

ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ

Organ al Uniunii Generale a Notarilor din România

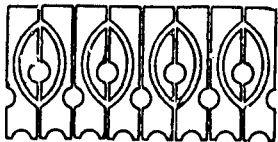
BCU Cluj Library Cluj

CUPRINSUL:

- 1 Convocatorul Congresului notarilor la București.
- 2 Cerere către Primăria orașului București pentru dobândirea unui teren pe seama Căminului.
- 3 Apelul redacțiunii către domnii notari.

Apare la 1 și 15 a fiecărei luni.

◆
MANUSCRISELE
se primesc până la 10 și 25
a lunii și nu se înapoiază.



ABONAMENTUL:
Pe 1 an 300 Lei

ADRESA:

Notariatul — Primăria

Plătește la Universitari



Cluj

p. u. _____

județul: _____

A APĂRUT și al II-a și al III-a volum din

„Administrația Comunală” manual

cuprinzând elemente din dreptul constituțional, administrativ, financiar și matrimonial, noțiuni de contabilitatea, diferite legi și regulamente, complectat cu explicare teoretică și practică, cu modelele, exemplele necesare și practice.

Aprobat de Ministerul de Interne cu ordinul No. 19857/1926.

LUCRARE DE MARE UTILITATE PENTRU ORI ȘI CINE ȘI ÎN SPECIAL PENTRU TOATE OFICIILE PREFECTURILOR, SUBPREFECTURILOR, PRETORIATELOR, NOTARIATELOR ȘI PRIMĂRIILE COMUNALE.

Acest manual cuprinde și un foarte interesant chestionar cu întrebări și răspunsuri relative la deosebite nedumeriri, ce se pot ridica mai ales în luna slujbașilor nostri administrativi, în cursul aplicării noii legi administrative, financiare și altele.

Atragem luarea aminte a d-lor: Prefecți, Subprefecți, Pretori, Notari, Primari și Secretari comunali asupra acestei lucrări care prezintă o deosebită importanță în rezolvarea lucrărilor zilnice.

Acum când comunelor le lipsește o bibliotecă care să cuprindă colecțiile complete de legi, acest manual le înlocuiește cu multă prisosință.

Cercetând indicatorul, veți găsi cu multă ușurință: legile, regulamentele, circularile, deciziunile, etc., date de fiecare Minister, veți afla numărul, ziua, luna și anul *Monitorului Oficial* în care s'au publicat. Volumul III cuprinde și un „model-călăuză” cu toate formularele necesare în conceperea și redactarea actelor oficiale și particulare.

Costul acestor volume de 1800 pagini este 600 lei (câte 300-300 lei volumul).

Comenzile se vor adresa d-lui **Alexandru Buha**, președintele Uniunii Gen. a Notarilor Comunali și Cercuali, consilier financiar, delegat județean în Lugoj, str. Bisericii No 24 notând pe cotorul mandatului că suma ce se trimite reprezintă costul manualului volumul II și III

La fiecare comandă se va adăoga în plus 25 lei care reprezintă costul recomandării, volumele urmând a fi trimise recomandată spre a fi sigur că ajunge la destinație.

Cine nu are încă volumul I, se poate primi și acela tot aici cu preț de 300 lei.

A APĂRUT : REGULAMENTELE (tip.)

conform art. 100, 264—272 al legii pentru Unificarea Administrativă și anume:

1. Regulamentul (tip.) pentru organizarea diferitelor servicii și atribuțiunea personalului al comunei.
2. Regulament (tip.) comunal de edilitate.
3. Regulament (tip.) de igienă și salubritate publică.
4. Regulament (tip.) de poliție comunală.
5. Statutul pentru constituirea asociației de pășune și
6. Regulamentul privitor la modul de administrare și exploatare a izlazurilor comunale și neimpărțite (urbariale).
7. Regulament pentru administrarea și exploatarea izlazului comunal (separat de cel urbarial).

Regulamentele înșirate aici sub 1—4 fiecare comună are să le întocmească conform art. 100, 264—272 în conformitate cu legea administrativă, prin cari va determina în mod amănunțit organizarea diferitelor servicii, atribuțiunile și retribuțiunea personalului.

Regulamentele de sub 5 și 6 sunt a se întocmi *imediat* și a se trimite spre aprobare Ministerului de Agricultură și spre a fi asociația (urbarială, posesorală) înregistrată în registrul persoanelor juridice conform art. 84 din legea persoanelor juridice din 1924.

Pentru fiecare comună trebuie 3 exemplare.

Aceste regulamente sunt tipărite fiecare separat și se pot comanda cu ramburs, dela Dl. **Alexandru Buha**, consilier și delegat județean Lugoj, str. Bisericii 24.

