunară de 2000 Lei se va obține în 5 ani o sumă de 201.300 Lei, iar în proximii 5 ani 705.209 lei.

Dacă se economisește lunar o sumă de 3000 lei, rezultatul primilor 5 ani va fi 301.950 lei, iar în continuarea proximilor 5 ani rezultatul strângerei de fonduri va fi de 1.072.935 lei, adică un milion șaptezecișidouă mii nouă sute treizecișicinci lei.

Dobânda uzuală pe piața financiară este de prezent superioară cifrei de 20% anual. Astfel o reuniune de economii și capitalizațiune a funcționarilor pentru strângerea de fonduri va putea obține cu mică sforțare o dobândă de 20% și o capitalizațiune semestrală.

Suma de 1000 lei administrată în aceste condiții, produce astfel zilnic o dobândă de 0.55 lei, adică 99 lei într-o jumătate de an, când urmează să se capitalizeze.

Iată prospectul sau planul capitalizațiunii fondurilor, aranjat pe baza celor de mai sus.

Semestrul	Lunile	Economiile	Dobânzile	Totalul constituit
1.	6	6.000'—	346'—	6.349'—
2	12	12.000'—	1.320'—	13.320'—
3.	18	18.000'—	2.985'—	20.985'—
4.	24	24.000'—	5.408'—	29.408'—
5.	30	30.000'—	8.665'—	39.665'—
6.	36	36.000'—	12.838'—	48.838'—
7.	42	42.000'—	18.019'—	60.019'—
8.	48	48.000'—	22.307'—	72.307'—
9.	54	54.000'—	31.810'—	85.810'—
10.	60	60.000'—	40.650'—	100.650'—
11.	66	66.000'—	56.959'—	118.959'—
12.	72	72.000'—	62.883'—	134.883'—
13.	78	78.000'—	76.581'—	154.581'—
14.	84	84.000'—	92.229'—	176.229'—
15.	90	90.000'—	109.021'—	199.021'—
16.	96	96.000'—	119.070'—	225.070'—
17.	102	102.000'—	151.637'—	253.637'—
18.	108	108.000'—	177.084'—	285.084'—
19.	114	114.000'—	205.653'—	319.653'—
20.	120	120.000'—	237.645'—	357.645'—

La caz, că pe lângă plasamentul sigur cu 20% se va putea obține o capitalizare trimestrială (prin încheieri trimestriale), atunci constituirea capitalului de 1000 lei s'ar putea face cu următoarele vărsăminte lunare sau unice, (cândă pentru todeauna):

Durata	V ă r s ă m i n t e	
	lunare	unice
5 ani	10.—	376.40
6 „	7.82	310.08
7 „	5.71	255.10
8 „	4.43	209.91
9 „	3.47	172.68
10 „	2.76	142.06

În aceleași condițiuni vărsământul sumei de 1000 lei (lunar resp. unic) ar produce prin economie, fructificare și capitalizațiune următoarele rezultate:

Durata	Suma vărsată 1000 — Lei	
	lunar	vărs. unic
5 ani	101.344.—	2.653.—
6 „	136.393.—	3.225.—
7 „	178.999.—	3.920.—
8 „	230.785.—	4.764.—
9 „	293.733.—	5.791.—
10 „	370.243.—	7.040.—

O condiție și mai avantajoasă ar fi capitalizarea anticipativă.

Credem, că băncile noastre, membre la „Solidaritatea“, își vor da concursul lor efectiv în scopul realizării acestui plan de economie și capitalizațiune pe seama funcționarilor noștri publici, împroprietăriți cu loturi de case, însă lipsiți de fondurile necesare, ba fiindu-le imposibil să se folosească de credit, căci pe calea creditului ei ar ajunge la ruină.

AVIZ.

„Revista Economică“ numărul iubilare de 25 ani, se poate procura direct dela administrația acestei reviste, cu prețul de 60 Lei, franco, recomandat.

Adresele comercianților și meseriașilor români, tipărite pe vignete, se pot procura din același loc cu 10 bani adresa.

Colecția cuprinde 4000 adrese

Aviz important.