Regulamentul 1 costă (un exemplar) 20 lei

”	2	”	”	6	”
”	3	”	”	6	”
”	4	”	”	20	”
”	5	”	”	25	”
”	6	”	”	”	”
”	7	”	”	20	”

ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ

Organ al Uniunii Generale a Notarilor Comunali și Cercuali din România

DIRECTOR ȘI REDACTOR RESPONZABIL:
ALEXANDRU BUHA,
președintele Uniunii notarilor, profesor al școlii
de notari, Lugoj.

REDAȚIA ȘI ADMINISTRAȚIA:
LUGOJ, STRADA BISERICII No. 24.

SECRETAR DE REDACȚIE:
Dr. ALEXANDRU VASILIE

Uniunea Generală a Notarilor Comunali din România.

No. 160/1929.

CONVOACARE.

Anteproiectul de lege pentru organizația administrației locale care abroagă în întregime actuală lege a unificării administrative a fost deja întocmit și tipărit.

El va forma baza discuțiilor Parlamentului Țării care i va da forma definitivă.

Prin acest anteproiect se crează o situație dezastruoasă corpului notarial al comunei rurale, care evident și incontestabil va avea cele mai dureroase repercursiuni asupra viitorului administrației României întregite.

În față acestei situații organizația noastră convoacă

Congresul General

al Uniunii Generale a Notarilor Comunali, care se va ține irevocabil în ziua de

7 Mai 1929 a. m. ora 10

continându-se la nevoie și în zilele următoare, în sala **Ate-neul vechiu, strada Romana No. 145 în București** cu următoarea ordine de zi:

1 Deschiderea Congresului.

2 Discuțiuni în jurul anteproiectului de lege pentru organizația administrațiunii locale.

3 Votarea moțiunii și închiderea Congresului.

La acest Congres va lua parte conform statutului Uniunii toți notarii și subnotarii din întreagă Țară.

Insistăm și apelăm către toți notarii și subnotarii din toată provinciile Țării, conștienți de însemnătatea momentului să participe necondiționat la acest Congres, fiind în joc administrația comunelor rurale.

Lugoj, la 24 Aprilie 1929.

Alexandru Buha
președinte.

BCU Cluj / Central University Library Cluj

IN AJUNUL COMPUNERII LEGII ADMINISTRATIVE

Cum va fi asigurată bună administrație în comunele rurale ?

Cu ocaziunea aplicării legii pentru unificarea administrativă s'a omis punerea în vigoare a regulamentului acestei legi. Urmările acestei omisiuni nu au întârziat să se arate. — Prefecturile, preturile, primăriile interpretau textul legii după buna lor pricepere și nu odată în mod greșit. Atribuțiile organelor nu au fost fixate în conformitate cu împrejurările de azi ale țării. Legea nu face nici o deosebire între administrația orașului și aceea a comunei rurale. Dacă la orașe primarul dimpreună cu delegația permanentă — oameni intelectuali, deci cunoscători și înțelegători ai legilor, pot să asigure o bună administrație, nu tot astfel se prezintă situația la sate. Activității primarului și delegațiunii permanente din comunele rurale în 90% i-se poate aplica și se aplică chiar Art. 78 din legea administrativă îndepărtând dela conducerea comunei atât primarul, cât și delegația permanentă pe motiv de nepricepere, neglijență, sau rea voință. Evident, vina nu o poartă numai legea administrativă, ci și structura comunelor, lipsite de elemente intelectuale. Urmarea logică a ace-

stei stări de fapt ar fi foarte simplă : să nu fie lăsată administrarea comunei rurale în întregime în mâinile țăranilor. Noua lege administrativă ar trebui să cuprindă acest desiderat, care odată aplicat, administrația comunei s'ar înfățișa după cum urmează.

În fruntea comunei stăca reprezentant al poporului primarul ales de popor și notarul ca represent al puterii centrale a statului, fiecare cu atribuții distincte și bine definite. Primarul în majoritatea cazurilor necunoscător, iar notarul bine cunoscător al legilor vor putea asigura prin muncă nu numai prosperarea comunei, ci totodată și buna armonie între comună și stat. Aceste două persoane vor fi ajutate în activitatea lor de către consiliul comunal și delegațiunea permanentă.

După această concepție în comuna rurală notarul este reprezentantul statului și apără interesele statului.

Prezidează consiliul comunal, delegațiunea permanentă și licitațiile publice. Intrucât desbaterele și hotărârile aduse în consiliu și delega-



ționi trebuie să fie în conformitate cu legile existente, evident că numai notarul cunoscător al legilor, le poate îndruma pe căile legale. Câtă corespondență superfluă cu autoritățile superoare de multe ori rău sau tendențios informate s'ar putea evita în modul acesta? Dar nu numai atât Prezidiul notarului este singura măsură, pentruca autoritățile superoare să poată avea un tablou fidel despre toată mișcarea satelor și la nevoie să poată lua măsurile convenite în interesul de fapt al comunei. Dintr'odată ar lua sfârșit spectacolul scandalos din antișamarele Prefecturilor, unde nu trece zi dela Dumnezeu, să nu găsește o droaie de informatori, fiecare cu nemulțumirile sale, când contra primarilor, când contra delegației permanente etc. Dacă mai adoagăm, că acești nemulțumiți țin în vecinică agitație populația satelor, ne dăm prefect de bine ce însemnează în comuna rurală un reprezentant al statului, cunoscător al legilor și investit cu autoritate și depline puteri.

Notarul, ca cap al administrației rurale, să desfacă și să semneneze poșta. Să aibe dreptul de a angaja și concedia personalul în subordine, fiind el personal moralicește și materialicește răspunzător de toată administrația.

Notarul să fie șef al poliției locale și ofițer al poliției judiciare. Acest drept se reazămă pe faptul, că notarul este cu cele mai puține legături familiare în comună, deci independent de micile interese particulare.

Notarul să fie ofeșerul stării civile. Intrucât cel mai mare interes la ținerea în buna stare a actelor Stării civile le are Statul, evident, că nici nu poate să fie altcineva răspunzător și în consecință și purtător al acestor acte, decât tocmai reprezentul statului, notarul.

Agendele secretarilor comunali de azi, a șefilor de garnizoană și a percepțiilor rurale să treacă asupra notarului. Ar dispărea dintr'odată un însemnat număr de elemente dubioase, cu pregătire necorespunzătoare, oameni cari numai îngreunează și compromit mersul prompt și conștient al administrației.

Pentru ca bunul mers al serviciului, cu multiplele și variatele sale agende să nu sufere, pe lângă fiecare post de notar să se înființeze, după necesitate, unul sau mai multe posturi de subnotar. Acești salariați ai statului ar urma să fie locțiitorul notarului în absența acestuia, ajutorați fiind în lucrările lor de practicanți de notar și alți impiegați de birou. În felul acesta notarul comunal va fi șeful unei instituții importante, care asigură nu numai o administra-

ție bună, ci totodată și liniștea și buna propășire a comunei.

Să se reinființeze judecătoria comunală până la suma de 500 lei sub prezidiul notarului.

Aceasta din motivul că populația rurală să nu-și răpiască timpul călătorind și cheltuind bani pentru cauze bagatele, aglomerând numai lucrul judecătoriilor de ocol. Tot din aceste motive notarul să fie investit cu dreptul de a redacta ca și până acum actele particulare de urgență nevoie ale populației, pe lângă taxe modeste fixate printr'un regulament, făcându-l personal responsabil pentru redactarea lor.

Pentruca notarul, încredințat cu atât de importante agende, să-și îndeplinească de fapt chemarea, trebuie să aibe următoarele calități și însușiri.

Să fie un bun cunoscător al legilor. Să cere deci că pe lângă studiile de bază, cultura generală, absolvență de liceu și necondiționat bacalaureatul, să fie absolvent al unei școli administrative.

Să cunoască bine comuna și condițiile de trai ale populației. Pentru aceasta să cere însă ca el să fie inamovibil în postul său, căci numai stând timp îndelungat în acelaș loc, va putea pătrunde în toate amănuntele chestiunilor ce interesează populația și numai în acest caz poate fi asigurată o muncă continuă. Se vor putea evita în felul acesta nu numai intreruperile de funcțiune atât de dese până acum, dar și ruina materială personală a notarului. Să fie materialicește bine situat. Asupra acestui punct nici nu trebuie insistat. Este lucru dovedit că ruina materială aduce după sine și ruina morală și pentru ca să dispară odată pentru totdeauna sistemul bacșișului precum și tentațiunile de toate felurile, este absolut necesar ca notarul să fie bine încadrat și bine salarizat. Independența materială ridică nu numai prestigiul notarului, ci totodată ridică și prestigiul statului, al cărui reprezentant este în comună. Relevăm aici numai cu titlul de curiozitate posibilitatea împroprietăririi notarilor. Adecă de ce nu ar putea primi și notarul o sesie de pământ cultivabil acolo unde este disponibil?

Oare pentru viața statului munca notarului concepută ca mai sus nu este tot atât de importantă ca și a învățătorului sau preotului comunei rurale? Ar mai fi de discutat apoi dacă nu este cazul ca și notarii comunelor să fie împărtașiți de sporul familiar acordat tuturor funcționarilor dela orașe. Oare notarul dela sate cu mai mulți copii nu tot așa de greu îi sus-

ține la școală ca și ceilalți funcționari dela orașe ?

Aceasta ar trebui să fie administrația comunelor rurale de mâine. Este cu totul superflu să fixăm aci urmările binefăcătoare ce ar rezulta atât pentru populație, cât și pentru administrația propriu zisă, dintr'o lege care ar cuprinde desideratele de mai sus. Un notar cu o pregătire profesională academică, cu autoritate personală și autoritatea funcțiunii sale, inamovibil,

moralmente și materialmente independent și apoi vom avea în comunele rurale o administrație cinstită, modernă și amăsurată timpurilor de azi.