„Solidaritatea“, Asociația Institutelor Financiare Române din Ardeal și Bănat ajută pe comercianții români, singuri stăpâni pe o conducere independentă a negoțului de coloniale și manufactură, plasându-i în piețe bune românești, cu toate înlesnirile posibile, ca credit de mărfuri, ba chiar și credit ieftin în bani. Birou „Solidarității“ intermediază aceste plasamente și înlesniri în mod gratuit.

Comercianții interesați la dobândirea acestor avantagii, se vor adresa cu toată încrederea la biroul „Solidarității în Cluj, Piața Unirii No 8 et. I, arătându-și în scris referințele personale și materiale. Sunt excluși începătorii, cari nu au încă practica suficientă pentru conducerea negoțului în mod independent.

Toate ziarele românești sunt rugate a reproduce gratuit acest aviz important pentru ridicarea negoțului românesc la rolul, pe care-l merită.

„SOLIDARITATEA“

AVIZ

„Nădlăcana“ institut de credit și economii s. p. a. în Nădlac (:Jud. Arad:) deschide concurs pentru ocuparea unui post de funcționar superior, la care pot concura absolvenții de vre-o Academie comercială sau Școală comercială superioară, prezentându-și rugărilor în scris până la 20 Aprilie a. c. anexând atestatul de absolvire și certificate despre praxa ce o are, având a-și anunța și pretensiunile de salariu.

Numai concurenți cu praxă se admit.

Prezentarea în persoană, dacă se poate.

Postul este a se ocupa imediat după alegere.

Nădlac, la 28 Martie 1925.

„Nădlăcana“

Evidența adunărilor generale

In anul curent și-au publicat în revista noastră convocarea la adunările generale următoarele bănci pentru zilele arătate lângă fiecare și anume:

„Agricola“	din Hunedoara	pe 8 Martie
„Albina“	„ Sibiu	„ 21 „
„Ardealul“	„ Cluj	„ 30 „
„Auraria“	„ Abrud	„ 30 „
„Banca Agrară“	din Cluj	„ 7 „
„ „Aurora“	„ Năsăud	„ 15 „
„ „Berzava“	„ Reșița	„ 8 „
„ „Centrală“	„ Cluj	„ 28 „
„ „Centrală Bănățană“	„ Timișoara	„ 26 „
„ „Harghita“	„ Mercurea-Ciuc	„ 24 Februarie
„ „Oravițana“	„ Oravița - Mont.	„ 12 Martie
„ „Poporală“	„ Dej	„ 22 „
„ „Românească din Valea Someșului“	„ Dej	„ 22 Februarie
„Cassa de Păstrare“	din Sasca-Montană	„ 27 Martie
„Cordiana“	„ Fofeldea	„ 22 Februarie

„Coroana“	„ Cluj	„ 15 Martie
„Creditul Bănățan“	„ Lugoj	„ 10 „
„Crișana“	„ Brad	„ 7 Aprilie
„Decebal“	„ Deva	„ 18 Martie
„Doina“	„ Câmpeni	„ 28 „
„Economul“	„ Cluj	„ 23 „
„Goronul“	„ Aiud	„ 28 Februarie
„Iosoffica de Credit“	„ Daneș	„ 8 „
„Lăpușana“	„ Lăpușul-ung.	„ 26 Mai
„Maramureșana“	„ Sighetul-Marmației	„ 3 Aprilie
„Minerva“	„ Beclean	„ 6 Martie
„Mureșiana“	„ Reghin	„ 5 „
„Nădlăcana“	„ Nădlac	„ 16 „
„Noiana“	„ Noul-Român	„ 22 „
„Patria“	„ Blaj	„ 14 „
„Porumbăceana“	„ Porumbaceni Inferior	„ 22 „
„Prima Areeleană“	„ Cluj	„ 24 Mai
„Sătmăreana“	„ Seini	„ 26 „
„Sebeșana“	„ Sebeșul-Săsesc	„ 23 „
„Someșana“	„ Dej	„ 10 „
„Victoria“	„ Arad	„ 15 Februarie
„Viădeasa“	„ Huedin	„ 28 Martie

CONVOCARE.