Vom asigura propășirea și înflorirea tuturor comunelor din țară și în scurt timp vom ajunge să vedem comunele din vechiul regat pe aceeași treaptă cu comunele din Ardeal și Banat.

Gheorghe Milencoviciu
notar.

O pagină aleasă

La timpul ce condeiu istoriografului vieții Uniunii notarilor din aceasta țară va înregistra evenimentele mai însemnate, — ajungând la ziua de 12 Martie 1929, se va opri pe un moment pentru de a mărturisi însemnătatea zilei.

Și cum razele răzlețe ale soarelui de începutul primăverii deșteaptă natura adormită la o nouă viață, — astfel ziua de 12 Martie 1929, ne înțetește crezul nostru pentru de a spera într-o îmbunătățirea sorții noastre.

Și cum noi, delegații alor 38 județe am avut plăcerea expresiunii vie a acestei nedejde pentru un viitor mai bun, — de aceastădată doresc a aduce un serviciu real tuturor acelor colegi, cari departe de acest loc al convenirii noastre n'au avut prilejul de a se bucura de inspirația acestor sentimente, — pentru a scoate în relief un tablou imaginar, deoarece alcătuirea unui tablou în culorită absolut fidel, revine puterii de suscepere a artistului măestru.

O luptă fie aceea cât de grea și îndelungată, care se augmentează, de criteriul simțului de dreptate socială, în consecință de acel al promovării intereselor obștești, — având la bază o vroință fermă și continuitate solidă, nu se poate pierde.

Și acest adevăr i-a ființă în ziua de 12 Martie 1929, — una dintre celea mai prețioase pagine ale istoriei noastre, — de care dată cu ocaziunea adunării generale ce s'a ținut la București, am avut cinstea deosebită de a avea în mijlocul nostru pe cei mai iluștri bărbați ai neamului nostru. — dând dovadă despre interesul cel poartă către această corporațiune, — pe domnul Dr. Alexandru Vaida-Voevod, Ministru de Interne, domnul Ed. Mirto, Subsecretar de stat pe lângă Ministerul de Interne, dom-

nul T. C. Marinescu, Director general în Ministerul de Interne, domnul Virgil Ionescu Darzeu, Subdirector general în Ministerul de Interne, domnul Iuliu Pascu, membru în Consiliul superior legislativ, Profesor universitar.

Prezența domniilor sale în mijlocul nostru constituie expresiunea interesului viu către corporațiunea noastră, constituie aprecierea însemnătății noastre la baza fundamentului zidului administrativ.

Prezența iluștrilor noștri oaspeți, constituie pentru noi de azi înainte un izvor puternic pentru augmentarea și mai mult a nizuințelor noastre de bine, — suntem în deplina cunoștință a datorințelor ce ni se incumbă astfel cinstea în care am fost invredniciți vom ști s'o apreciem în expresiunea stimei desinteresată, tinzând cât mai mult la ridicarea prestigiului acestei corporațiuni prin muncă cinstită și fără abnegațiune închinată promovării intereselor obștești.

Manifestațiunea sinceră a domnului Ministru de Interne și a domnului Subsecretar de stat către Corporațiunea noastră, constituie pentru noi fiecare o vie satisfacțiune a muncii noastre grea depusă în ogorul vieții administrative și voi colegilor cari ați fost departe de acest izvor pentru a gusta din acest farmec, — alimentați-ve și întăriți-ve în credința adevărului prin aceasta istorizare sumară a faptului întâmplat, ca astfel de aci înainte și mai mult cu forțe înalte se brăzdam și se cultivăm terenul scump încredințat grijei noastre. Se fim cu toții vrednici stăpâni a acestui pământ atât de scump și prețios nouă, tuturora.

O deosebită importanță a zilei de 12 Martie

1929, a constituit gestul nobil a domnului Ministru de Interne, care, prin donația de Lei 100.000 pentru căminul nostru a dat o dovadă vie a interesului către corporațiunea noastră, — arătându-ne drumul și cărarea ce ducă la realizarea cât mai curând a acestei opere.

Și atunci, când în timpul apropiat vom primi pentru desfacere cărămizi servind la augmentarea fondului de construcție a căminului nostru, — ideile ce a luat ființă de către inimosul nostru coleg Gheorghe Milencovici, se stăm fiecare la datorință, deoarece numai în acest fel vom putea mărtorisi forța instituțiunii noastre, în conștiința, că credința fără fapte moarte este.

Înainte deci fraților cu toții pe acest drum ce ni sa indicat în aceasta zi măreață, — având ca scop o sfântă datorință, împlinirea îndatoririlor către neam și țară, către noi înșine prin solidaritate de fier, stimă reciprocă în consecință sprijinirea intereselor noastre, de această dată în primul rând către căminul nostru.

Se credem cu toții, că interesul manifestat către noi, de către iluștri noștri oaspeți, constituie o absolută garanție a celui mai puternic front de rezistență contra eventualelor neîndreptățiri contemplate față de promovarea intereselor noastre, în consecință a aprecierii drepturilor, deoa-

rece nu ținem a crede și nici nu credem la o eventuală legiferare care ar descalifica însemnătatea instituțiunii noastre și dacă totuș prin noua lege administrativă ni s'ar aduce neîndreptățiri, opera, determinată pentru promovarea unui interes obștesc, ar constitui o creațiune improprie scopului pentru care a luat ființă, lovindu-se de noi Corporațiunea Notarilor neglijați în drepturi în espresiunea resemnării noastre

Și cum forța de viață a acestei legi este condiționată de colaborarea primului și cel mai important factor al vieții administrative, de cea a Notarilor comunali, având garanția maturității Corpurilor Leguitoare, nu putem crede altcum decât în acest fel, deoarece totul ce s'ar face altfel, n'ar determina interesele obștești, ceace nu poate fi cazul.

Se mărturisim deci cu toții pe mai departe aceasta credință care se constituie pentru noi și urmașii noștri talismanul devizei noastre, luptă neîncetată pentru bine și promovarea intereselor obștești.

Și noi, având la baza forței noastre morale, atare comoară prețioasă se nu desnașduim fraților Colegi, deoarece aureola zilei de mâine vestește pentru noi biruință.

Halmeu, la 29 Martie 1929.

Leon Bârle
notar.

Indemnizația de locuință și transport a notarului comunal privită și ca stimulent la muncă

Indemnizația de locuință a notarilor comunal, este tot așa de veche ca și însuși Notarul, creațiuni ale legiuitorului organizare comunelor rurale și administrației plășilor din 1908, care în vederea îmbunătățirii situațiunii materiale, fiindcă la început nu s'au putut da notarilor salarii corespunzătoare muncii și gradului lor de cultură și spre a influența asupra recrutării și măririi prestigiului, prevăzute prin art. 120 al. IV că comunele ale căror mijloace bugetare permit, pot acorda notarului locuință sau indemnizație de locuință de cel mult 30 lei lunar.

Desigur că această dispoziție ar fi trebuit înțeleasă că comunele erau datoare să pună la dispoziția notarilor locuințe cuviincioase, cum de altfel susținea și Ministerul de Interne, prin circulările date în urma punerii în aplicare a legii, fie în localul primăriei sau în alte părți,

iar când nu dispuneau de asemenea localuri, să prevadă o indemnizație în acest scop.

Intențiunea mărinimoasă a legiuitorului și a Ministerului de Interne, n'a fost pe deplin înțeleasă din cauza că unele comuni erau prea împovărate de sarcini, altele nu prevedeau, iar delegațiile județene nu s'au văzut obligate a înscrie din oficiu, deoarece această cheltueală era calificată ca facultativă, cum reeșea din textul articolului legii respectiva „comuna va putea” și la care opinase și Consiliul Administrativ Permanent, prin avizele sale relative la bugete.

Chiar deși această îmbunătățire în viața notarului n'a avut o aplicare reală, de cât în unele comune, unde funcționau cei pregătiți și dedați acestei cariere, cari creindu-și autoritate și prestigiu a putut lesne influența asupra Con-

siliilor comunale, totuși ideea întipărită a rămas și legiuitorul Unificării Administrative din 1925' găsind-o a putut fi inspirat și mai adânc de situația morală legată strâns de cea materială a notarului, care necesită o salarizare mai omenească și ridicarea la rangul de funcționar superior în comuna rurală, a căutat să susțină și mai puternic concepțiunea veche și chiar inovând și pe cea a indemnizației de transport ce notarul este obligat a-l face, în interesul serviciului, și care era omisă de legiuitorul anterior, precizând spre a nu mai da naștere la diferite interpretări textual prin art. 386 că comunele sunt obligate a prevedea aceste indemnizații notarilor.

Din vederi cu totul înalte, noul legiuitor n'a stabilit quantumul acestor indemnizații, — cum făcea cel vechiu, — lăsând aceasta la aprecierea Consiliilor Comunale, cari au prevăzut diferând unele de altele, dela 300 până la 3000 lei lunar.