Domnii membrii ai societății «COLEGIALITATEA» cooperativa funcționarilor români de bancă comerciali și industriali în Cluj, sunt convocați prin aceasta la

Adunarea generală ordinară

care se va ținea în ziua de 24 Mai a. c. la oarele 10 a. m., iar în caz de neconstituire în Duminica următoare în ziua de 31 Maiu a. c. la oarele 10 a. m. în localul societății din edificiul Camerei de industrie și Comerț din Cluj, — cu următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Deschiderea și constituirea adunării generale.
2. Raportul Consiliului de Administrație și de Cenzori.
3. Alegerea Consiliului de Administrație și de Cenzori pe un nou period de un an.
4. Schimbarea firmei societăți «Colegialitatea».
5. Eventuale propuneri.

Bilanțul încheiat cu 31 Decembre 1924.**Activa:**

Conturi curente	Lei 49.306*50
Părți fundamentale restante	„ 2.700*—
	<u>Lei 52.006*50</u>

Pasiva:

Părți fundamentale	Lei 12.100*—
Fondul general de ajut. al funcționarilor	„ 37.097*40
Fond de rezervă	„ 1.755*70
Fond de escursii	„ 1.053*40
	<u>Lei 52.006*50</u>

MEMBRII CONSILIULUI DE ADMINISTRARE:

Oliviu Sârbu mp. președinte, Ioan Babeș mp., Ștefan Buzila mp., Dr. Victor Chirilă mp., Sabin Cioran mp., Zacharie Ciceiu mp., Gheorghe Ciuca mp., Robert Elecheș mp., Avram Eșian mp., Traian M. Gomboș mp., Ștefan Merlaș mp., Traian Nichiciu mp., Ioan Popescu mp., Grigorie Romanoviciu mp., Vasile Vlad mp.

MEMBRII CONSILIULUI DE CENZORI:

Traian Andreica mp., Ioan Bena mp., Victor Gomboș mp., Nicolae Opreș mp., Simion Pop mp.

„M I N E R V A“ Asociațiune de credit în Poiana Mărului.

Convocare

la XIV adunare generală ordinară,

care se va ținea în 17 eventual 24 Maiu 1925, la 1 oară p. m. în localul institutului.

O b i e c t e :

1. Deschiderea și constituirea adunării,
2. Raportul Direcțiunii și comitetului de cenzori,
3. Aprobarea Bilanțului și distribuirea profitului curat,
4. Alegerea a 3 membri în Direcțiune și 4 în Comitetul de cenzori.
5. Eventuale propuneri.

DIRECȚIUNEA

Activa			Contul Bilanț cu 31 Dec. 1924.			Pasiva		
Casa în numerar	54117	09	Capital de mize	17570				
Escont de cambii	65048		Fond de rezervă	5824	54			
Credite personale	262477	05	Depuneri spre fructificare	343383	11			
Efecte	400		Dividendă neridicată	359				
			1% cifra de afaceri	713	30			
			Interese transitorii	6649	48			
			Profit net	7542	71			
	382042	14		382042	14			

Debit			Contul Profit și Pierdere cu 31 Dec. 1924.			Credit		
Interese de depuneri	16774	91	Interese de escont			Credite personale		
Dare	1409	48	Provizioni			29752	75	
Salare	1500							
Spese	2525	65						
Profit net	7542	71						
	29752	75				29752	75	

(L. S.)

Poiana Mărului la 31 Dec. 1924.

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE :

Ion Pușcariu mp.
director

George Ceapa mp.

George I. Flangea mp.

George Cabal mp.

Ion I. Măneucă mp.

COMITETUL DE CENSORI :

Subsemnatul comitet de cenzori, examinând Bilanțul prezent, precum și Contul de Profit și Pierdere, l-am aflat corect și în conformitate cu registrele societății.

Ioan Guiman mp. Ioan Perșoiu mp. George Enescu mp. Nicolae Orzan mp. Ioan Mănjină mp.
Bucur Dobrin mp. Nicolae Oana mp. George Neculoiu mp. Aron I. Gogonea mp.

Revăzut: Radu Ardelea mp.
sefcontabil la Albina Brașov.