Este ne îndoios că diferența aceasta de indemnizații, dintre comune, nu este legată numai de venituri ci și de felul cum Notarii au știut să-și susțină interesele, așa de amenințate cu salariul mizerabil de astăzi, în fața consiliilor comunale, creindu-se prin aceasta, în mod indirect, stimulente de muncă, cari au dat naștere la adevărate concursuri între notariate și deaceia tot elementul notăresc selecționat, î-l găsim în comunele cu aceste indemnizații mai ridicate, iar în cele contrarii acestor, găsim — cu rari excepții — notari cu titlul de agenți, numiți după propuneri politice, în prevederile art. 122 din Regulamentul legii pentru statutul funcționarilor publici, amenințați și chiar înlăturați de ori-ce vifor politic, care — spre regretul administrației — se extinde une-ori, în mod pătimaș

și până la cei mai stabili conștiincioși notari, înconjurați de pregătire, stabilitate și alte calități așa de necesare organismului nostru administrativ. Ne place însă să credem că această extindere se face din cauza înfleurii unor personalități politice și nu după vederile înalte ale guvernanților ce dețin destinele, țării cari nu urmăresc de cât progresul ei, ceia-ce nu s'ar putea realiza decât prin munca activă și colaborarea continuă a tuturor aceluia ce s'au dedat carierei conduși de legea morală, simțământul datoriei și teama de remușcări, și sperăm că un viitor apropiat va pune capăt stărei nomade de astăzi a notarului comunal.

Din cele expuse, vedem că elementele merituoase a corpului notăresc se mai mențin încă în aceste posturi înmormântându-și viitorul, datorit-a, în parte, stimulentului creiat de consiliile comunale și visat de legiuitorul unificării Administrative care a făcut ca unele notariale să se ridice așa de simțitor luându-și un enorm avânt administrativ, ceia-ce nu poate de cât să bucure pe cei interesați de binele țării și spre a nu se închide, cu totul, perspectiva ademenirii în aceste posturi a elementelor pregătite, — până ce legiuitorul modificării reformei administrative, va prevedea mijloace noi de existență acestui pion, — credem că d-nii Prefecți de județe, părinții grijalivi ai notarilor și factori ai progresului acestei ramuri, au obligațiunea morală să înlăsească cu mai multă bună-voință, aprobarea introducerii în bugetele comunale a acestor stilumente (indemnizații), în sume cât mai importante spre a se asigura un traiu mai omenesc, — problema zilei de astăzi, — care să contribuie la ridicarea administrațiunei noastre rurale.

Zenovie Bodiu
student, notar-diplomat.

Dreptul notarilor din Transilvania de a redacta acte în interesul particularilor

Fiind în pragul unei reforme a administrației, cred de oportunitate, ca între multele probleme, cu caracter important să punem în lumina ei adevărată și dreptul notarilor de a redacta acte în interesul particularilor, fapt, ce este în strânsă legătură cu administrația.

Cum aceasta problemă a dat loc, adesea la vii discuțiuni, în special între cei direct interesați, cari erau notarii de o parte și avocații de altă parte, spre orientarea opiniei publice și

din simplul motiv, că funcționarii administrativi, cari prin cunoștințele lor profesionale și contactul cu poporul nu sunt reprezentați în Parlament, am ținut de cuviință să se lămurească această problemă, pe cât de neînsemnată în aparență pe atât de importantă în realitate, în structura unui Stat, ce are ambiția de a ajunge cu marș forțat la locul ce i-se cuvine și la care prin calitățile rasei sale trebuie să ajungă.

Se cuvine deci, să dăm o atențiune deo-

sebită tuturor problemelor de ordin administrativ și să nu pierdem din vedere adevărul, că administrația unui Stat este icoana fidelă al progresului real cu care se poate mândri Statul respectiv.

Funcționarea aparatului administrativ, trebuie să fie simplă, precisă și îndeosebi lipsită de formalități, cari nu sunt bune de altceva, decât doar la zugrumarea oricărui spirit de acțiune.

Deși în aparență administrația n'ar avea nimic cu lucrările efectuate de notari în interesul particularilor, totuși dacă privim cu mai multă atențiune această problemă, vedem numai decât contrarul și anume: prin menținerea și chiar extinderea acestui drept și asupra notarilor din toate celelalte provincii ale României Mari, nunumai că am atrage la această carieră funcționari cu pregătiri, ci din punct de vedere economic național se rezultă un câștig nebănuț de mare, prin crușarea oamenilor din comunele rurale, ca pentru orice afaceri neînsemnate de ordin matrimonial sau acte de obligament să fie puși pe drumuri adesea zeci de km. spre centrele urbane. Întru rezolvarea daraverilor lor, lucrări, cari tot așa de bine se pot rezolva de către notarii comunelor rurale — înțelegem notarii cu pregătiri academice. Se economisește deci timp și muncă și în plus câștigă celace ne lipsește poate mai mult, simplificare și modernizarea aparatului administrativ. În deosebi în Transilvania unde populația este obișnuită să-și poată rezolva aproape toate afacerile de

ordin matrimonial la el acasă, ar fi un nou sens, că deacum înainte să fie forțat a colinda pentru cele mai neînsemnate daraveri ale lui, centrele urbane, unde pe lângă că cele necesare le-ar putea rezolva cu mult mai costisitor, ar pierde timp și muncă și adesea de frica acestor neajunsuri mai bucuroși renunță la executarea planului, dând astfel loc la incurcări și procese nenumărate.

Când vorbim de acte în interesul particularilor, nu trebuie să înțelegem actele cu caracter juridic, cari de sigur trebuie să se rezolve de cei în drept și îndeosebi, nu trebuie să scăpăm din vedere, că rolul celor de specialitate în drept, nici decum n'ar fi și nu trebuie să fie în domeniul intervențiilor, ci în cel al litigiilor de drept.

Prin menținerea aceluși drept și chiar extinderea lui în toate provinciile României-Mari, va urma selecționarea notarilor și implicit creșterea autorității Statului, care de altfel este reprezentat de către omul de cultură și altfel de către semidoct.

Un Stat civilizat nu poate progresa și nu poate să se considere puternic, fără o viață celulară sănătoasă și funcționari de elită prin care este reprezentat în interior în celulele sale. În fine nu trebuie scăpat din vedere, că sacrificiul omului de cultură de a-se îngropa în noroiul comunelor rurale și lipsite de orice distracții ce sunt indispensabile omului civilizat, trebuie cu ceva recompensat.

Paul Hențiu

Ordonanțe cu caracter administrativ.

Ministerul de Interne Direcțiunea Poliției și Sigurenței generale. No. 4319 S. din 23 Ianuarie 1929.

Domnule!

Avem onoare a vă face cunoscut, că pe ziua de 1 Ianuarie 1929, taxele de timbru pentru biletului de liberă petrecere se majorează cu 20%.

1. Pentru imigranți:

- a) Lucrătorul sau personalul de serviciu 240 lei;
- b) Funcționarii din industrie, comerț și agricultură 600 lei;

c) Profesioniști pe cont propriu 1.200 lei;

2. Pentru cei ce nu sunt imigranți 600 lei;

La prelungirea acestor bilete sau permis, se vor percepe aceleași taxe.

Petițiile se vor timbra cu 10 lei, iar certificatele se vor timbra cu 12 lei.

Dovezile cari se eliberează străinilor cari pleacă timporar din țară în scopul obținerii vizei de înapoiere, trebuiesc timbrate cu 12 lei

Vă rugăm să binevoiți a da urgente instrucțiuni organelor de sub ordinele D-voastre pentru executarea întocmai a acestor dispozițiuni, aducând în acelaș timp la cunoștința celor însărcinați cu aplicarea și anularea timbrilor, că în caz de neconformare, li se vor opri din salariu diferențele până la complectarea sumelor datorite Statului.

Ministru, ss. Alimănescu.

Director general, ss. Costin Voicu.

Ministerul Sănătății și Ocrotirilor Sociale. Direcțiunea generală a Asistenței sociale. No. 343/1929.

Domnule Prefect,

Cu ordinul nostru No. 44370 din 24 August 1928,

v'am comunicat hotărîrea luată de consiliul de Miniștri în ședința dela 23 August 1928, prin care se oprea circulara pantahuzelor și registrelor chitanțiere până la noi ordine.

Revenind, asupra ordinului nostru circular, de mai sus, vă încunoștiințăm, că numai autoritățile, ce se vor da cu începere dela 15 Februarie 1929 vor fi valabile și vor putea circula în limita autorizațiunii date.

În consențință, vă facem cunoscut că numai Ministerul Sănătății și Ocrotirilor Sociale are dreptul, conform legii pentru reglementarea și controlul apelurilor la contribuția benevolă a publicului de a acorda fel de colectă fie parțială fie în toată țara.

Exceptional, pe baza Deciziei No. 19750/1924,

care reîntră din nou în vigoare. Sf. Mitropolii și Episcopii au voie să elibereze numai condici pantahuze și numai în cuprinsul eparhiei.

Ministerul a revenit asupra ordinului 44370/1928, întrucât pentru viitor s'a luat hotărîrea ca tuturor instituțiilor și comitetelor, cari vor aduna fonduri pentru construcții, reparații, ridicări de monumente, etc. să li se ceară un deviz estimativ asupra lucrărilor ce urmează să se facă și care devize vor fi supuse verificării D-voastră.

Ca urmare, vă rugăm ca ori de câte ori vi se va prezenta cereri, pentru vizarea devizelor, să dispuneți verificarea lor și în urmă vizarea, dacă acele comitete sau organizațiuni prezint o garanție pentru D-voastră.
p. Ministru ss. Indescifrabil.

Director general ss. Indescifrabil.

PUBLICAȚIUNI

Publicațiune de concurs.

Pentru ocuparea postului de secretar de notar la comunele aparținătoare notariatului Bara, jud. Severin prin această se publică concurs.

Reflectanții la acest post sunt invitați a înainta cererile împreună cu documentele prevăzute la art. 7 din statutul funcționarilor publici cel mai târziu până la data de 7 Maiu a. c. la acest notariat.

Salar lunar e cel prevăzut în buget.

Petiționarii trebuie să fie în posesiunea perfectă a agendelor administrative.

Bara, la 8 Aprilie 1929.

Notar cercual.

Concurs.

La notariatul Băița (jud. Bihor) se caută un secretar de notar, eventual un scriitor de notar cu practică și cunoașterea limbii oficiale și maghiare.

Salar lunar 3000 lei, locuință și încălzit.

Postul se poate ocupa imediat.

Cererile prevăzute cu acte se vor trimite pe adresa acestui notariat.

Băița, la 20 Martie 1929.

Notar.

Anunț.

Subsemnatul, în etate de 19 ani, caut un post la notariat. Absolvent al cursului secundar inf. din Oradea, cu praxă de 2 ani în agendele notariale. Oferte rog pe adresa: Vandici Ioan, com. Bicaciu, u. p. Ghepiu, jud. Bihor.

Subsemnatul dorește a ocupa un post de impiegat ori secretar, unde se va găsi vacant.

Posed VIII cl. liceu și etatea 20 ani. Adresa: Floria Ștubea, Dumbravița mică, plasa Ceica, județul Bihor.

Publicațiune.

Secretar com. sau scriitor, cu 6 cl. lic. cu praxa de 22 ani, vărsat în toate agendele notariale și lucrări particulare. Posed limba germană și maghiară afara de limba statului, caut post cu leafă fixă.

Adresa: Wessely Iosif, secretar comunal Sâg, p. u. Crasna, jud. Sălaj

Publicațiune.

Se aduce la cunoștința publică, că în ziua de 22 Maiu 1929 oara 10 a. m. se va ținea licitație publică, în conf. cu art. 72—83 din legea cont. publ. în localul primăriei comunale pentru arândarea crășmei comunale.

Arândarea se face pe timp de 3 ani, adecă dela 1 Iunie a. c. până la 1 Iunie 1932. Prețul de strigare 5000 lei. Vadiu 10%. Supra oferte nu se primesc.

Condițiunile mai detaliate se pot vedea la primăria comună și biroul notarial în fiecare zi de lucru.

Caianu, la 5 Aprilie 1929.

Primar.

Notar.

D-le Notar, D-le Primar!

Constatam din registrele noastre, că ^{notariatul} ~~notariul~~ Dn. este în restanță cu abonamentul revistei „ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ”.

Vă rugăm, binevoii: aceastia datoră a o achita până în 8 zile.

Binevoii a ne trimite și a conto 400 lei taxa Uniunii precum și bani votați pentru Caminul notarilor.

Lugoj, la 1 Ianuarie 1929.

Buna,
președintele uniunii

Invitarea de abonament

Cu prima Ianuarie 1929 deschidem un nou abonament la „Administrația Română” față de scumpete ce a provenit și anul acesta și față de scumpirea tarifelor poștale suntem nevoiți a lăsa prețul de abonament, ca în trecut care va fi:

Pe un an — — — — — Lei 300.

Rugăm abonații noștri să binevoiască a ne trimite de urgență abonamentul înainte, ca să ne putem aproviziona la timp cu hârtia, cernelurile etc., să putem apare și în anul viitor tot așa de regulat, ca și în cei 8 ani de existență.

Intrăm în al 9-lea an de apariție tot cu gândul curat de a lucra pentru prosperarea neamului nostru și îmbunătățirea administrației comunale și județane.

Adm. „ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ”.

BCU Cluj / Central University Library Cluj

A VII/2

Rugăm abonații noștri, cari ne mai datorează încă unele sume pe anul 1926, 1927, și 1928 să binevoiască a le achita de urgență.

Nu putem socoti de sprijitori al ziarului nostru pe aceia, cari ne îngreunează apariția, prin neachitarea la timp a abonamentului.

Un ziar — chiar săptămânal fiind — reclamă sute de mii Lei cheltueli anual și nu poate apare regulat, dacă abonații nu achită la timp abonamentele.

Ca organ care stăm în serviciul întregului corp notarial și administrației comunale, rugăm abonații noștri, ca fiecare să ne câștige câte un abonat nou, ca să putem mări ziarul.

„ADMINISTRAȚIA ROMÂNĂ”

ORGAN AL UNIUNII GENERALE A NOTARILOR COMUNALI ȘI CERCUALI DIN ROMÂNIA
REDACȚIA ȘI ADM. LUGOJ, STR. BISERICII 24. — ANUL IX. — PREȚUL ABONAMENTULUI ESTE 300 Lei ANUAL

PENTRU COLABORATORI:

Se aduce la cunoștința colaboratorilor, că manuscritele primite la redacție nu se înapoiază. Redacția își rezervă dreptul să tipărească articolele când va crede de cuviință, conducându-se numai după considerațiuni tehnice și editoriale.

Pentru tot ceace privește redacția și administrația: manuscrite, reviste, ziare,

cărți, cererile de abonamente, sumele de bani (mandate poștale,

scrisori de valoare) etc., a se adresa la redacția

revistei: Lugoj, Strada Bisericii